



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2024 № 2863

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером  
50:26:0210702:942 площадью 72,3 кв.м, расположенного по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка,  
ул. Октябрьская, д. 5, пом. XI**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0210702:942 площадью 72,3 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Октябрьская, д. 5, пом. XI (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 2 829 166 (Два миллиона восемьсот двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 06.08.2024 № 06/06/2024-О/НФ/1 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Октябрьская, д. 5, пом. XI.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «КОРСАР» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «КОРСАР» на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов

местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**