



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2023 № 3601

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером
50:26:0200101:3911 площадью 81,7 кв.м, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино,
общежитие № 1, пом. 27-32**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0200101:3911 площадью 81,7 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом. 27-32 (далее – имущество), с использованием преимущественного права приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена имущества – 4 860 000 (Четыре миллиона восемьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, этаж №1, кадастровый № 50:26:0200101:3911, общей площадью 81,7 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом.27-32 от 15.09.2023 № 1615-2/0923.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие Нара-Лифт» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи имущества.

2.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие Нара-Лифт» на приобретение имущества, заключить договор купли-продажи имущества.

2.3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациями Управления по территориальной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления

Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ