



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2024 № 3626

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером  
50:26:0210107:9563 площадью 64,5 кв.м, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Наро-Фоминск, рп Калинин, д. 233**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0210107:9563 площадью 64,5 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, рп Калинин, д. 233 (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 1 867 500 (Один миллион восемьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 10.10.2024 № 17/09/2024-О/НФ/2 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения площадью 64,5 кв.м с кадастровым номером 50:26:0210107:9563, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, рп Калинин, д. 233.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Диана» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «Диана» на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**И.о. Главы  
Наро-Фоминского  
городского округа**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned between the text on the left and the text on the right.

**М.Р. Янковский**