



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2024 № 3714

г. Наро-Фоминск

**Об утверждении Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 13.03.2023 № 637 «Об утверждении Порядка формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения), обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».
2. Признать утратившими силу:

023526

- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 17.03.2023 № 726 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 10.05.2023 № 1323 «О внесении изменений Перечень муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 17.03.2023 № 726»;

- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 27.11.2023 № 3824 «О внесении изменений Перечень муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 17.03.2023 № 726».

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления

Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Наро-Фоминского городского округа

от «25» 10 2024 года №37/14

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Наро-Фоминского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Уникальный реестровый номер в Единой информационной системе в сфере управления государственным и муниципальным имуществом	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер	Площадь объекта, кв.м/Протяженность, м	Характеристики объекта недвижимости
1. Объекты недвижимого имущества (здания, помещения и т.д.)						
1.1	000000001452017	Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Любаново	нежилое помещение	50:26:0080602:2263	27,3	-
1.2	000000001452020	Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Любаново	нежилое помещение	50:26:0080602:2262	19,3	-
1.3	000000001452025	Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Любаново	нежилое помещение	50:26:0080602:1423	63	-
1.4	000000000602062	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. Связистов	нежилое здание	50:26:0130307:71	53,2	-
1.5	000000001501540	Московская область, Наро-Фоминский район, с.п. Ташировское, д.	нежилое здание	50:26:0080602:1044	140,8	-

		Любаново, ул. Советская, д.40				
1.6	000000001501320	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Тишировское, д. Васильчиново, ул. Восточная, строение 50	нежилое здание	50:26:0110605:8102	1191,5	-
2. Земельные участки						
2.1	000000000628508	Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, д. Головково, уч. 111	земельный участок	50:26:0070101:1023	2322	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - склады
2.2	000000000628233	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Верея, в районе ул.1-ой Советской	земельный участок	50:26:0050201:30	15000	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады
2.3	000000000627311	Московская область, р-н Наро-Фоминский, с/п Волченковское, д. Василисино, уч-к 30	земельный участок	50:26:0060703:86	45555	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – легкая промышленность