



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2024 № 3730

г. Наро-Фоминск

**Об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171 «Об утверждении Порядка утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области», учитывая обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 23.10.2024 № 29Исх-16019/05-02 о направлении на утверждение проекта карты планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино, руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемую карту планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино.

2. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Мелентьева Е.А.

Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа

Р.Л. Шамнэ

029007

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Наро-Фоминского городского округа  
от 28.10.2024 г. № 3730

**Карта планируемого размещения объектов местного значения  
Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к  
населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино,  
д. Редькино, д. Шапкино**

Карта планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино подготовлена на основании договора от 20.06.2024 № 121-2024, в соответствии с ч. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171<sup>1</sup>.

Целью подготовки Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа (далее – Карты) является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования с учетом предложений по размещению планируемых объектов местного значения в увязке с программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования и инвестиционных проектов, реализуемых за счет внебюджетных средств, синхронизации мероприятий по реализации планируемых объектов федерального, регионального и местного значения; потребностей в объектах местного значения.

Основные задачи Карты:

– определить местоположение планируемого размещения объектов местного значения в границах соответствующих функциональных зон с учетом потребностей в объектах местного значения, определенных Положением о территориальном планировании генерального плана;

– определить характеристики зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования, в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

– оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие территории. Мероприятия по реализации потребности в объектах местного значения определенных генеральным планом городского округа.

Карта содержит:

1. Утверждаемая часть:

1.1. Текстовая часть (Книга 1 и Книга 2 - сведения ограниченного доступа).

1.2. Графические материалы:

1.2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино;

1.2.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным

<sup>1</sup> Распоряжение Мособлarquитектуры Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171 «Об утверждении Порядка утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области».

пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино (сведения ограниченного доступа).

2. Материалы по обоснованию проекта:

2.1. Текстовая часть (Книга 1 и Книга 2 – сведения ограниченного доступа).

Проект разработан на расчётный срок – 2044 год, с выделением первой очереди реализации генерального плана - 2029 год.

Проект Карты планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино (далее - Карта) подготовлен на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 25.09.2024 № 29РВ-976 «О подготовке проекта карты планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино».

Карта подготовлена в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

**СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ**

**1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры местного значения**

Номер объекта на карте	Местоположение	Наименование объектов	Единица измерения	Ёмкость	Очередность
1	д. Шапкино	Дошкольная образовательная организация	мест	180	Расчетный срок
2	д. Настасьино	Дошкольная образовательная организация	мест	200	Расчетный срок
3	д. Детенково	Дошкольная образовательная организация	мест	180	Расчетный срок
4	д. Новая	Дошкольная образовательная организация	мест	125	Первая очередь
5	д. Таширово	Дошкольная образовательная организация	мест	215	Первая очередь
6	д. Таширово	Дошкольная образовательная организация	мест	160	Первая очередь
7	д. Таширово	Дошкольная образовательная организация	мест	170	Расчетный срок
8*	д. Таширово	Дошкольная образовательная организация (совместно с ОО)	мест	50	Расчетный срок
9	д. Настасьино	Общеобразовательная организация	мест	1175	Расчетный срок
10	д. Таширово	Общеобразовательная организация	мест	425	Первая очередь
11	д. Таширово	Общеобразовательная организация	мест	600	Первая очередь
12	д. Таширово	Общеобразовательная организация	мест	375	Расчетный срок
13*	д. Таширово	Общеобразовательная организация (совместно с ДОО)	мест	100	Расчетный срок
14	д. Новая	Объект культурно-досугового (клубного) типа	посадочных мест	-	Первая очередь
15	д. Новая	Организация дополнительного образования (ДШИ)	мест	60	Первая очередь
-	д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино	Спортивные сооружения (плоскостные)	тыс. кв. м.	18,00	Первая очередь, расчетный срок
16	д. Таширово	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	кв. м. площади пола	800	Первая очередь

Номер объекта на карте	Местоположение	Наименование объектов	Единица измерения	Ёмкость	Очередность
17	д. Настасьино	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (ФОК с бассейном)	кв.м. площади пола / кв.м. зеркала воды	1200 /200	Первая очередь
-*	д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	кв.м. площади пола	160	Расчетный срок
-	д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасьино, д. Редькино, д. Шапкино	ДЮСШ (в составе ОО)	мест	341	Первая очередь, расчетный срок

\* -запланировано утвержденным генеральным планом Наро-Фоминского городского округа

## 2. Планируемые для размещения объекты транспортной инфраструктуры местного значения

### 2.1. Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть местного значения

Таблица 1.2.1.

№ Карт а ОМЗ	Название автомобильной дороги	Местоположение	Мероприятие	Протяженность, км	Планируемая категория*	Этап реализации
181	а/д «Кубинское шоссе - д. Иневка - д. Новая»	Вблизи д. Иневка д. Новая	Р	2,03	а/д	Расчетный срок
286	а/д подъезд к д. Настасьино	Вблизи д. Настасьино д. Редькино	Р	1,27	а/д	Расчетный срок
304	а/д д. Турейка - д. Таширово (вне границ рассматриваемой территории)	Вблизи д. Турейка д. Таширово	С	0,85	а/д	Расчетный срок
305	планируемая улица в д. Детенково	д. Детенково	С	0,55	УДМЗ	Расчетный срок
306	планируемая улица в д. Таширово	д. Таширово	С	1,62	УДМЗ	Расчетный срок
307	проезд от кладбища до д. Новая	д. Новая	С	1,74	УДМЗ	Расчетный срок

Примечание:\* Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с табл. 11.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, УДМЗ - улицы и дороги местного значения, а/д – автомобильные дороги.

### 2.2. Организация пешеходного и велосипедного движения

Расчет потребности по организации велодорожек приведен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1.

Наименование городов и поселков городского типа	Численность населения, тыс. чел.		Расчетный срок	Потребность в количестве велодорожек, ед. из расчета 1 велодорожка на 15 тыс. человек, протяженность велокоммуникаций должна быть не менее 500 м.	
	Существующее положение	Первая очередь			Первая очередь
д. Новая, д. Таширово, д. Детенково,	1,48	8,93	20,41	0,10	
				0,59	1,36

Наименование городов и поселков городского типа	Численность населения, тыс. чел.			Потребность в количестве велодорожек, ед. из расчета 1 велодорожка на 15 тыс. человек, протяженность велокоммуникаций должна быть не менее 500 м.
	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок	
д. Настасыно, д. Релькино, д. Шапкино				Существующее положение
				Первая очередь
				Расчетный срок
				Расчетный срок

Исходя из нормативной потребности по размещению велодорожек и численности населения, общее количество велодорожек для Наро-Фоминского городского округа применительно к населенным пунктам д. Новая, д. Таширово, д. Детенково, д. Настасыно, д. Релькино, д. Шапкино должно составлять не менее 1,36 ед. общей протяженностью веломаршрутов не менее 2,72 км.

### **3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения**

Раздел приведен в Книге 2, вследствие содержания сведений ограниченного доступа.

ПРОЕКТ КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ Д. НОВАЯ, Д. ТАШИРОВО, Д. ДЕТЕНКОВО, Д. НАСТАСЬИНО, Д. РЕДЬКИНО, Д. ШАЛКИНО  
 КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ Д. НОВАЯ, Д. ТАШИРОВО, Д. ДЕТЕНКОВО, Д. НАСТАСЬИНО, Д. РЕДЬКИНО, Д. ШАЛКИНО

