

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«12» июля 2024 г.

(дата составления акта)

15:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,

(место проведения обследования (осмотра))

д. Сотниково

КН 50:26:0040407:485

2. На основании: поручения председателя Комитета по управлению имуществом

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: Отделом муниципального контроля Комитета по управлению

имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений

Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

*Испрашиваемый участок с КН 50:26:0040407:485 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь – 2262 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Сотниково.*

*Испрашиваемый участок не огражден, примыкает по периметру к неразграниченным землям.*

*Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют; произрастает древесно-кустарниковая и сорная растительность.*

*Доступ на момент осмотра не ограничен, возможен с западной стороны.*

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)**

**присутствовавших при обследовании (осмотре)**



Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту

от « 12 » июля 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Сотниково КН 50:26:0040407:485*

(адрес земельного участка)



(подпись)

(Ф.И.О.)

*Галкина Е.В.*

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту  
от «12» июля 2024 г.



Земельный участок 50:26:0040407:485

14578135391

Основные сведения

Карта

Аналитическая информация

Код связи с картой

14578135391

Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

50:26:0040407:485 [НАЙДЕН КОНТУР В ГИО](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

09.02.2024

Кадастровая стоимость

967 072,86 руб

Площадь

2262 кв.м Уточненная

Категории земель

Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для индивидуальной жилой застройки

Вид использования ЗУ по документу

Для индивидуального жилищного строительства

  
(подпись)

Галкина Е.В.  
(Ф.И.О.)