



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2024 № 3790

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Таширово, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, деревня Таширово. Догазификация населенного пункта – деревни Таширово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 01.10.2024 № P001-8312869498-89769123,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:57701, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о, вблизи д. Таширово, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0110520:630, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский, вблизи д. Турейка, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0110520:16, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, у д.Таширово, участок №16, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, деревня Таширово. Догазификация населенного пункта – деревни Таширово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

029574

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, за весь срок действия сервитута в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, пропорциональной площади земель в установленных границах публичного сервитута и площади земель, государственная собственность на которые не разграничена, равном 65 (Шестьдесят пять) рублей 90 копеек.

Определить в качестве получателя платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, – Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, вносится АО «Мособлгаз» единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, на следующие реквизиты получателя:

ИНН – 5030011263,

КПП – 503001001,

Полное наименование – УФК по Московской области (Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа)

Расчетный счет – 40101810845250010102

Банк: ГУ Банка России по ЦФО, БИК – 044525000

Лицевой счет - 04483D71810

ОКТМО - 46750000

КБК – 03311105312041000120

Назначение платежа: оплата по постановлению об установлении сервитута от ____ № ____».

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения-«Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, деревня Таширово. Догазификация населенного пункта – деревни Таширово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский р-н, Таширово д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 389 м ² \pm 13 м ²
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431 769,90	1 324 868,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	431 743,53	1 324 913,97		0,10	
3	431 721,25	1 324 943,80		0,10	
4	431 704,70	1 324 980,25		0,10	
5	431 671,60	1 325 036,76		0,10	
6	431 740,52	1 325 081,86		0,10	
7	431 753,89	1 325 092,80		0,10	
8	431 783,55	1 325 119,71		0,10	
9	431 784,84	1 325 118,19		0,10	
10	431 789,27	1 325 122,21		0,10	
11	431 785,48	1 325 126,87		0,10	
12	431 751,27	1 325 095,83		0,10	
13	431 738,15	1 325 085,09		0,10	
14	431 666,23	1 325 038,02		0,10	
15	431 701,14	1 324 978,41		0,10	
16	431 717,79	1 324 941,75		0,10	
17	431 740,19	1 324 911,76		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	431 766,45	1 324 866,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	431 769,90	1 324 868,96		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- Характерные точки границ публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 27 » сентября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—