



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2024 № 3846

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, п. Леспромхоз, СНТ «Лесное», в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства газопровода низкого давления P<5 кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снт Лесное, участок №51

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 02.10.2024 № P001-4909656807-89833519,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0091302:216, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, поселок леспромхоза, тер. ТСН "Лесное", з/у 68ОН, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства газопровода низкого давления P<5 кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снт Лесное, участок №51, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

029575

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P < 5$ кПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снп Лесное, участок №51
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления Р<5 кПа по адресу:****Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снт Лесное, участок №51**(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления Р<5 кПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снп Лесное, участок №51**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снп Лесное, участок №51
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	28±2 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земельного участка 50:26:0091302:216 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод низкого давления Р<5кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снп Лесное, участок №51", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P < 5$ кПа по адресу:
 Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снп Лесное, участок №51
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-50, зона 1****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425464,56	1331183,96	Аналитический метод	0,10	-
2	425467,93	1331186,11	Аналитический метод	0,10	-
3	425464,32	1331192,06	Аналитический метод	0,10	-
4	425461,01	1331189,80	Аналитический метод	0,10	-
1	425464,56	1331183,96	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления Р < 5 кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, п.Леспромхоз, снт Лесное, участок №51
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись



Миннуллин М.М. Дата: 25 сентября 2024г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- ось проектируемого газопровода
- 1 — характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :26 — номер земельного участка
- 50:26:0130304 — номер кадастрового квартала
- Газопровод низкого давления Р<5кПа — наименование оси проектируемого газопровода