



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности: Наро-Фоминский г.о., расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, п. Новая Ольховка, д. 31, пом. 1

31.10.2024

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 21000004710000012389-2

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности: Наро-Фоминский г.о., расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, п. Новая Ольховка, д. 31, пом. 1

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 21000004710000012389).

Дата и время начала проведения аукциона: 31.10.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: открытый по составу участников

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, п. Новая Ольховка, д. 31, пом. 1

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: помещение № 1 (амбулатория)

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, п. Новая Ольховка, д. 31, пом. 1

Кадастровый номер: 50:26:0120201:1680

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области»

Площадь, кв.м: 187

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 237 600,00 руб./в год, с учетом НДС.

«Шаг аукциона»: 11 880,00 руб.

Размер задатка: 47 520,00 руб., НДС не облагается.

Срок действия договора аренды 5 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: под торгово-офисную и иную предпринимательскую деятельность.

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1	Сабирова Азиза Рустамовна ИНН: <...>, адрес: Московская обл., <...>
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САТУРН» ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: <...>, Московская обл., <...>

Аукцион в электронной форме признан несостоявшимся в связи с тем, что в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота).

По итогам аукциона претензии не поданы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____