



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2024 № 4671

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0200101:3909 площадью 353,8 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом. 1-21, 66-79, 82, 83**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0200101:3909 площадью 353,8 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом. 1-21, 66-79, 82, 83 (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 5 267 197 (Пять миллионов двести шестьдесят семь тысяч сто девяносто семь) рублей 50 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 26.11.2024 № 17/10/2024-О/НФ/2/2 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0200101:3909, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, п. Селятино, общежитие № 1.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «СКАЙ НЭТ» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «СКАЙ НЭТ» на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов

местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**