



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2025 № 553

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Плесенское, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Плесенское»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 22.01.2025 № P001-8312869498-93310185,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0080510:127, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Плесенское», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0080510:127, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

031216

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Плесенское

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Наро-Фоминский, деревня Плесенское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	454 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид объекта по документу: "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Плесенское".</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

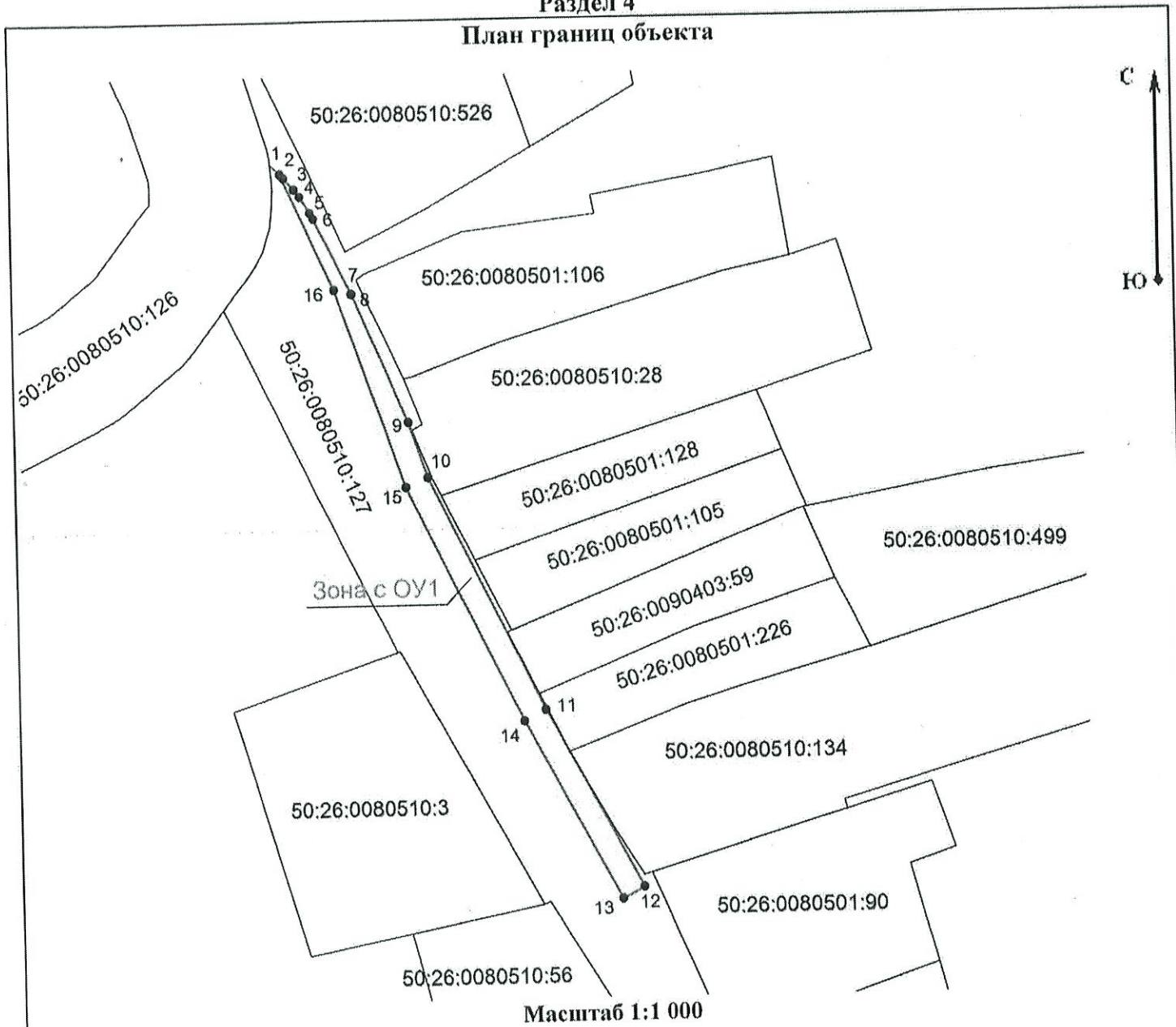
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427257.18	1317578.85	Аналитический метод	0.10	-
2	427256.57	1317579.45	Аналитический метод	0.10	-
3	427254.67	1317581.12	Аналитический метод	0.10	-
4	427253.46	1317582.03	Аналитический метод	0.10	-
5	427250.80	1317583.73	Аналитический метод	0.10	-
6	427249.84	1317584.28	Аналитический метод	0.10	-
7	427237.59	1317590.33	Аналитический метод	0.10	-
8	427237.55	1317590.35	Аналитический метод	0.10	-
9	427216.49	1317599.29	Аналитический метод	0.10	-
10	427207.57	1317602.39	Аналитический метод	0.10	-
11	427169.29	1317620.99	Аналитический метод	0.10	-
12	427140.35	1317636.48	Аналитический метод	0.10	-
13	427138.46	1317632.96	Аналитический метод	0.10	-
14	427167.48	1317617.42	Аналитический метод	0.10	-
15	427206.04	1317598.69	Аналитический метод	0.10	-
16	427238.26	1317587.48	Аналитический метод	0.10	-
1	427257.18	1317578.85	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - граница публичного сервитута
- 1 - обозначение характерной точки границ публичного свритута
- - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:26:0080510:127 - обозначение земельного участка
- 50:26:0080510 - граница и обозначение кадастрового квартала

Подпись _____



Дата « 12 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта