



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025 № 1194

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Субботино, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 19.03.2025 № P001-4909656807-95152348,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54498 в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Субботино. Догазификация населенного пункта - д. Субботино, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о.», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 1 месяц для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

031954

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 14.04.2025 № 1194

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Субботино. Догазификация населенного пункта-д. Субботино, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Субботино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 129 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Субботино. Догазификация населенного пункта-д. Субботино, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о."</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз"(ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p>

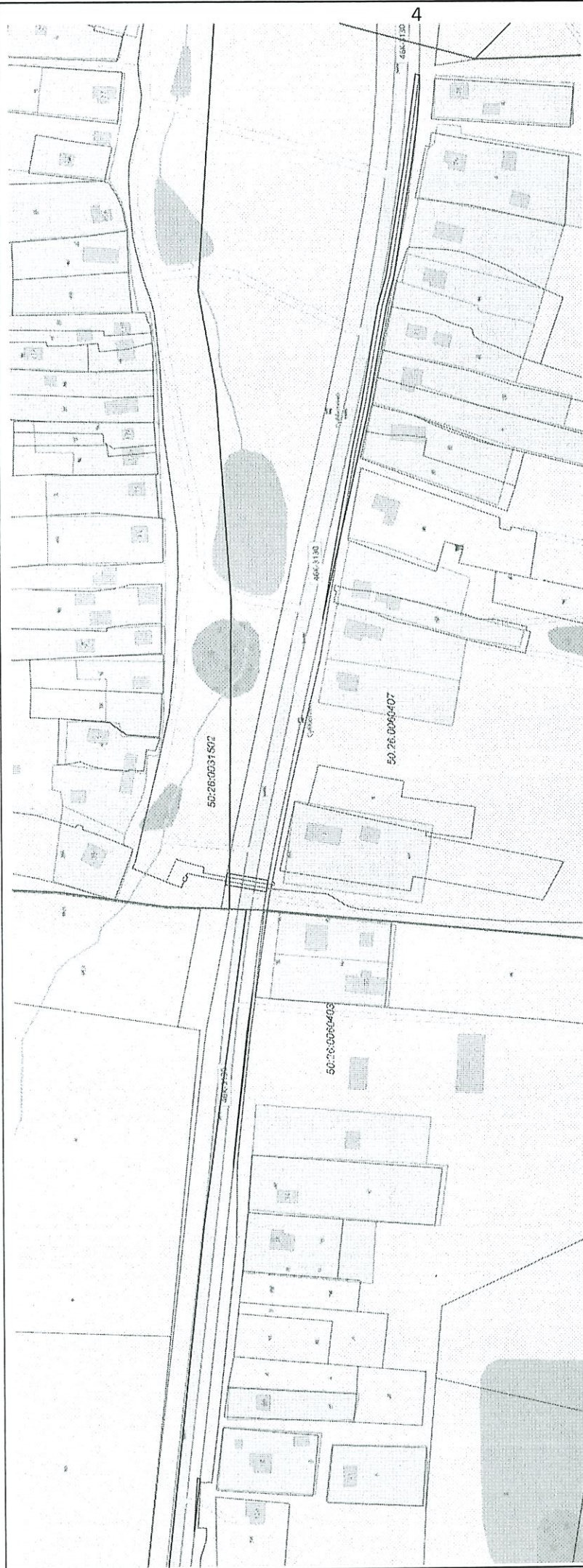
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	427 396,73	1 305 500,01	Аналитический метод	0,10	—
2	427 396,96	1 305 500,02		0,10	
3	427 395,13	1 305 527,84		0,10	
4	427 393,60	1 305 527,75		0,10	
5	427 394,70	1 305 518,11		0,10	
1	427 396,73	1 305 500,01		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
6	427 375,11	1 305 688,11	Аналитический метод	0,10	—
7	427 375,07	1 305 690,75		0,10	
8	427 367,66	1 305 756,86		0,10	
9	427 364,57	1 305 777,84		0,10	
10	427 369,10	1 305 739,65		0,10	
6	427 375,11	1 305 688,11		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
11	427 378,54	1 305 833,96	Аналитический метод	0,10	—
12	427 377,78	1 305 838,39		0,10	
13	427 377,76	1 305 838,52		0,10	
14	427 377,51	1 305 839,90		0,10	
15	427 355,84	1 305 836,08		0,10	
16	427 356,11	1 305 834,62		0,10	
17	427 356,89	1 305 830,04		0,10	
11	427 378,54	1 305 833,96		0,10	
Зона с ОУ1(4)					
18	427 326,47	1 305 969,87	Аналитический метод	0,10	—
19	427 324,91	1 305 978,84		0,10	
20	427 311,18	1 306 054,93		0,10	
21	427 305,67	1 306 080,82		0,10	
22	427 296,95	1 306 130,02		0,10	
23	427 292,80	1 306 146,13		0,10	
24	427 283,63	1 306 201,32		0,10	
25	427 277,47	1 306 249,10		0,10	
26	427 275,13	1 306 248,80		0,10	
27	427 275,22	1 306 243,17		0,10	
28	427 275,25	1 306 242,58		0,10	
29	427 276,39	1 306 226,15		0,10	
30	427 279,67	1 306 200,73		0,10	
31	427 288,88	1 306 145,30		0,10	
32	427 293,04	1 306 129,17		0,10	
33	427 301,75	1 306 080,06		0,10	
34	427 303,30	1 306 072,76		0,10	
18	427 326,47	1 305 969,87		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Границы публичного сервитута
- Проектируемый газопровод
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

50:26:006403



Подпись _____ Дата « 24 » ноября 20 24 г.







Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 200

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Границы публичного сервитута
-  - Проектируемый газопровод
-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала

50:26:0060403

Подпись _____



Дата « 24 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - Характерная точка границы публичного сервитута
- Границы публичного сервитута
- Проектируемый газопровод
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала

50:01:0060204



Подпись _____ Дата « 24 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта