



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.04.2025 № 1410

г. Наро-Фоминск

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, город Наро-Фоминск, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 02.04.2025 № Р001-0048198848-95616187,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0110516:2, 50:26:0110516:53, 50:26:0110516:48 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта газового хозяйства – Газопровод среднего давления, кадастровый номер 50:26:0110516:576, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности (Закон Московской области от 18.10.2017 № 172/2017-ОЗ «Об условиях приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия газового хозяйства Московской области»), в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным

**032119**

постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Приложение к постановлению  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа  
от 29.04.2025 № 1410

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:26:0110516:576*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Наро-Фоминск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 300 м <sup>2</sup> ± 13 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:26:0110516:576 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

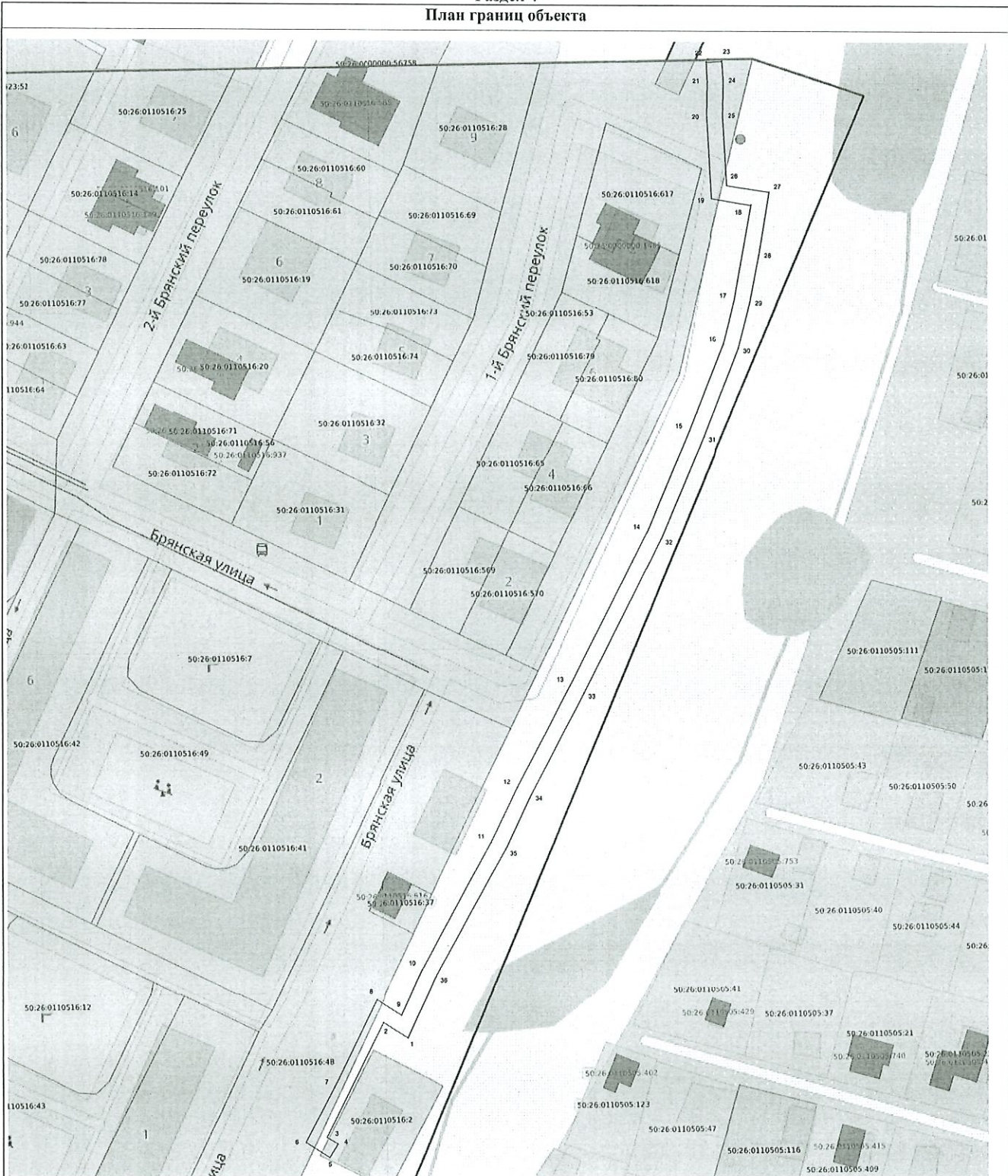
1. Система координат МСК-50, зона 1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	428 602,36	1 326 953,64	Аналитический метод	0,10	—
2	428 606,31	1 326 947,38	Аналитический метод	0,10	—
3	428 577,04	1 326 932,90	Аналитический метод	0,10	—
4	428 575,30	1 326 935,69	Аналитический метод	0,10	—
5	428 571,90	1 326 933,58	Аналитический метод	0,10	—
6	428 575,67	1 326 927,53	Аналитический метод	0,10	—
7	428 589,77	1 326 934,88	Аналитический метод	0,10	—
8	428 612,09	1 326 945,74	Аналитический метод	0,10	—
9	428 608,16	1 326 951,94	Аналитический метод	0,10	—
10	428 619,66	1 326 957,29	Аналитический метод	0,10	—
11	428 652,06	1 326 975,02	Аналитический метод	0,10	—
12	428 665,93	1 326 981,49	Аналитический метод	0,10	—
13	428 692,10	1 326 995,18	Аналитический метод	0,10	—
14	428 731,14	1 327 014,87	Аналитический метод	0,10	—
15	428 757,03	1 327 025,76	Аналитический метод	0,10	—
16	428 779,51	1 327 034,43	Аналитический метод	0,10	—
17	428 790,88	1 327 037,24	Аналитический метод	0,10	—
18	428 814,94	1 327 041,51	Аналитический метод	0,10	—
19	428 816,57	1 327 031,44	Аналитический метод	0,10	—
20	428 837,59	1 327 030,25	Аналитический метод	0,10	—
21	428 846,77	1 327 030,42	Аналитический метод	0,10	—
22	428 851,93	1 327 030,10	Аналитический метод	0,10	—
23	428 852,17	1 327 034,09	Аналитический метод	0,10	—
24	428 846,86	1 327 034,42	Аналитический метод	0,10	—
25	428 837,71	1 327 034,26	Аналитический метод	0,10	—
26	428 820,00	1 327 035,30	Аналитический метод	0,10	—
27	428 818,26	1 327 046,03	Аналитический метод	0,10	—
28	428 802,16	1 327 043,47	Аналитический метод	0,10	—
29	428 790,03	1 327 041,14	Аналитический метод	0,10	—
30	428 778,31	1 327 038,25	Аналитический метод	0,10	—
31	428 755,55	1 327 029,48	Аналитический метод	0,10	—
32	428 729,45	1 327 018,49	Аналитический метод	0,10	—
33	428 690,27	1 326 998,74	Аналитический метод	0,10	—
34	428 664,16	1 326 985,07	Аналитический метод	0,10	—
35	428 650,27	1 326 978,60	Аналитический метод	0,10	—
36	428 617,85	1 326 960,86	Аналитический метод	0,10	—
1	428 602,36	1 326 953,64	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 19 » марта 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта