



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2025 № 2349

г. Наро-Фоминск

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100108:806

Рассмотрев представленные материалы, обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 09.07.2025 № 33ИСХ-7123/32-02, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства МО от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа МО от 26.06.2018 № 17/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.04.2022 № 7/80 «Об особенностях проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100108:806, площадью 872 кв. м, в части минимальных отступов от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (далее - Проект) - для строительства магазина:

- от западной границы (номера поворотных точек границ земельного участка 4-1 – в соответствии с ГПЗУ от 07.04.2025 № РФ-50-3-58-0-00-2025-18364-0) – 0.0 м;
 - от северной границы (номера поворотных точек границ земельного участка 1-2 – в соответствии с ГПЗУ от 07.04.2025 № РФ-50-3-58-0-00-2025-18364-0) – 0.0 м;
 - от южной границы (номера поворотных точек границ земельного участка 3-4 – в соответствии с ГПЗУ от 07.04.2025 № РФ-50-3-58-0-00-2025-18364-0) – 0.0 м,
- расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск,

ул. Найдова–Железова в Администрации Наро-Фоминского городского округа (зал заседаний 2-й этаж) 25.07.2025 в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 2.

2. Назначить срок проведения публичных слушаний - 16.07.2025 по 01.08.2025.

3. Назначить уполномоченным органом за организацию и проведение публичных слушаний - Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа.

4. Назначить комиссию в составе:

Мелентьев Е.А. - Заместитель Главы Наро-Фоминского городского округа - председатель Комиссии;

Попов Е.В. - Председатель Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа - заместитель председателя Комиссии;

Аверьянова О.Б. - Заместитель Председателя Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа;

Печенкин А.И. - Начальник территориального управления Наро-Фоминского и Можайского городских округов, и городского округа Молодежный Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (по согласованию);

Клюшкин Е.Н. - Начальник Территориального управления Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа;

Деменьшин И.С. – Главный инспектор Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа;

Чернышова П.И. – Заместитель начальника отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа;

Зубенко Н.Н. – Ведущий специалист МКУ «Дирекция капитального строительства»;

Городничева О.В.- Ведущий специалист МКУ «Дирекция капитального строительства» - секретарь Комиссии;

Куликов А.В. - Ведущий специалист МКУ «Дирекция капитального строительства»;

Бойко Е.Ю. - Старший эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа.

5. Разместить экспозицию демонстрационных материалов по публичным слушаниям на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfred.ru>, на стендах в здании по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 5, в фойе 1-го этажа (Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа) и в здании по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Калинина, д.8 А (Территориальное управление Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа). Установить время работы экспозиции на стендах с 16.07.2025 по 25.07.2025 с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (по рабочим дням).

6. Территориальному управлению Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить оповещение с информацией о начале публичных слушаний, о месте проведения экспозиции в общедоступных местах, на информационных стендах в населенном пункте, в отношении которого подготовлен Проект.

7. Определить срок принятия предложений и замечаний по Проекту с 16.07.2025 по 25.07.2025, посредством:

- выступления на собрании участников публичных слушаний по Проекту 25.07.2025 в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 2. Администрация Наро-Фоминского городского округа (зал заседаний 2-й этаж);

- письменной формы при личном обращении в Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 5, 1-й этаж,

каб. 104, с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (по рабочим дням);

- государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) в электронном виде;

- почтового отправления в адрес Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5, 1 этаж, кабинет 116;

- официального сайта органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfreg.ru>;

- электронной почты: nafo_kgsarh@mosreg.ru с пометкой «Публичные слушания по Проекту по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100108:806»;

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту.

8. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Мелентьева Е.А.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ