



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АСКОМПРОЕКТ»

105082, Г. Москва, ул. Почтовая Б., дом 55/59, строение 1, этаж 3, комн. 18
ИНН/КПП 7714982997/770101001

Зарегистрировано в реестре членов саморегулируемой организации (СРО) Ассоциация
Саморегулируемая организация «Межрегионпроект» (СРО-П-161-09092010)
Регистрационный номер П-161-007714982997-0744 члена саморегулируемой организации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Заказчик: Михеев Александр Николаевич

Договор № 0622/2025-ППРС

Планируемый Вид строительства:

Новое строительство

Вид объекта капитального строительства:

Магазин

Расположение на земельном участке:

Кадастровый номер:

50:26:0100108:806

Местоположение:

**Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск,
ул.Найдова-Железова.**

Вид разрешенного использования земельного участка:

4.4 Магазины

Генеральный директор



А.В.Алтухов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

1.1 Основания для подготовки заключения.....	3
1.2 Существующее положение.....	7
1.3 Сведения, подтверждающие, что характеристики земельного участка не-благоприятны для застройки.....	12
1.4 Характеристики размещаемого объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции.....	13
1.5 Схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения, планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта.....	14
1.6 Подтверждение соблюдения требований технических регламентов.....	14
1.7 Заключение	32
1.8 Приложения.....	33

Согласовано						

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0622/2025-ППРС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
								2	

1.1 Основания для подготовки заключения.

- на основании ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - на основании Административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387

- на основании Постановления Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области» от 20 сентября 2021 года N 2651 с изменениями от 15 января 2025 года

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области, земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:806, площадью 872 кв. м расположен в территориальной зоне «О-1», градостроительным регламентом которой установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	

N п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м) <*>	Требования к архитектурно-градостроительному облику <***>
			min	max			
1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Не подлежат установлению			3 (0 <*>)	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
2	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Не подлежат установлению			3 (0 <*>)	Не подлежат установлению
3	Коммунальное обслуживание	3.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
4	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
5	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
6	Дома социального обслуживания	3.2.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
7	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
8	Оказание услуг связи	3.2.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
9	Общежития	3.2.4	Не подлежат установлению		60%	3	Не подлежат установлению
10	Бытовое обслуживание	3.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
11	Здравоохранение	3.4	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
12	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

13	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
15	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
16	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
17	Общественное управление	3.8	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
18	Обеспечение научной деятельности	3.9	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
19	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
20	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
21	Приюты для животных	3.10.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
22	Деловое управление	4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
23	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
24	Рынки	4.3	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
25	Магазины	4.4	200	Не подлежат установлению	60%	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
26	Банковская и страховая деятельность	4.5	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

27	Общественное питание	4.6	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
28	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
29	Проведение азартных игр	4.8.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
30	Служебные гаражи	4.9	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
31	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
32	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
33	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
34	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
35	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
36	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
37	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
38	Спорт	5.1	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
39	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
40	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению
41	Связь	6.8	Не подлежат установлению		Не подлежат установлению
42	Автомобильный транспорт	7.2	Не распространяется		Не подлежат установлению
43	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Не подлежат установлению	3	Устанавливаются (ст. 43 настоящих Правил)
44	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Не подлежат установлению	3	Не подлежат установлению

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

45	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
46	Историко-культурная деятельность	9.3	Не распространяется	Не подлежат установлению
47	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется	Не подлежат установлению
48	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
49	Благоустройство территории	12.0.2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

* Существующие объекты гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющие одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенными для хранения личного автотранспорта граждан.

** Для объектов капитального строительства, проектная документация которых в соответствии со [ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) подлежит экспертизе, минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению, за исключением видов разрешенного использования "магазины" (4.4), "общеджития" (3.2.4), "гостиничное обслуживание" (4.7). Для видов разрешенного использования 4.4 (магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.

Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований ч. 9 ст. 11 настоящих Правил.

*** Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Показатели по параметрам застройки зоны О-1: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

Целью заключения является получение государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части «минимального отступа от границ земельного участка» в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100108:806.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

Для вида разрешенного использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), градостроительным регламентом устанавливаются предельные размеры земельных участков от 200 кв.м., максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей - 60%, предельное количество этажей – 3 этажа, минимальные отступы от границ земельного участка 3 м.

Фрагмент карты градостроительного зонирования Наро-Фоминского городского округа Московской области в части рассматриваемой территории представлен на рисунке 1.

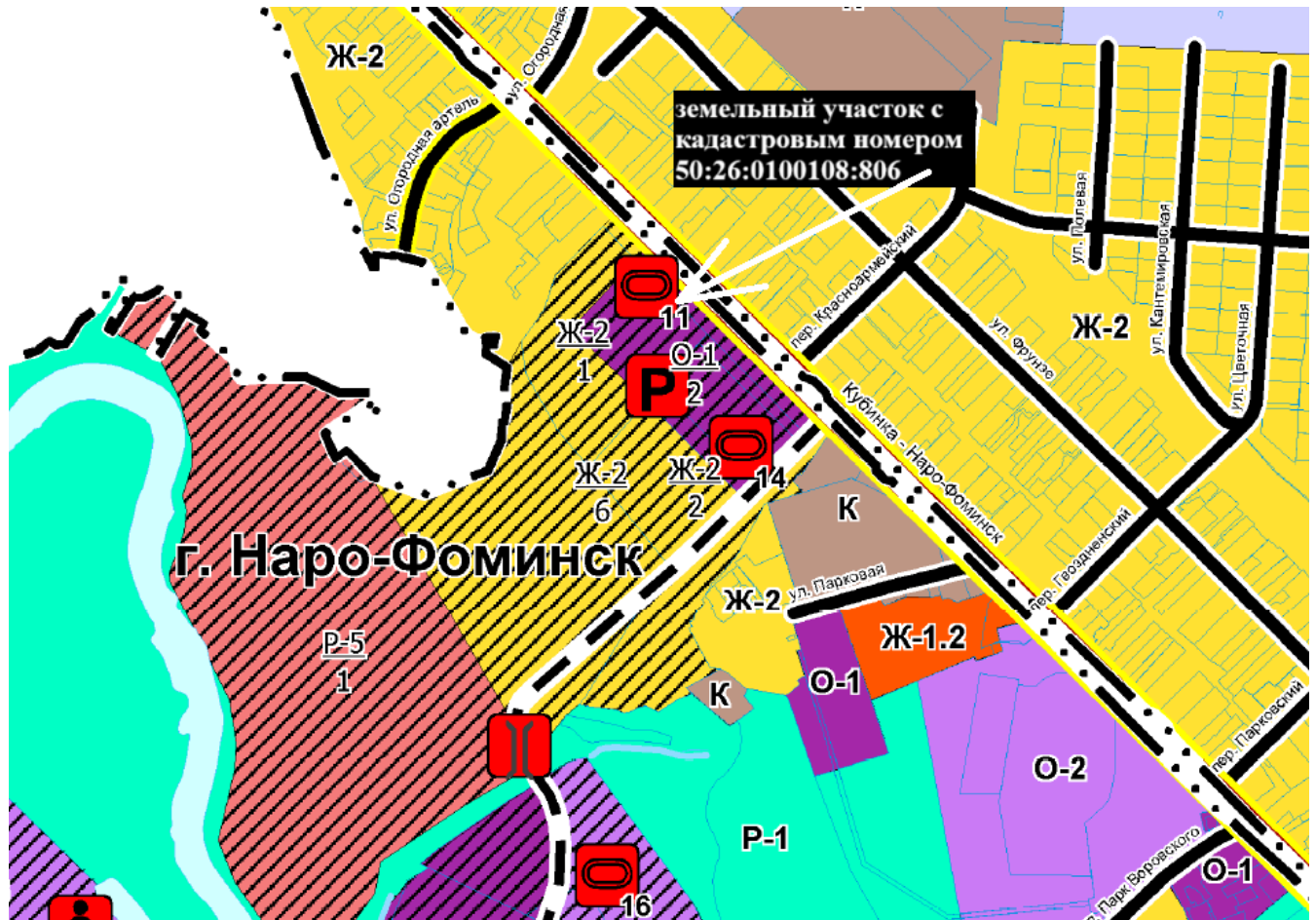
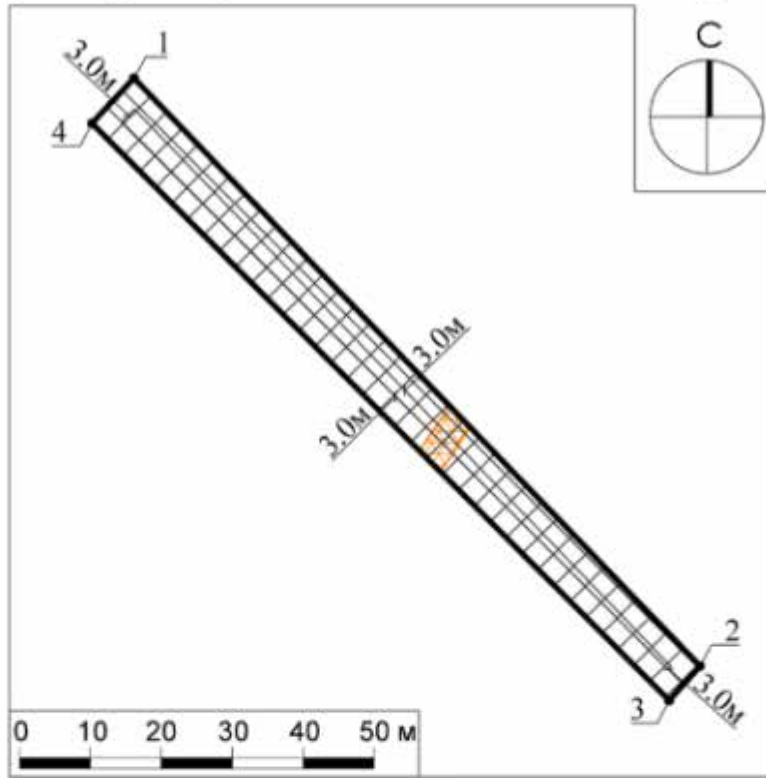


Рисунок 1 – Фрагмент карты градостроительного зонирования

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
0622/2025-ППРС					Лист

Градостроительный план земельного участка РФ-50-3-58-0-00-2025-18364-0
(от 19 марта 2025 г. № P001-1141125624-95119293)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



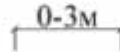
Условные обозначения



границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства



граница земельного участка



минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования)¹



номер поворотной точки границ земельного участка



охранная зона инженерных сетей (газопровод), реестровый номер границы: 50:26-6.133²

Земельный участок полностью расположен в территории, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 2).¹

Рисунок 2 – Чертеж градостроительного плана земельного участка

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

1.2 Существующее положение.

1.2.1 Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:806 расположен на территории города Наро-Фоминск

Рассматриваемый земельный участок граничит:

- с севера: земли, государственная собственность на которые не разграничена;

- с запада: земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:875, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»;

- с юга: земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:807, с видом разрешенного использования «Многоэтажное жилищное строительство, строительство инженерной транспортной и социальной инфраструктуры»;

- с востока: земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:801, с видом разрешенного использования «Для комплексного освоения в целях жилищного строительства с видами разрешенного использования - многоэтажное жилищное строительство, строительство инженерной транспортной и социальной инфраструктуры».

Космоснимок рассматриваемой территории представлен на рисунке 3.



Рисунок 3 – Космоснимок рассматриваемой территории

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

Фотофиксация существующего состояния территории представлена на рисунках 4,5,6.



Рисунок 4 – Фотофиксация существующего состояния территории. (от 20.06.2025)

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС
						Лист



Рисунок 5 – Фотофиксация существующего состояния территории. (от 20.06.2025)



Рисунок 6 – Фотофиксация существующего состояния территории. (от 20.06.2025)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100108:806 имеет категорию земель «Земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования - «Магазины», площадь – 872 кв. м.

На земельном участке не расположено объектов капитального строительства.

1.2.2 Планировочные ограничения земельного участка.

Информация об участке

Кадастровый номер:
50:26:0100108:806

Адрес:
обл. Московская, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Найдова-Железова

Площадь земельного участка:
872 м²

Категория земель:
Земли населенных пунктов

Разрешенное использование в ЕГРН:
Магазины

Границы городских округов:
Наро-Фоминский городской округ

Границы населенных пунктов:
Город Наро-Фоминск

Хочу здесь строить.

[Получить консультацию](#)

Пересечения с ЭОУИИ и территориями


Пересечения по данным из ЕГРН:

1. Охранная зона инженерных коммуникаций
Охранная зона газовой распределительной сети от ГРС "Наро-Фоминск"
Площадь пересечения: 30 м²
Процент пересечения: 3,5%

Пересечения с территориальными зонами и их основные БРМ (в соответствии с ПЗЗ)

Зона: 0-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона)
Площадь наложения: 871,61 м²
Процент наложения: 100%
Информация о БРМ отсутствует
Обратитесь в техподдержку РГИС

Информация о БРМ отсутствует
Обратитесь в техподдержку РГИС



Легенда

Рисунок №7. «Планировочные ограничения»

Информация о границах зон с особыми условиями использования территории в соответствии с градостроительным планом земельного участка

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона инженерной сети газопровод (газовая распределительная сеть от ГРС "Наро-Фоминск"), реестровый номер границы 50:26-6.133	-	429382.65	1329312.46
	-	429379.68	1329315.33
	-	429373.41	1329311.15
	-	429376.32	1329308.24

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

1.3 Сведения, подтверждающие, что характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки.

Конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки из-за формы земельного участка, характеризующейся значительно большим линейным размером одной условной оси земельного участка относительно малого линейного размера земельного участка в перпендикулярной к ней другой оси.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
0622/2025-ППРС						Лист

1.4 Характеристики размещаемого объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции

На земельном участке планируется строительство объекта капитального строительства – магазин, этажность: 1 этаж, площадью застройки 103,7 кв.м и общей площадью 98,5 кв. м (см. «Схему земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта», М 1:500»).

Планируемый к строительству объект имеет IV степень огнестойкости, класс функциональной пожарной опасности Ф 3.1

По пожарной и взрывопожарной опасности помещения объекта имеют категорию Д – пониженная пожароопасность.

Расстояния от границ земельного участка до проектируемого объекта капитального строительства составляют:

- от северной границы 0,86 м. и 0,59 м.;
- от южной границы 0,59 м.;
- от западной границы 99,38 м.;
- от восточной границы 1,28 м. и 1,03 м.;

(см. «Схему земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта», М 1:500»).

Характеристики конструкций (фундамент, перекрытия, кровля, ограждающие конструкции, несущие конструкции) проектируемого объекта капитального строительства (материал и т.п.)

- фундамент – монолитная железобетонная плита;
- каркас здания – металлический рамный каркас;
- кровля – металлическая неэксплуатируемая;
- фасад – сэндвич панели;

Планировочное и/или объемно-пространственное решение проектируемого объекта капитального строительства соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны, утвержденных ПЗЗ в части:

- максимальный процент застройки до 60 %, проектируемый – 12%.
- предельная этажность / высотность здания до 3 этажей, проектируемая – 1 этаж.

Планировочное решение размещения проектируемого объекта капитального строительства не соответствуют предельным параметрам разрешенного строи-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	

тельства, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны, утвержденных ПЗЗ в части необходимости размещения в минимальном отступе от границ земельного участка.

Существующие размеры земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100108:806 не позволяют осуществить размещение парковочных мест. Размещение парковочных мест предусмотрено соседнем земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100108:875 (согласие собственника является приложением к настоящему заключению).

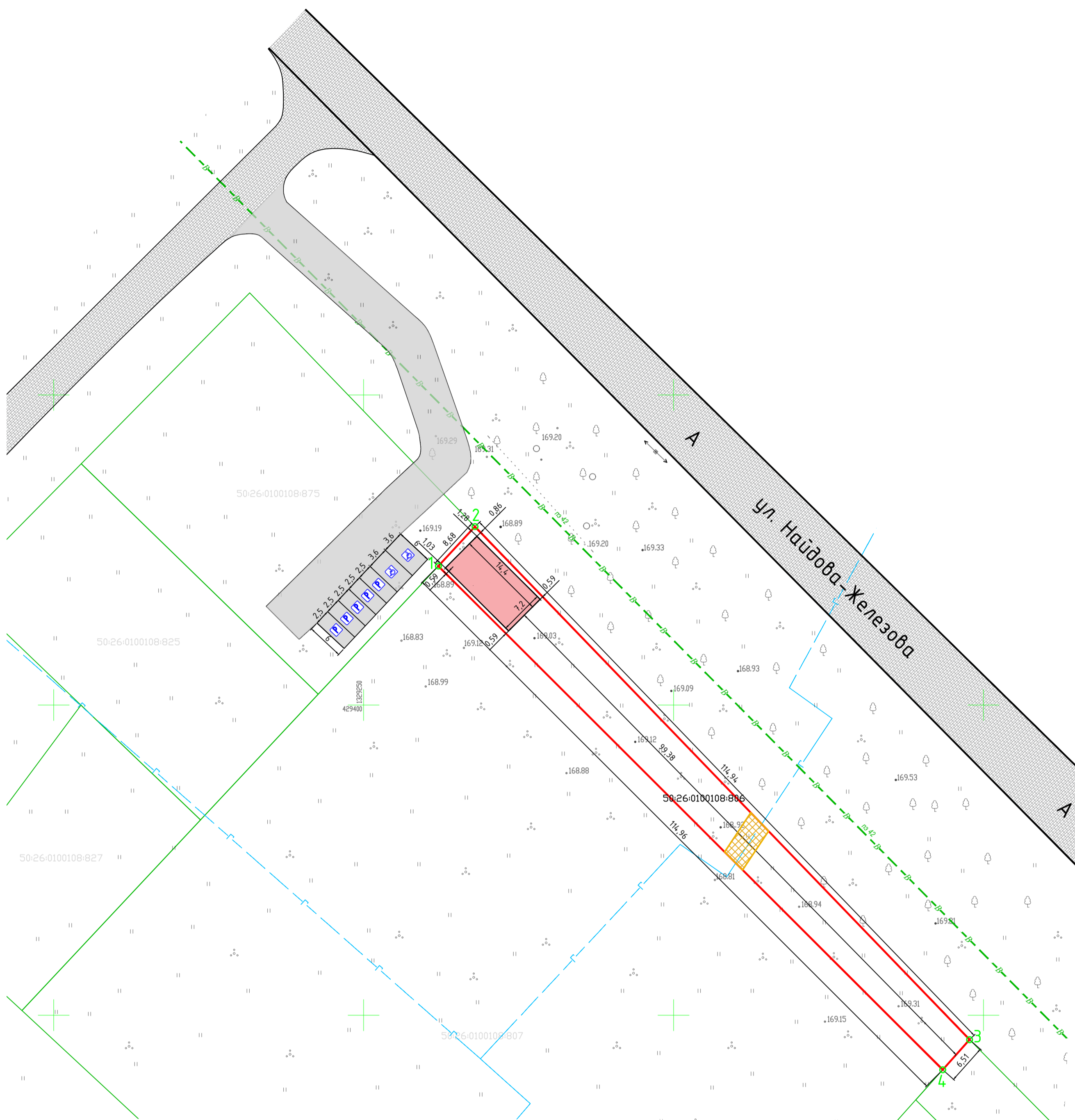
Требуемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (информация отображена от поворотных точек границ земельного участка):

- от точки 1 до точки 2 – 0 м;
- от точки 2 до точки 3 – 0 м;
- от точки 1 до точки 4 – 0 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	

1.4 Схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения, планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница земельного участка
	Проектируемое здание
	Проектируемая дорога
	Существующая дорога
	Газопровод
	Водопровод
	Охранная зона инженерной сети газопровод
	Номер поворотной точки границы земельного участка

Экспликация зданий и сооружений				
№п/п	Название	Этажность	Площадь, м2	
			застройки	общая
1	магазин, проектируемый	1	103,7	98,5

Создано	
Изм.	
Инв. № подл.	
Вм. инв. №	
Подп. и дата	

0622/2025-ППРС					
обл. Московская, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Найдова-Железова.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Соколов				06.25.
ГИП	Соколов				06.25.
Н.контр.	Алтухов				06.25.
Схема земельного участка М 1:500				Лист	Листов
				П	17

1.6 Подтверждение соблюдения требований технических регламентов

При отклонении от предельных параметров разрешенного строительства до параметров, определенных настоящим заключением и соблюдением условий, определенных настоящим заключением, для проектируемого объекта капитального строительства соблюдаются требования технических регламентов.

Предлагаемые изменения не повлекут нарушений требований технических регламентов, прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, возможность причинения вреда объектам капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках, о чем так же свидетельствует подготовленная схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения планировочных и планируемого к размещению объекта.

В соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, либо конфигурация которых неблагоприятна для застройки, вправе обратиться за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов»

1.5.1 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ:

Требования технического регламента

- Требования механической безопасности.
- Требования пожарной безопасности.
- Требования безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях.
- Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях.
- Требования безопасности для пользователей зданиями и сооружениями.
- Требования доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.
- Требования энергетической эффективности зданий и сооружений.
- Требования безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	Лист
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

№ п/п	Нормативный Акт	Требование технического регламента	Обоснование соблюдения требования технического регламента
1	ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения".	Разделы 3, 4 (пункты 4.1, 4.2), 5 (за исключением абзаца второго пункта 5.1.4, пунктов 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6), 6 (за исключением пунктов 6.1.1, 6.2.1, абзаца второго пункта 6.2.3, пунктов 6.2.4, 6.2.6, 6.3.4, 6.3.5), 7 (за исключением пунктов 7.6, 7.9), 8 (пункты 8.1, 8.3, 8.4), 9, 10 (за исключением абзаца второго пункта 10.2, пунктов 10.3, 10.5), 11(за исключением пункта 11.6), 13 (пункт 13.1).	Соблюдается с учетом выполнения требований ГОСТ 27751-2014 при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
2	ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния".	Разделы 1, 6 (пункты 6.2.5, 6.2.6, 6.3.2, 6.3.3, 6.4.18, 6.4.19, 6.4.20), приложения Б, В, К, Л.	Не применяется
3	ГОСТ 18105-2010 "Бетоны. Правила контроля и оценки прочности".	Разделы 1, 4 (пункты 4.1 - 4.4, 4.8), 5 (пункты 5.5 - 5.10), 8 (пункты 8.2 - 8.4, 8.7)	Не применяется
4	ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".	Разделы 5 (пункты 5.1, 5.2, 5.4, 5.7), 6 (пункты 6.1, 6.4, 6.12, 6.13).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
5	СП 15.13330.2012 "СНиП П-22-81* "Каменные и армокаменные конструкции".	Разделы 1, 4 (пункт 4.4), 6 - 10.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
6	СП 16.13330.2011 "СНиП П-23-81* "Стальные конструкции".	Разделы 1, 4 - 6, 7 (за исключением пункта 7.3.3), 8 (за исключением пунктов 8.5.1, 8.5.9), 9 - 14, 15 (за исключением пункта 15.5.3), 16 - 18, приложения Д, Е, Ж.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
7	СП 17.13330.2011 "СНиП П-26-76 "Кровли".	Разделы 1, 4 (пункты 4.1 - 4.3, 4.5, 4.6, 4.8, 4.10 - 4.13, 4.15), 5	Соблюдается с учетом выполнения требований свода

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

		9.14 - 9.19, 9.21 - 9.38), 10 (пункты 10.1 - 10.3, 10.5, 10.6, 10.8, 10.10 - 10.17), 11 (пункты 11.2, 11.3, 11.4, 11.9, 11.12, 11.13, 11.16, 11.17, 11.18, 11.22, 11.23, 11.24), 12 (пункты 12.4, 12.8), приложения Л, М.	
13	СП 23.13330.2011 "СНиП 2.02.02-85* "Основания гидротехнических сооружений".	Разделы 1, 4 (пункты 4.7 - 4.10), 7 - 14, приложения В, Г.	Не применяется
14	СП 24.13330.2011 "СНиП 2.02.03-85 "Свайные фундаменты".	Разделы 1, 4 (пункты 4.1 - 4.4, 4.7 - 4.10), 5 (пункты 5.10, 5.11), 6 (пункты 6.7 - 6.11), 7 (пункты 7.1.1 - 7.1.10, 7.1.12 - 7.1.16, 7.2.1 - 7.6.12), 8 (пункты 8.8 - 8.10, 8.11, 8.13 - 8.15, 8.17 - 8.19), 9 (пункты 9.2 - 9.15, 9.17, 9.19), 10 (пункты 10.3 - 10.7), 11 (пункты 11.5 - 11.9, 11.12, 11.13), 12 (пункты 12.2 - 12.12, 12.15), 13 (пункты 13.6, 13.7), 14 (пункты 14.2 - 14.7), 15 (пункты 15.3 - 15.8).	Не применяется
15	СП 25.13330.2012 "СНиП 2.02.04-88 "Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах".	Разделы 1, 4 (пункты 4.2, 4.4, 4.5), 5 (пункты 5.5 - 5.8), 6 (пункты 6.1.2 - 6.1.3, 6.3.1 - 6.3.14, 6.5.7), 7 (пункты 7.1.1, 7.2.6, 7.2.8 - 7.2.12, 7.2.15 - 7.2.17, 7.3.1 - 7.4.6), 8, 9, 10, 11, 12, 13 (пункты 13.3. 13.6 - 13.8), 14 (пункты 14.1, 14.3 - 14.11, 14.16 - 14.19), 15 (пункты 15.2, 15.5 - 15.8), 16, приложения Г, Д, Е.	Не применяется
16	СП 26.13330.2012 "СНиП 2.02.05-87 "Фундаменты машин с динамическими нагрузками".	Разделы 1, 4 - 7.	Не применяется
17	СП 28.13330.2012 "СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии".	Разделы 1, 5 (за исключением пункта 5.5.5), 6 (пункты 6.4 - 6.13), 7, 8, 9 (за исключением пункта 9.3.8),	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектиро-

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	Лист
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					

			вания
18	СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий".	Разделы 1, 4 (пункт 4.1), 5 (пункты 5.1.1 - 5.1.6, абзацы первый и десятый пункта 5.2.2, пункты 5.2.7 - 5.2.11, 5.3.1, 5.3.2, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.16, 5.4.17, 5.5.1 - 5.6.8), 6 (за исключением пункта 6.4.15), 7 (пункты 7.1.1, 7.1.2, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.1.9 - 7.1.11, 7.2.1, 7.2.5, 7.3.1, 7.3.3, 7.3.5, 7.3.8, 7.3.10, 7.3.12, 7.3.14, 7.3.15, 7.3.17, 7.3.18 - 7.3.20, 7.4.1, 7.4.6 - 7.4.9), 8 (пункты 8.1.2, 8.1.3, 8.2.1 - 8.4.5, 8.5.2 - 8.5.7, 8.6.2, 8.6.14), 9, 10 (пункты 10.1, 10.2, 10.8).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
19	СП 31.13330.2012. "СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".	Разделы 1, 4 (пункт 4.3), 5 (пункт 5.10) 7 (пункт 7.6), 8 (пункты 8.10, 8.84 - 8.86), 9 (пункты 9.2, 9.15, 9.112, 9.113, 9.117, 9.118, 9.127 - 9.130, 9.132, 9.155, 9.160, 9.179, 9.182, 9.183), 11 (пункты 11.8, 11.52, 11.53, 11.56, 11.57), 12 (пункт 12.3), 14 (пункты 14.39, 14.42), 15 (пункты 15.3, 15.4, 15.5, 15.9, 15.10, 15.13, 15.22, 15.28, 15.29, 15.30, 15.36 - 15.40), 16 (пункты 16.1 - 16.3, 16.5, 16.10, 16.14 - 16.17, 16.19 - 16.23, 16.31 - 16.48, 16.58 - 16.67, 16.92 - 16.128).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
20	СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 "Канализация. Наружные сети и сооружения".	Разделы 1, 4 (пункты 4.8, 4.9, 4.11, 4.12), 5 (пункт 5.1.1 - 5.1.10), 6 (пункты 6.7.1, 6.7.2, 6.8.2), 7 (пункты 7.1.1, 7.6.1 - 7.7.7), 8 (пункты 8.1.1, 8.2.1, 8.2.19, 8.2.20), 9 (9.1.1, 9.1.2, 9.1.4, 9.1.9, 9.2.14.1), 10 (пункты 10.1.3, 10.2.9), 11 (пункты 11.1.1, 11.1.2, 11.1.4, 11.2.1, 11.2.2), 12.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
21	СП 33.13330.2012 "СНиП 2.04.12-86 "Расчет на прочность стальных трубопроводов".	Разделы 1, 5 - 9.	Не применяется
22	СП 34.13330.2012 "СНиП	Разделы 1, 7 (пункты 7.1 - 7.5,	Соблюдается с учетом вы-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0622/2025-ППРС						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

	2.05.02-85* "Автомобильные дороги".	7.25 - 7.35, 7.40 - 7.63), 8 (пункты 8.1 - 8.5, 8.7 - 8.14, 8.16, 8.17, 8.19 - 8.38), 9 (пункт 9.5), 10 (пункты 10.4 - 10.13, 10.17 - 10.22), 11 (пункты 11.6, 11.8, 11.13), 12 (за исключением пункта 12.21).	полнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
23	СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* "Мосты и трубы".	Разделы 1, 5, 6 (за исключением пунктов 6.12, 6.23), 7 (пункты 7.1 - 7.48, 7.117 - 7.186), 8 (8.1 - 8.8, 8.110, 8.111, 8.113 - 8.136, 8.160 - 8.189), 9 (пункты 9.1 - 9.18, 9.37 - 9.47), 10 (пункты 10.1 - 10.5, 10.44 - 10.87), 11 (пункты 11.1 - 11.3, 11.20 - 11.26), приложения А, Б, Г, Е, Ж, К, М, Н, П, Р, С, Т, У, Ф, Х, Ц, Ш, Щ, Э, Ю, Я, приложения 1 - 5.	Не применяется
24	СП 36.13330.2012 "СНиП 2.05.06-85* "Магистральные трубопроводы".	Разделы 1 (пункт 1.1), 5 (пункты 5.5 - 5.6), 7 (пункты 7.6 - 7.10, 7.15 - 7.18, 7.20, 7.22, 7.24, 7.25), 8 (пункты 8.1.3, 8.2.6, 8.2.11), 10 (пункты 10.2.1 - 10.3.7), 11 - 14, 16, 17 (пункты 17.1.1 - 17.1.21).	Не применяется
25	СП 37.13330.2012 "СНиП 2.05.07-91* "Промышленный транспорт".	Разделы 1, 5 (пункты 5.2.9 - 5.2.11, 5.3.9, 5.3.10, 5.3.15, 5.3.16, 5.4.1 - 5.5.27, 5.6.19 (за исключением абзаца первого пункта 5.6.19), пункты 5.7.1 - 5.7.10, первое предложение пункта 5.9.4, абзацы первый и четвертый пункта 5.9.6, абзацы второй - пятый пункта 5.9.7, пункты 5.11.8, 5.12.15, 5.12.20, 5.12.28, 5.14.1 - 5.14.39, 5.17.2), 6 (пункты 6.2.3, 6.3.1 - 6.3.34, 6.5.1 - 6.5.15, 6.7.1	Не применяется
26	СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82* "Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)".	Разделы 1, 4 - 7.	Не применяется
27	СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* "Плотины из грунтовых материалов".	Разделы 1, 4 - 8.	Не применяется

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

28	СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 "Плотины бетонные и железобетонные".	Разделы 1, 4 - 8.	Не применяется
29	СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 "Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений".	Разделы 1, 5 (пункты 5.5 - 5.8, 5.13 - 5.28, 5.30 - 5.35), 6 (пункты 6.1, 6.1.1, 6.2, 6.6 - 6.8, 6.10 - 6.13, 6.15 - 6.22, 6.26 - 6.31), 7 - 10.	Не применяется
30	СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".	Разделы 1 (пункт 1.1), 4, 5 (за исключением пунктов 5.4, 5.7), 6 (за исключением пункта 6.3), 8 (пункты 8.2 - 8.6, 8.8, 8.9, 8.12 - 8.20, 8.24 - 8.26), 9, 10 (пункты 10.1 - 10.5), 11 (пункты 11.1 - 11.24, 11.25 (таблица 10, за исключением примечания 4), 11.26, 11.27), 12 (за исключением пункта 12.33), 13, 14.	Не применяется
31	СП 43.13330.2012 "СНиП 2.09.03-85 "Сооружения промышленных предприятий".	Разделы 1, 4 (пункты 4.6, 4.17), 5 (пункты 5.3.5, 5.3.7 - 5.3.14, 5.4.11 - 5.4.26), 6 (пункты 6.1.8, 6.1.19, 6.1.22, 6.1.30, 6.1.31, 6.1.47, 6.2.10), 7 (пункты 7.1.9, 7.1.10, 7.2.8, 7.2.9, 7.2.10, 7.3.23, 7.3.26 - 7.3.28, 7.3.29, 7.3.30, 7.3.33 - 7.3.56, 7.4.8, 7.4.11), 8 (пункты 8.1.7, 8.2.11, 8.2.17, 8.3.10, 8.3.11, 8.3.15 - 8.3.25, 8.4.5, 8.5.6), 9 (пункты 9.1.21, 9.1.34, 9.1.37, 9.2.12, 9.3.24, 9.3.26, 9.3.29, 9.3.33, 9.3.39, 9.3.47, 9.3.49, 9.4.3, 9.5.9).	Не применяется
32	СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".	Разделы 1, 6 (пункты 6.1.10, 6.1.12, 6.1.14, 6.1.15, 6.1.16, 6.1.19, 6.1.21), 8 (пункты 8.3, 8.19), 10, 11 (пункты 11.30, 11.43), 12 (пункт 12.7.5, таблица 12.1, пункт 12.8.18, позиция 2 таблицы 12.2), 14 (пункт 14.1.29, таблица 14.4), 15 (пункт 15.7), 16 (пункт 16.4.10), 19 (пункт 19.19, таблица 19.1).	Не применяется
33	СП 46.13330.2012 "СНиП 3.06.04-91 "Мосты и трубы".	Разделы 1, 7 (пункты 7.6, 7.9, 7.40, 7.51), 8 (пункты 8.9, 8.21), 9 (пункты 9.17 9.73), 10 (пункты	Не применяется

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.		

		10.57 - 10.59, 10.61, 10.78), 11 (пункты 11.9, 11.30), 13 (пункт 13.8)	
34	СП 47.13330.2012 "СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".	Разделы 1 (пункт 1.1), 4 (пункты 4.8, 4.12 - 4.15, 4.17, 4.19 (первое и третье предложения пункта 4.22)), 5 (пункты 5.1.1.2, 5.1.1.5 - 5.1.1.7, 5.1.1.9, 5.1.1.16 - 5.1.1.19, 5.1.2.5, 5.1.2.8, 5.1.2.13, 5.1.3.1.2, 5.1.3.4.2, 5.1.3.4.3, 5.1.3.5.4, 5.1.4.4, 5.1.4.5, 5.1.6.2, 5.1.6.4, 5.1.6.8, 5.4.4, подраздел 5.6), 6 (пункты 6.2.3, 6.2.5, 6.2.6, 6.3.2, 6.3.3, абзац последний пункта 6.3.5, пункты 6.3.6 - 6.3.8, 6.3.15, 6.3.17, 6.3.21, 6.3.23, 6.3.26, 6.3.28 - 6.3.30, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.8, 6.7.1 - 6.7.5), 7 (пункты 7.1.6, 7.4.5, 7.4.6, 7.6.1 - 7.6.5), 8 (пункты 8.2.2, 8.2.3, 8.3.2, 8.3.3, 8.4.2, 8.4.3, 8.5.1 - 8.5.4), приложения А, Б, В, Г.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
35	СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий".	Разделы 1, 4 (пункты 4.3, 4.4), 5 (пункты 5.1, 5.2, 5.4 - 5.7), 6 (пункт 6.8), 7 (пункт 7.3), 8 (подпункты "а" и "б" пункта 8.1), 9 (пункт 9.1), приложение Г.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
36	СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 "Защита от шума".	Разделы 1, 4 (пункты 4.2 - 4.5), 5, 6 (пункты 6.1, 6.3), 7, 8, 9 (пункты 9.1 - 9.6, 9.17 - 9.21), 10 (пункты 10.1, 10.3 - 10.16), 11 (пункты 11.1 - 11.21, 11.26), 12.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
37	СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95* "Естественное и искусственное освещение".	Разделы 1 (пункты 1.1, 1.2), 4 - 6, 7 (пункты 7.1 - 7.35, 7.37, 7.38, 7.40, 7.45 - 7.86, 7.101 - 7.122), приложение К.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
38	СП 54.13330.2011 "СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные".	Разделы 1 (пункт 1.1), 4 (пункты 4.3 - 4.7, абзацы третий - шестой пункта 4.8, пункты 4.9, 4.10 (за исключением слов "все предприятия, а также магазины с режимом функционирования	Не применяется

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.		

		после 23 ч"), 4.11, 4.12), 5 (пункты 5.5, 5.8), 6 (пункты 6.2, 6.5 - 6.8), 7 (пункты 7.1.2, 7.1.4 - 7.1.14, абзац второй пункта 7.1.15, пункты 7.2.1 - 7.2.15, 7.3.6 - 7.3.10, 7.4.2, 7.4.3, 7.4.5, 7.4.6), 8 (пункты 8.2 - 8.7, 8.11 - 8.13), 9 (пункты 9.2 - 9.4, 9.6, 9.7, 9.10 - 9.12, 9.16, 9.18 - 9.20, 9.22, 9.23, 9.25 - 9.28, 9.31, 9.32), 10 (пункт 10.6), 11 (пункты 11.3, 11.4).	
39	СП 56.13330.2011 "СНиП 31-03-2001 "Производственные здания".	Разделы 1, 4 (пункты 4.5, абзац последний пункта 4.6, пункт 4.11), 5 (пункты 5.1, 5.4, 5.7 - 5.9, 5.11 - 5.12, 5.15 - 5.20, 5.23 - 5.26, 5.29, 5.30, 5.33, 5.34, 5.36).	Не применяется
40	СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 "Гидротехнические сооружения. Основные положения".	Разделы 1, 4 - 8, приложения А, Б, Г, Д, Е.	Не применяется
41	СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".	Разделы 1 (пункты 1.1 - 1.6), 2, 4 (пункты 4.1.2 - 4.1.11, абзацы первый - пятый пункта 4.1.12, пункты 4.1.14 - 4.1.16, абзац первый пункта 4.1.17, пункты 4.2.1 - 4.2.4, 4.2.6, 4.3.1, 4.3.3 - 4.3.5, 4.3.7), 5 (пункты 5.1.1 - 5.1.3, абзацы первый - третий и пятый пункта 5.1.4, абзац первый пункта 5.1.5, пункты 5.1.6 - 5.1.8, 5.2.1 - 5.2.4, 5.2.6 - 5.2.11, 5.2.13, абзацы первый и второй пункта 5.2.14, пункты 5.2.15 - 5.2.17, абзац первый пункта 5.2.19, пункты 5.2.20 - 5.2.32, абзац второй пункта 5.2.33, пункты 5.2.34, 5.3.1 - 5.3.9, 5.4.2, 5.4.3, 5.5.1, 5.5.2, абзац первый пункта 5.5.3, пункты 5.5.4 - 5.5.7), 6 - 8, приложение Г.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
42	СП 60.13330.2012 "СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".	Разделы 1, 4 (за исключением пункта 4.7), 5 (за исключением пункта 5.3), 6.1 (пункты 6.1.2 - 6.1.4, 6.1.6, 6.1.7), 6.2 (пункты 6.2.4 - 6.2.6, 6.2.8 - 6.2.10), 6.3 (пункты 6.3.2 - 6.3.8), 6.4 (пункт	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.		

		ты 6.4.1 - 6.4.3, 6.4.5, 6.4.7 - 6.4.9, 6.4.11, 6.4.14), 6.5 (пункты 6.5.3 - 6.5.8), 7 (пункты 7.1.2, 7.1.3, 7.1.5 - 7.1.10, 7.1.12, 7.1.18, 7.2.1 - 7.3.5, 7.4.1 - 7.4.4, 7.4.6, 7.5.1, 7.5.2, 7.5.5, 7.5.11, 7.6.1 - 7.6.5, 7.9.4 - 7.9.16, 7.10.2, 7.10.3, 7.10.6, 7.10.7, 7.11.1 - 7.11.14), 8, 9 (пункты 9.5, 9.7 - 9.14, 9.16, 9.23), 10, 11 (пункты 11.4.3 - 11.4.7), 12, 13 (пункты 13.3 - 13.7), 14 (пункты 14.1, 14.2), приложения А - Д, Ж, И, К.	
43	СП 61.13330.2012 "СНиП 41-03-2003 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов".	Разделы 1, 5 (пункты 5.9, 5.18, 5.19)	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
44	СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2012 "Газораспределительные системы".	Разделы 1, 4 (пункты 4.12 - 4.14, 4.2, 4.5, 4.6, 4.10), 5 (пункты 5.1.2 - 5.1.4, 5.1.8, 5.2.1, 5.2.4, 5.3.2 - 5.3.5, 5.4.1 - 5.4.4, 5.5.2, 5.5.4, 5.5.5, 5.6.1 - 5.6.7, 5.7.2), 6 (пункты 6.2.3, 6.3.2 - 6.3.5, 6.4.1 - 6.4.4, 6.5.8, 6.5.9, 6.5.11, 6.5.13), 7 (пункты 7.1, 7.2, 7.4, 7.6 - 7.9), 8 (пункты 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.7, 8.2.2 - 8.2.4), 9 (пункты 9.1.2, 9.1.6, 9.1.7, 9.3.2 - 9.3.4, 9.4.2 - 9.4.4, 9.4.7, 9.4.8, 9.4.15 - 9.4.17, 9.4.21 - 9.4.24), 10 (за исключением пункта 10.4.1).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
45	СП 63.13330.2012 "СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения".	Разделы 1, 4 - 10, 11 (пункты 11.1.2 - 11.1.5, 11.2.1 - 11.2.3, 11.2.6 - 11.2.8, 11.4.2 - 11.4.6, 11.5.2), 12, 13.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
46	СП 64.13330.2011 "СНиП П-25-80 "Деревянные конструкции".	Разделы 1 (пункт 1.1, 1.2, 1.7), 4 (пункты 4.2 - 4.4, 4.11), 5, 6, 7, 8, приложение Е.	Не применяется
47	СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и	Разделы 1 (пункт 1.1), 3 (пункты 3.3, 3.5, 3.6, 3.20, 3.23), 4	Соблюдается с учетом выполнения требований свода

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.		

	ограждающие конструкции".	(пункты 4.5.1, 4.5.3, подразделы 4.6, 4.9, пункты 4.10.6, 4.10.7, 4.12.1 - 4.12.3, 4.14.1 - 4.15.4, пункты 4.16.6, 4.19.11), 5 (пункты 5.2.3 - 5.2.6, 5.3.3, 5.3.6, 5.3.12, 5.3.13, 5.4.1 - 5.4.3, 5.11.1 - 5.11.17, 5.12.2 - 5.12.5, 5.16.4, 5.16.10, 5.16.11, 5.16.19 - 5.16.21, 5.16.24, 5.17.6, 5.17.8, 5.18.3, 5.18.8, 5.18.15, 5.18.16, 5.18.20), 6 (пункты 6.1.2, 6.1.7, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.15, 6.3.1 - 6.6.3), 7 (пункты 7.3.23, 7.4.13, 7.6.19), 8 (пункт 8.1.7), 9 (пункты 9.1.4, 9.1.9, 9.2.9, 9.3.1, 9.11.1 - 9.12.5, 9.14.1 - 9.14.3, 9.16.1 - 9.16.7, 9.18.1 - 9.18.5), 10.	правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
48	СП 78.13330.2012 "СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги".	Разделы 1, 4 (пункт 4.2), 6 (пункт 6.6), 12 (пункт 12.5.3).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
49	СП 79.13330.2012 "СНиП 3.06.07-86 "Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний".	Разделы 1, 4 - 9, 10 (пункты 10.3 - 10.5).	Не применяется
50	СП 86.13330.2014 "СНиП III-42-80* "Магистральные трубопроводы".	Разделы 1, 6 (пункты 6.4.1 - 6.4.23), 8 (пункты 8.6.1, 8.6.2, 8.6.4), 9 (пункты 9.11.1 - 9.11.42), 10 (пункт 10.5.4), 11 (пункты 11.2.5, 11.5.1 - 11.6.12), 14 (пункт 14.3.1), 18 (пункты 18.1.4, 18.5.1 - 18.5.2, 18.6.3), 19 (пункты 19.3.1, 19.3.2, 19.3.6, 19.3.7, 19.3.12, 19.3.13, 19.5.2, 19.5.4, 19.5.6 - 19.5.11, 19.5.13), 23.	Не применяется
51	СП 88.13330.2014 "СНиП II-11-77* "Защитные сооружения гражданской обороны".	Разделы 1, 4 (пункты 4.1, 4.8 - 4.10, 4.14, 4.22), 5 (пункты 5.1, 5.2.1 - 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.1 - 5.4.12, 5.5.1, 5.6.6, 5.6.7), 6 (пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.6, 6.1.8, 6.2.1 - 6.2.4, 6.2.6 - 6.2.8), 7, 9, 10, 11 (пункты 11.1.5, 11.2.1 - 11.2.6, 11.3.2, 11.3.5, 11.3.8, 11.3.9), 12	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0622/2025-ППРС						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

		(пункты 12.1 - 12.3), 13, 14 (пункты 14.1, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7, 14.9), 15 (пункты 15.3.1, 15.3.2, 15.3.6), приложение В.	
52	СП 89.13330.2012 "СНиП П-35-76 "Котельные установки".	Разделы 1 (пункты 1.1, 1.2) 4, 5 (пункты 5.4, 5.8, 5.13, 5.18), 6 (пункты 6.4, 6.6, 6.8, 6.9, 6.10, 6.15, 6.16, 6.20 - 6.44), 7 (абзацы первый и второй пункта 7.2, пункты 7.3 - 7.11, абзацы первый - третий пункта 7.12), 8, 9, 10 (пункты 10.1.1 - 10.1.14, 10.2.1 - 10.2.18, 10.6.1 - 10.6.9), 11 (пункты 11.6, 11.8, 11.16, 11.18, 11.21, 11.22, 11.26, 11.29, 11.30), 12 (пункты 12.2, 12.4 - 12.6, 12.11 - 12.13, 12.16 - 12.35), 13 (пункты 13.1 - 13.80), 14 (пункты 14.1, 14.2, 14.8, 14.12, 14.16, 14.17, 14.21, 14.24, 14.28), 15 (пункты 15.1, 15.3, 15.4, 15.7 - 15.16, 15.20, 15.22 - 15.25, 15.29 - 15.40, 15.42, 15.47 - 15.62), 16 (пункты 16.3 - 16.10, 16.13, 16.14, 16.17, 16.18, 16.20 - 16.27, 16.29, 16.31), 17 (пункты 17.1, 17.4, 17.6, 17.12, 17.13, 17.21, 17.22), 18 (пункты 18.3, 18.16, 18.18), 19, 20, 21, приложение Ж.	Не применяется
53	СП 90.13330.2012 "СНиП П-58-75 "Электростанции тепловые".	Разделы 1, 6 (пункты 6.8 - 6.14), 7 (пункты 7.1.5, 7.1.8 - 7.1.10, 7.1.12, 7.1.13, 7.1.15, 7.1.16, 7.2.1 - 7.2.12, 7.3.1 - 7.3.11), 9 (пункты 9.1.2, 9.1.7, 9.1.15 - 9.1.17, 9.1.23, 9.2.1 - 9.2.20, 9.4.1 - 9.4.9, 9.4.14, 9.4.15, 9.4.20, 9.5.4 - 9.5.11, 9.5.13 - 9.5.15, 9.6.3, 9.6.4), 10 (пункты 10.1.37 - 10.1.78, 10.2.1.3 - 10.2.1.15, 10.2.1.17, 10.3.4, 10.3.5), 12 (пункты 12.5.2.1, 12.5.2.9, 12.5.3.1).	Не применяется

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.		

54	СП 92.13330.2012 "СНиП П-108-78 "Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений".	Разделы 1, 4 (пункты 4.1, 4.2, 4.5, 4.6, 4.6.1, 4.6.5, 4.8), 5 (пункты 5.1, 5.3), 6 (пункты 6.1, 6.2, 6.4 - 6.6).	Не применяется
55	СП 98.13330.2012 "СНиП 2.05.09-90 "Трамвайные и троллейбусные линии".	Разделы 1, 5 (пункты 5.1 - 5.24, 5.70, 5.71, 5.72 - 5.84), 7 (пункты 7.9, 7.48, 7.58 - 7.67, 7.70, 7.71, 7.95, 7.96 - 7.101), 9 (пункт 9.17).	Не применяется
56	СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 "Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения".	Разделы 1, 5 (пункты 5.3 - 5.8), 6 (пункты 6.4 - 6.12), 7 - 10, приложения Б, Л.	Не применяется
57	СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 "Туннели гидротехнические".	Разделы 1, 4, 5, 6 (пункты 6.2 - 6.4), 7, 8, 9 (пункты 9.1 - 9.3), 10.	Не применяется
58	СП 103.13330.2012 "СНиП 2.06.14-85 "Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод".	Разделы 1, 4, 5, 6 (пункты 6.1 - 6.7), 7 (пункты 7.1 - 7.7), 8 (пункты 8.1, 8.2, 8.5 - 8.7, 8.9), 9 (пункты 9.1, 9.9, 9.10, 9.13 - 9.15, 9.17).	Не применяется
59	СП 105.13330.2012 "СНиП 2.10.02-84 "Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции".	Разделы 1, 4.	Не применяется
60	СП 106.13330.2012 "СНиП 2.10.03-84 "Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения".	Разделы 1, 4 (пункты 4.2 - 4.6), 5.	Не применяется
61	СП 108.13330.2012 "СНиП 2.10.05-85 "Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна".	Разделы 1, 4 (пункты 4.4, 4.8, 4.9), 6 (пункты 6.2 - 6.4), 6.8 (пункты 6.8.6, 6.8.9, 6.8.10, 6.8.19), 6.9 (пункт 6.9.15), 6.10 (пункты 6.10.3, 6.10.8, 6.10.12), 6.11 (пункты 6.11.1, 6.11.2, 6.11.4), 7.	Не применяется
62	СП 109.13330.2012 "СНиП 2.11.02-87 "Холодильники".	Разделы 1 (пункты 1.1, 1.2), 5 (пункты 5.12, 5.15 - 5.18, 5.23, 5.24, 5.29), 10 (пункты 10.1, 10.2).	Не применяется
63	СП 113.13330.2012 "СНиП	Разделы 1, 4 (пункты 4.2, 4.3,	Соблюдается с учетом вы-

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	Лист
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					

	21-02-99* "Стоянки автомобилей".	4.5 - 4.7, 4.10, 4.11, 4.14), 5 (пункты 5.1.5, 5.1.14, 5.1.15, 5.1.20 - 5.1.24, 5.1.28, 5.1.29, 5.1.31, абзац первый пункта 5.1.32, пункты 5.1.34 - 5.1.43, 5.1.45, абзацы первый и второй пункта 5.2.1, пункты 5.2.2, 5.2.3, 5.2.6 - 5.2.8, 5.2.18, 5.2.19, 5.2.20, 5.2.29, 5.2.31, 5.2.37), 6 (пункты 6.1.3, 6.2.1, 6.2.4, 6.3.1 - 6.3.13, 6.4.2 - 6.4.6, 6.5.3 - 6.5.7), приложение В.	полнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
64	СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения".	Разделы 1, 4 (пункты 4.9, 4.12, 4.16), 5 (пункты 5.2.2 - 5.2.5, 5.3.1.3 - 5.3.1.8, 5.3.2.1 - 5.3.4.2), 6 (пункты 6.2.1 - 6.3.5.2), 7 (пункты 7.2.1 - 7.3.2.6), 8 (пункты 8.2.1 - 8.3.7.1), 10 (пункт 10.3.8), 11 (пункты 11.2.1 - 11.3.7), 12 (пункты 12.2.1, 12.2.2).	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
65	СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения".	Разделы 1, 3, 4 (пункты 4.1 - 4.7, 4.9 - 4.10, 4.11 (за исключением абзаца второго пункта 4.11), пункты 4.12, 4.14 - 4.22, абзацы первый и второй пункта 4.23, пункты 4.24 - 4.26, 4.28 - 4.30), 5 (пункты 5.1, 5.2, 5.4 - 5.7, 5.9 - 5.13, 5.20 - 5.27, 5.32 - 5.36, 5.38 - 5.46), 6 (пункты 6.1 - 6.6, 6.8 - 6.12, 6.14 - 6.21, 6.23 - 6.28, 6.30 - 6.38, 6.40 - 6.48, 6.53 - 6.58, 6.64, 6.72, 6.77, 6.81 - 6.95), 7 (пункты 7.1 - 7.5, 7.8, 7.10 - 7.27, 7.35, 7.37 - 7.43, 7.46 - 7.49), 8 (пункты 8.1 - 8.7, абзац первый пункта 8.9, пункты 8.10, 8.11, 8.14, 8.18, 8.19, 8.21, 8.24 - 8.26, 8.28 - 8.34), 9 (пункты 9.1 - 9.5), приложение Г.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
66	СП 119.13330.2012 "СНиП 32-01-95 "Железные дороги колеи 1520 мм".	Разделы 1, 4 (абзац второй пункта 4.1), 5 (пункты 5.1, 5.7, 5.9 - 5.11, 5.16, 5.18, 5.30), 7 (пункты 7.1 - 7.2, 7.4, 7.10 -	Не применяется

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

67	СП 120.13330.2012 "СНиП 32-02-2003 "Метрополитены".	Разделы 1, 4 (пункты 4.2, 4.4, 4.5, 4.7, 4.16, 4.18, 4.20, 4.26), 5 (пункты 5.1.1.1, 5.1.1.3, 5.1.1.6, 5.1.1.9 - 5.1.1.12, 5.1.1.19 - 5.1.1.22, 5.1.1.28, 5.1.1.29, 5.1.2.4, 5.1.3.7, 5.2, 5.1.3.1, 5.1.3.7, 5.2.1 - 5.2.5, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.4, 5.3.12, 5.4.1.1 - 5.4.1.9, 5.4.1.13, 5.4.1.15 - 5.4.1.17, 5.4.1.20 - 5.4.1.23, 5.4.2.1, 5.4.2.3, 5.4.2.6 - 5.4.2.8, 5.5.2.1 - 5.5.2.3, 5.5.2.5, 5.5.2.7, 5.5.2.8, 5.5.2.10, 5.5.2.11, 5.5.3.1, 5.5.3.3, 5.5.4.3, 5.6.1.1, 5.6.1.4, 5.6.1.6 - 5.6.1.9, 5.6.2.1, 5.6.2.3, 5.6.2.6 - 5.6.2.9, 5.6.3.4, 5.6.3.6, 5.6.3.9, 5.6.3.12, 5.6.3.15, 5.6.3.17 - 5.6.3.19, 5.6.4, 5.6.5, 5.7.1.1, 5.7.1.3 - 5.7.1.5, 5.7.1.7 - 5.7.1.22, 5.7.2.1 - 5.7.2.12, 5.7.2.14, 5.8.1.1 - 5.8.1.16, 5.8.2.1 - 5.8.2.45, 5.8.3.1 - 5.8.3.7, подпункт "а" пункта 5.8.3.8, пункты 5.8.3.9, 5.8.3.10, 5.8.4.1 - 5.8.4.9, 5.9.1.1 - 5.9.1.12, 5.9.2.1 - 5.9.2.13, 5.9.3.1, 5.9.4.1, 5.9.4.3, 5.9.4.4, 5.10.1, 5.10.2, 5.10.3.1 - 5.10.3.11, 5.10.3.13, 5.10.4, 5.10.5, 5.10.6.1 - 5.10.6.10, 5.10.6.12 - 5.10.6.23, 5.11.1 - 5.11.14, 5.12.1 - 5.12.38, 5.13.1 - 5.13.30, 5.15.1.1, 5.15.1.2, 5.15.1.5, 5.15.1.7 - 5.15.1.11, 5.15.1.15, 5.15.1.17 - 5.15.1.20, 5.15.1.22, 5.16.1 - 5.16.5, 5.16.6.1 - 5.16.6.7, 5.16.6.8 (за исключением подпункта "в" пункта 5.16.6.8), пункты 5.16.6.9 - 5.16.6.18, 5.16.7.1 - 5.16.7.7, 5.17.1.1, 5.17.2.1, 5.17.2.8, 5.17.2.9, 5.18.3.1, 5.18.3.2, 5.19.1.1, 5.19.2.1, 5.19.2.2, 5.19.2.4, 5.20.1 - 5.20.3, 5.20.7, 5.20.11, 5.20.13, 5.20.14, 5.21, 5.22.2 - 5.22.7, 5.24.3, 5.24.4, 5.24.8, 5.26.2, 5.26.4, 5.26.12), 6 (пункты 6.2.2, 6.2.3, 6.3.1.2 - 6.3.1.4, 6.3.2.2 - 6.3.2.4, 6.3.3.3,	Не применяется
----	---	--	----------------

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	Лист

		6.3.4.5, 6.3.4.11, 6.3.4.14, 6.3.5.1 - 6.3.5.3, 6.3.6.2 - 6.3.6.4, 6.4.1.1, 6.4.2.2, 6.4.3.2, 6.4.4.1, 6.5.2.6, 6.5.3.3, 6.5.4.5, 6.5.5.2, 6.5.5.5, 6.6.1.1 - 6.7.3.40, 6.9.6, 6.9.7, 6.10.2.1), приложения Е, Ж.	
68	СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 "Тоннели железнодорожные и автодорожные".	Разделы 1, 4, 5 (пункты 5.1.1 - 5.3.3.3, 5.4.1.1 - 5.4.1.12, 5.4.3.1 - 5.4.3.5, 5.4.6.1 - 5.4.6.12, 5.5.1.1 - 5.6.17, 5.7.9.1 - 5.7.9.21, 5.8.1 - 5.8.21, 5.9.5.1 - 5.9.5.8, 5.11.1 - 5.14.6, подраздел 5.15), 6 (пункты 6.1.1 - 6.2.9.8), 7, приложение А.	Не применяется
69	СП 121.13330.2012 "СНиП 32-03-96 "Аэродромы" .	Разделы 1, 5 - 10.	Не применяется
70	СП 123.13330.2012 "СНиП 34-02-99 "Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки".	Разделы 1, 4 (пункты 4.6, 4.7, 4.8, 4.10, 4.13), 6, 7 (подраздел 7.1, пункты 7.2.4), 8, 9 (пункты 9.1.1, 9.1.2), 10 (пункты 10.2.4, 10.2.12, 10.3.9), 11.	Не применяется
71	СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети".	Разделы 1, 5 (пункт 5.5), 6 (пункты 6.1 - 6.10, 6.25 - 6.34), 9, 10, 12, 13, 15 - 17.	Не применяется
72	СП 125.13330.2012 "СНиП 2.05.13-90 "Нефтепродуктопроводы, прокладываемые	Раздел 1-4.	Не применяется

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

	на территории		
73	СП 128.13330.2012 "СНиП 2.03.06-85 "Алюминиевые конструкции".	Разделы 1 (пункт 1.1), 4, 6 - 10, 11 (пункты 11.1.1 - 11.1.5), 12, 13, приложения Г, Д, Е.	Не применяется
74	СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99* "Строительная климатология".	Разделы 1, 3 - 13.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
75	СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования".	Разделы 1, 7, 8.	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования

1.5.2 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ:

Требования технического регламента (обосновывается в случае применения для планируемого ВРИ)	Обоснование соблюдения требования со ссылкой на нормативно-правовое законодательство и/или специальные технические условия / согласования уполномоченных органов (организаций).
Требования к документации при планировке территорий поселений и городских округов	Соблюдается, генеральный план городского округа Наро-Фоминск Московской области, утвержден решением совета депутатов от 24.03.2020 № 4/46.
Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов	Соблюдается. Рассматриваемый объект не является пожароопасным и относится к зданиям пониженной пожароопасности (Д) по пожарной и взрывопожарной опасности
Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов	Соблюдается. Противопожарное водоснабжение предусмотрено генеральным планом городского округа Наро-Фоминск Московской области, утвержден решением совета депутатов от 24.03.2020 № 4/46.
Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0622/2025-ППРС	Лист
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

защиты	ния
Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты	Соблюдается. Газопроводы, нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, конденсатопроводы отсутствуют на нормированных расстояниях отсутствуют
Общие требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной охраны	Соблюдается. Размещение подразделений пожарной охраны предусмотрено генеральным планом городского округа Наро-Фоминск Московской области, утвержден решением совета депутатов от 24.03.2020 № 4/46.
Требования к проектной документации на объекты строительства	Соблюдается.
Нормативное значение пожарного риска для зданий и сооружений	Соблюдается. Индивидуальный пожарный риск $>10^{-6}$, год ⁻¹
Требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции и изменении функционального назначения зданий и сооружений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования пожарной безопасности к электроустановкам зданий и сооружений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к системам автоматического пожаротушения и системам пожарной сигнализации	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования пожарной безопасности к си-	Соблюдается с учетом выполнения требо-

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

0622/2025-ППРС

Лист

стемам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях	ваний свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к системам противодымной защиты зданий и сооружений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к внутреннему противопожарному водоснабжению	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Обеспечение деятельности пожарных подразделений	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Оснащение помещений, зданий и сооружений, оборудованных системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматическими установками пожарной сигнализации и (или) пожаротушения	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования пожарной безопасности к производственным объектам (ст.92-ст.93.1)	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования
Требования к размещению пожарных депо, дорогам, въездам (выездам) и проездам, источникам водоснабжения на территории производственного объекта (ст.97-ст.100)	Соблюдается с учетом выполнения требований свода правил при осуществлении архитектурно-строительного проектирования

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Коп.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

0622/2025-ППРС

Лист

1.6 Заключение

Настоящим заключением подтверждается соблюдение требований технических регламентов при получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – уменьшения минимального отступа (информация отображена от поворотных точек границ земельного участка):

- от точки 1 до точки 2 – 0 м;
- от точки 2 до точки 3 – 0 м;
- от точки 1 до точки 4 – 0 м.

для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100108:806, вид разрешенного использования – Магазины 4.4.

Генеральный директор



А.В.Алтухов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0622/2025-ППРС	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.		