



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2025 № 2542

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Верея, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г. Верея, ул. Кузнецкая Гора, до границ участка №3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 07.07.2025 № P001-4909656807-99043288,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0050801:968, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Верея, г. Верея, ул. Кузнецкая гора, уч. 3б и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0050801:969, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Верея, г. Верея, ул. Кузнецкая гора, уч. 3а, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г. Верея, ул. Кузнецкая Гора, до границ участка №3, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки с кадастровыми номерами 50:26:0050801:968 и 50:26:0050801:969, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	6
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	478 \pm 8 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 101 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0050801:968 и 377 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0050801:969 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу:
 Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-50, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423063,08	1294961,26	Аналитический метод	0,10	-
2	423062,83	1294961,81	Аналитический метод	0,10	-
3	423045,87	1294998,50	Аналитический метод	0,10	-
4	423038,37	1295024,79	Аналитический метод	0,10	-
5	423031,32	1295047,13	Аналитический метод	0,10	-
6	423030,94	1295047,92	Аналитический метод	0,10	-
7	423018,67	1295065,87	Аналитический метод	0,10	-
8	423017,94	1295066,87	Аналитический метод	0,10	-
9	423015,03	1295067,93	Аналитический метод	0,10	-
10	423014,57	1295067,87	Аналитический метод	0,10	-
11	423012,03	1295067,00	Аналитический метод	0,10	-
12	423011,45	1295066,81	Аналитический метод	0,10	-
13	423012,18	1295064,94	Аналитический метод	0,10	-
14	423012,91	1295063,08	Аналитический метод	0,10	-
15	423015,18	1295063,86	Аналитический метод	0,10	-
16	423015,37	1295063,61	Аналитический метод	0,10	-
17	423027,55	1295045,78	Аналитический метод	0,10	-
18	423034,54	1295023,64	Аналитический метод	0,10	-
19	423042,04	1294997,32	Аналитический метод	0,10	-
20	423042,20	1294996,89	Аналитический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу:
 Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
21	423059,20	1294960,13	Аналитический метод	0,10	-
22	423059,45	1294959,58	Аналитический метод	0,10	-
23	423061,27	1294960,42	Аналитический метод	0,10	-
1	423063,08	1294961,26	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

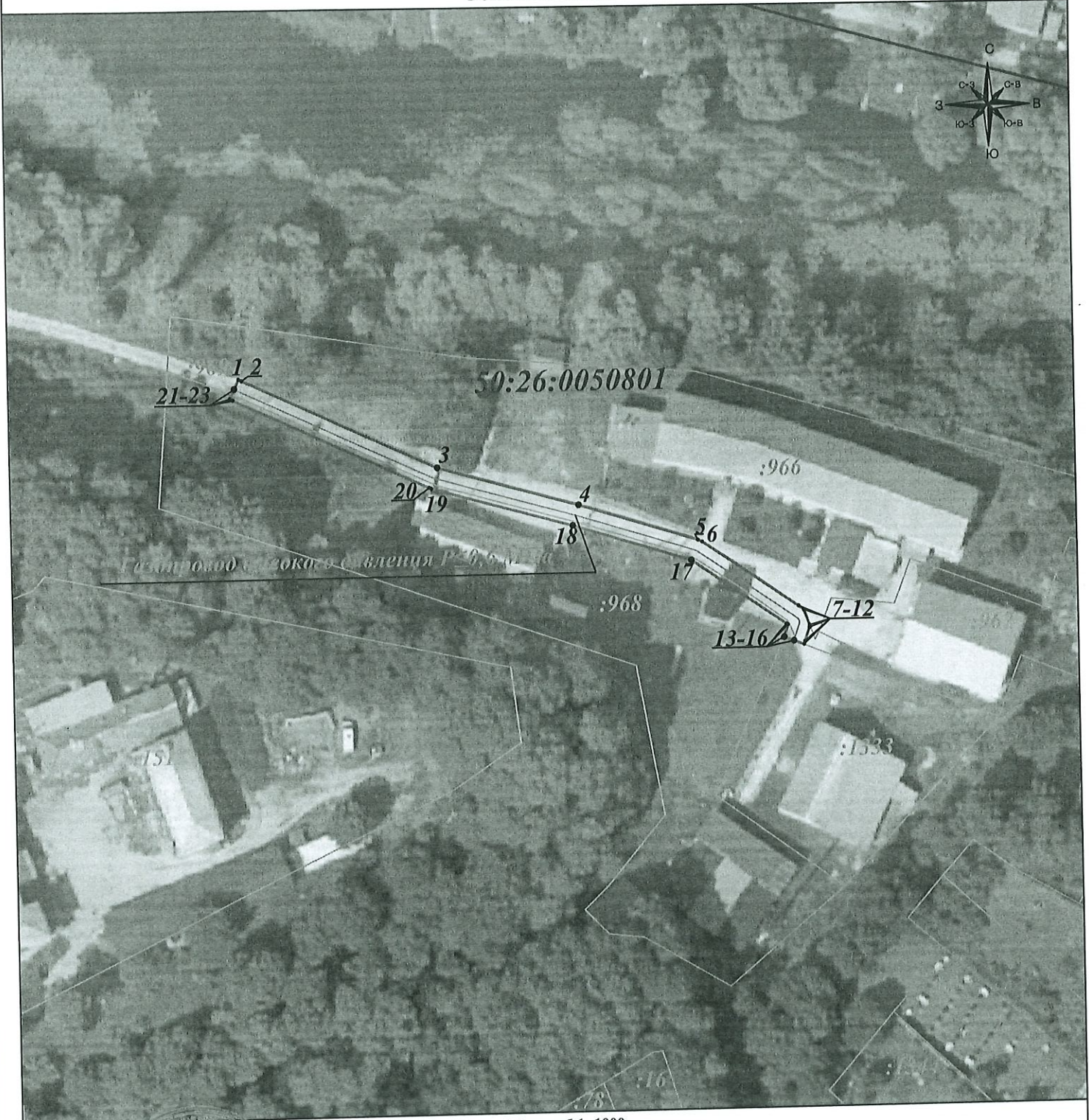
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский г-о, г.Верея, ул.Кузнецкая Гора, до границ участка №3 (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 1000

Подпись



Миннуллин М.М. Дата: 17 июня 2025г.

Место для отсиска подписи (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - ось проектируемого газопровода

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :969 - номер земельного участка
- 50:26:0050801 - номер кадастрового квартала
- Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа - наименование оси проектируемого газопровода