



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2025 № 2683

г. Наро-Фоминск

Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0100203:1265 площадью 45,9 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, город Наро-Фоминск, улица Маршала Жукова Г.К.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0100203:1265 площадью 45,9 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, город Наро-Фоминск, улица Маршала Жукова Г.К. (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 388 500 (Триста восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 04.08.2025 № 09/07/2025-О/НФ/4 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0100203:1265 площадью 45,9 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, город Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Камбалину М.Е. копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия индивидуально предпринимателя Камбалина М.Е. на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Глава
Наро-Фоминского
городского округа

Р.Л. Шамнэ

Глава
Наро-Фоминского
городского округа

Р.Л. Шамнэ