



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**

площадь Свободы, д.8, г. Наро-Фоминск,  
Московская область, 143300

тел/факс.: (8496) 347-38-40  
e-mail: nafo\_shtabnf@mosreg.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

к проекту решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа  
**«О внесении изменений в Положение о приватизации имущества,  
находящегося в собственности муниципального образования Наро-Фоминский городской округ, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 13.12.2022 № 14/7»**

Отдел экономического развития Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа (далее Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), утверждённым постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 10.06.2019 года №1217 рассмотрел проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Положение о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Наро-Фоминский городской округ, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 13.12.2022 № 14/7» (далее – проект акта), направленный для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее орган-разработчик) сообщает следующее.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта акта органом-разработчиком процедуры, предусмотренные пунктом 10 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия, соблюдены.

Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Органом-разработчиком проведены публичные консультации проекта акта в сроки с 28.07.2025 г. по 12.08.2025 г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена органом разработчиком на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в сети Интернет по адресу: <http://nfreg.ru/> вкладка «Документы», раздел «Оценка регулирующего воздействия».

**1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.**

Проект акта имеет высокую степень регулирующего воздействия, в связи с тем, что он содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствует их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **2. Характеристика существующей проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Цель принятия проекта.**

Предполагаемое правовое регулирование разработано в целях приведения Положения о приватизации муниципального имущества в соответствие изменениям, внесенным в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», вступившими в силу 01.07.2024. Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 июля 2024 года предусмотрена приватизация имущества по минимально допустимой цене. По общему правилу она составит - 5% от цены первоначального предложения. Этот способ продажи введен вместо приватизации без объявления цены. Такие мероприятия будут проводиться, если продажа путем публичного предложения не состоялась.

Обозначенная проблема актуальна, необходимость правового регулирования обосновано.

Цель регулирования соотносится с проблемой и способствует ее решению.

## **3. Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Основными группами участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели.

## **4. Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта муниципального правового акта.**

Предлагаемое правовое регулирование не приводит к возникновению избыточных обязанностей, действий для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, к необоснованному росту затрат, не ограничивает действия этих субъектов, а также не приводит к возникновению рисков для ведения предпринимательской деятельности.

Проект нормативного правового акта не создает существенных рисков ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, не приводит к необоснованному изменению расстановки сил в какой-либо отрасли и ограничению конкуренции.

Практики альтернативных способов достижения целей, заявленных в рамках проекта акта, нет. Проект нормативного правового акта соответствует нормам действующего законодательства.

## **5. Замечания и предложения по проекту муниципального нормативного правового акта. Итоги публичных консультаций по проекту акта.**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия, в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в отношении влияния проекта акта на развитие предпринимательской деятельности на территории Наро-Фоминского городского округа органом-разработчиком проводились публичные консультации по проекту акта.

Публичные консультации по проекту акта проведены с 28.07.2025 г. по 12.08.2025 г. В целях организации публичных консультаций орган-разработчик разместил на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfreg.ru/> вкладка «Документы», раздел «Оценка регулирующего воздействия», уведомление о проведении публичных консультаций по проекту акта с приложением проекта акта, сводного отчёта и опросного листа при проведении публичных консультаций.

В ходе публичных консультаций союз «Торгово-промышленная палата Наро-Фоминского городского округа» рассмотрел нормативный правовой акт, замечаний и предложений не имеет.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта уполномоченным органом сделаны следующие выводы: проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Положение о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Наро-Фоминский городской округ, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 13.12.2022 № 14/7» не выявлено положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, а также бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области и установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

Предложения и замечания уполномоченного органа по проекту акта:

Уполномоченный орган рекомендует проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа «О внесении изменений в Положение о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Наро-Фоминский городской округ, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 13.12.2022 № 14/7» к принятию.

**И.о. председателя Комитета**



**И.В. Павлюкова**