

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	в Администрацию Наро-Фоминского городского округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество Московская областная энергосетевая компания
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлэнерго"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.6	Адрес электронной почты	PavliukAS@mosoblenergo.ru
2.7	ОГРН	1055006353478
2.8	ИНН/КПП	5032137342/502401001
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Павлюк
	Имя	Алина
	Отчество (при наличии)	Станиславовна
3.2	Адрес электронной почты	alinafrs2010@yandex.ru
3.3	Телефон	+7(925)9117743
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность нотариальная от 15.06.2023 № 50/61-н/50-2023-9-277
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимого для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 120 мес. (10 лет)	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 6 (мес.)	
7	Публичный сервитут площадью <u>78,8</u> кв.м необходимо установить в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства в соответствии с техническим заданием ТЗ № ОД-153/22 от 21.07.2022: Строительство КТП-	

проект. 10/0,4 кВ с тр-ром 250 кВА взамен ТП-910372 (1 этап). Строительство КВЛ-0,4 кВ от КТП-проект. до границы земельных участков Заявителей. Организация узла учета электрической энергии по уровню напряжения 0,4 кВ на опорах проектируемой КВЛ-0,4 кВ от КТП-проект (2 этап), в т.ч. ПИР, 143360, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, ул. Декабристов (1 этап: 0,25 МВА, 0,2 км; 2 этап: 0,8 км, 5 т.у.)» (далее – Объект), необходимого для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

В рамках исполнения обязательств по осуществлению технологического присоединения заявителей, указанных в ТЗ № ОД-153/22 от 21.07.2022, АО «Мособлэнерго» выполняет мероприятия по строительству Объекта согласно:

- техническим условиям № 2209667/П/1/ОД к Договору о технологическом присоединении к электрическим сетям от 04.07.2022 № 2209967/ОД (далее – Договор № 2209967/ОД), Соглашения о замене стороны в Договоре № 2209967/ОД от 21.02.2023;
- техническим условиям № 2209668/П/1/ОД к Договору о технологическом присоединении к электрическим сетям от 04.07.2022 № 2209968/ОД (далее – Договор № 2209968/ОД), Соглашения о замене стороны в Договоре № 2209968/ОД от 16.03.2023;
- техническим условиям № 2209669/П/1/ОД к Договору о технологическом присоединении к электрическим сетям от 08.07.2022 № 2209969/ОД (далее – Договор № 2209969/ОД), Соглашения о замене стороны в Договоре № 2209969/ОД от 06.02.2023;
- техническим условиям № 2209670/П/1/ОД к Договору о технологическом присоединении к электрическим сетям от 08.07.2022 № 2209970/ОД (далее – Договор № 2209970/ОД), Соглашения о замене стороны в Договоре № 2209970/ОД от 06.02.2023;
- техническим условиям № 2209672/П/1/ОД к Договору о технологическом присоединении к электрическим сетям от 08.07.2022 № 2209972/ОД (далее – Договор № 2209972/ОД), Соглашения о замене стороны в Договоре № 2209972/ОД от 16.03.2023.

Техническое решение, принятое в предлагаемом проекте, является единственным возможным способом осуществления предусмотренных в рамках реализации мероприятий для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения заявителей.


Строительство Объекта осуществляется в границах земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210702 (сервитут - часть земельного участка (ЧЗУ) площадью 78,8 кв.м), находящегося в собственности Администрации городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области (выписка из ЕГРН прилагается).

Строительство объекта в приложенном варианте не влечет наложение значительных обременений на правообладателя земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210702.

Реализация данного варианта предполагает прокладку по регулярно используемой проезжей части на пересечении улиц, что существенно затрудняет как строительство, так и дальнейшую эксплуатацию объектов ЭСХ.

Основываясь на вышеизложенном, а также публичные сведения, размещенных на официальном сайте Росреестра, и данные натурного обследования испрашиваемой территории, иных, наиболее оптимальных вариантов размещения линейного объекта на земельных участках общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, а также на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования, отсутствуют, так как протяженность указанного инженерного сооружения превысит в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объёме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с

	целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:26:0210702
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) _____	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u>да</u>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность; 2. Договоры о ТП; 3. Описание местоположения (схема); 4. ТЗ ОД-153/22 от 21.07.2022; 5. Выписка из ЕГРН, 6. ТУ.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьёй 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: 	Дата:
	(подпись) Павлюк А.С. (инициалы, фамилия)	<u>11.09.2025</u>