



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2025 № 3001

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0110605:4967 площадью 27,8 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-н, г. Наро-Фоминск, ул. Шибанкова, д. 86**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0110605:4967 площадью 27,8 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Шибанкова, д. 86 (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 2 076 667 (Два миллиона семьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 28.08.2025 № 08/07/2025-О/НФ/2 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0110605:4967, площадью 27,8 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Шибанкова, д. 86.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 15 (пятнадцать) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Жигаловой О.В. копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия индивидуально предпринимателя Жигаловой О.В. на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**