



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2025 № 3529

г. Наро-Фоминск

Об изъятии зданий и земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства автомобильной дороги местного значения вблизи пгт Селятино

В соответствии со ст. 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», распоряжением Главного управления государственного строительного надзора Московской области от 08.10.2025 № УДПТ/ГСН-0175-2025 «Об утверждении документации по планировке территории по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, п.г.т. Селятино», постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 07.08.2025 № 2607 «Об утверждении Карты планируемого размещения объектов местного значения Наро-Фоминского городского округа Московской области применительно к населенному пункту пгт Селятино и прилегающей к нему территории, необходимой для размещения объектов транспортной инфраструктуры», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Изъять в установленном законом порядке здания и земельные участки (далее – объекты) для муниципальных нужд в целях строительства автомобильной дороги местного значения вблизи пгт Селятино:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0151412:711, площадью 1037 кв.м, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для садоводства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0151412:32, площадью 920 кв.м, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для садоводства», расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/о Петровский, у п. Селятино, снт «Отрадное», уч-к 25.

1.3. Здание, назначение жилое, наименование - жилое строение, с кадастровым номером 50:26:0200101:2452, площадью 196,7 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, Петровский с.о., у пос. Селятино, с/т «Отрадное», д. на уч. 25.

1.4. Здание, назначение нежилое, наименование - гараж, с кадастровым номером 50:26:0151412:212, площадью 22 кв.м, расположенное по адресу: Московская обл., Наро-Фоминский р-н, с/т «Отрадное», у пос. Селятино, на уч. 25.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в установленном действующим законодательством порядке обеспечить

выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия объектов, указанных в п. 1 настоящего постановления:

2.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1.1. Направить копию настоящего постановления почтовым отправлением с уведомлением о вручении по почтовому адресу правообладателю объектов, указанных в п.1 настоящего постановления.

2.1.2. Направить копию настоящего постановления почтовым отправлением с уведомлением о вручении по месту нахождения зданий, указанных в пп.1.3, 1.4 настоящего постановления.

2.1.3. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

2.2. Обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах, указанных в п. 1 настоящего постановления, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим постановлением.

2.3. Провести оценку рыночной стоимости изымаемых объектов, указанных в п. 1 настоящего постановления.

2.4. Обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии объектов, указанных в п. 1 настоящего постановления.

2.5. Обеспечить прекращение и переход права на объекты, указанные в п. 1 настоящего постановления, в связи с их изъятием для муниципальных нужд.

3. Финансовому управлению Администрации Наро-Фоминского городского округа предусмотреть средства в бюджете Наро-Фоминского городского округа для выплаты компенсации за изъятые объекты, указанные в п. 1 настоящего постановления.

4. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ