



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2025 № 3547

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Верея, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 «А»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 24.09.2025 № P001-4909656807-102571645,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54627, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 «А», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

034670

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 "А"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 "А"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу:
Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 "А"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 «А»
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	78 \pm 3 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 78 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54627 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу: Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 «А», сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу:
 Московская обл, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 "А"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-50, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422908,07	1294446,59	Аналитический метод	0,10	-
2	422906,70	1294450,33	Аналитический метод	0,10	-
3	422893,05	1294445,63	Аналитический метод	0,10	-
4	422892,73	1294446,58	Аналитический метод	0,10	-
5	422888,95	1294445,27	Аналитический метод	0,10	-
6	422890,58	1294440,54	Аналитический метод	0,10	-
1	422908,07	1294446,59	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

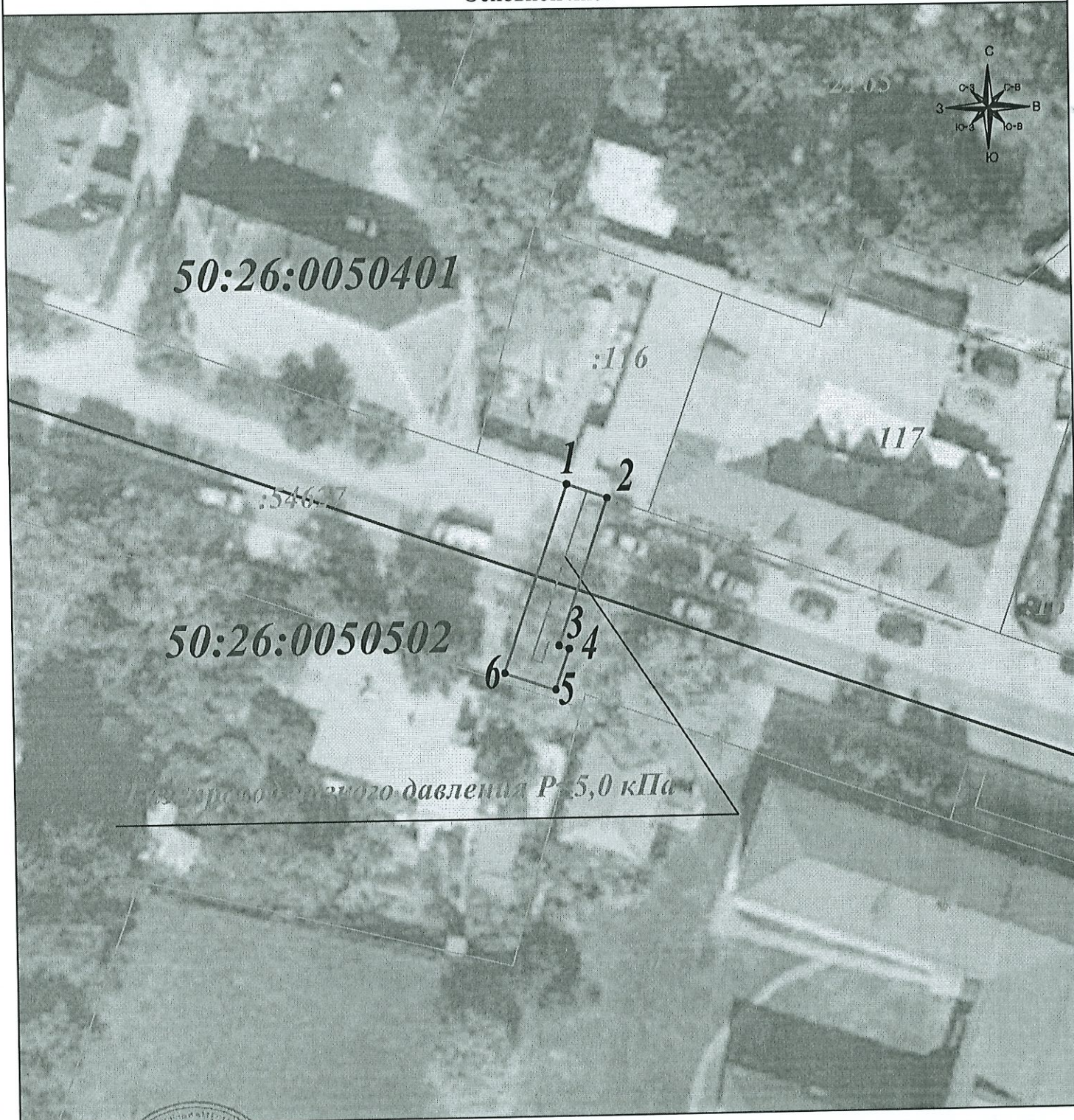
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5,0$ кПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, 1-я Советская, участок № 4 "А".
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись



Миннуллин М.М. Дата: 16 сентября 2025г.

Место для отнесения печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- ось проектируемого газопровода

• 1
:54627
50:26:0050502
Газопровод низкого давления $P \leq 5,0$ кПа

- характерная точка границы зоны публичного сервитута
- номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- наименование оси проектируемого газопровода