



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2025 № 4517

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Сырьево, в пользу АО «Мособлэнерго» в целях эксплуатации, реконструкции объектов электросетевого хозяйства (сети электроснабжения от ТП-910243)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлэнерго» от 12.12.2025 № P001-4947567019-105661152,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0151404:650, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Сырьево, улица Ломоносова, земельный участок 20 и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0151404:632, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Сырьево, ул. Пушкина, з/у 17а, в пользу АО «Мособлэнерго», в целях эксплуатации, реконструкции объектов электросетевого хозяйства (сети электроснабжения от ТП-910243), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлэнерго», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

АО «Мособлэнерго» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0151404:650 и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0151404:632, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объектов электросетевого хозяйства
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	143300, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Сырьево.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	530 ± 6 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:26:0151404 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация городского округа Наро-Фоминский Московской области Цель установления публичного сервитута: для организации эксплуатации, реконструкции и строительства электросетевого имущества: трансформаторной подстанции ТП-910243 Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН: 5032137342, ОГРН: 1055006353478, адрес эл. почты: mail@mosoblenergo.ru, почтовый адрес: 143421, Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, 26-й (автодорога Балтия тер.) км, Бизнес-центр Рига-Ленд, стр. Б 3, подъезд 3, этаж 7, пом 2, ком 1).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440 105,82	2 155 648,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
2	440 104,25	2 155 643,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
3	440 104,78	2 155 643,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
4	440 101,78	2 155 632,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
5	440 096,29	2 155 612,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
6	440 102,08	2 155 610,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)
7	440 100,20	2 155 603,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Труба (металлическая, асбоцементная, бетонная)
8	440 103,56	2 155 602,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
9	440 100,92	2 155 594,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
10	440 102,88	2 155 594,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
11	440 103,86	2 155 594,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
12	440 106,58	2 155 608,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
13	440 111,97	2 155 628,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
14	440 117,67	2 155 649,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
15	440 107,55	2 155 654,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
1	440 105,82	2 155 648,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

