



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2026 № 74

г. Наро-Фоминск

Об утверждении порядка ведения учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведения процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый порядок ведения учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведения процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области.

2. Признать утратившими силу:

 постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 24.12.2018 № 3059 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков в Наро-Фоминском городском округе и порядке предоставления земельного участка членам многодетной семьи»;

 постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 25.03.2019 № 634 «О внесении изменений в Положение о порядке постановки на учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков в Наро-Фоминском городском округе и порядке предоставления земельного участка членам многодетной семьи, утвержденное постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 24.12.2018 № 3059»;

 постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 10.01.2023 № 15 «О внесении изменений в Положение о порядке постановки на учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков в Наро-Фоминском городском округе и порядке предоставления земельного участка членам многодетной семьи, утвержденное постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 24.12.2018 № 3059».

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Наро-Фоминского городского округа
от 20.01.2026 № 74

Порядок ведения учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведения процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области

I. Общие положения	2
II. Ведение учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков	2
III. Формирование перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям	3
IV. Уведомление многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведение процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области	3
V. Заключительные положения	4
Приложение 1 «Форма реестра многодетных семей, состоящих на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков, в соответствии с Законом Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»	5
Приложение 2 «Форма заявления о внесении изменений в учетные данные состава многодетной семьи, поставленной на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка»	6
Приложение 3 «Форма уведомления об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно»	7
Приложение 4 «Форма согласия многодетной семьи на предоставление земельного участка из перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно»	8
Приложение 5 «Форма отказ многодетной семьи от предоставления земельного участка из перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно»	9
Приложение 6 «Форма согласия многодетной семьи на предоставление земельного участка не обеспеченного транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям (земельного участка площадью меньше предельного минимального размера, установленного абзацем первым части 1 статьи 4.1 Закона Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»)»	10

I. Общие положения

1. Настоящий порядок ведения учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведения процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее – Закон Московской области № 73/2011-ОЗ), Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 04.04.2013 № 222/12 «О мерах по реализации Закона Московской области «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» и устанавливает порядок ведения учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведения процедуры предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства для собственных нужд, на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области.

II. Ведение учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков

2. Учет многодетных семей в целях предоставления земельных участков осуществляется Комитетом по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее – Комитет) посредством ведения реестра многодетных семей, поставленных на учет в Наро-Фоминском городском округе Московской области в соответствии с Законом Московской области № 73/2011-ОЗ (далее – Реестр).

3. Формирование и ведение Реестра осуществляется путем последовательного внесения записей о многодетной семье, на основании принятого решения о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков.

Форма Реестра приведена в приложении 1 к настоящему Порядку.

4. Порядковый номер очереди многодетной семьи в Реестре определяется днем подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка.

5. Изменения в учетные данные о многодетной семье вносятся в Реестр на основании заявления многодетной семьи. Для учета произошедших изменений многодетной семьей (представителем многодетной семьи) подается заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с приложением документов, подтверждающих произошедшие изменения.

6. Ведение Реестра осуществляется в электронном виде.

III. Формирование перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям

7. Комитет ежегодно не позднее первого февраля текущего года утверждает перечень земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно (далее – Перечень земель и (или) земельных участков) в целях реализации Закона Московской области № 73/2011-ОЗ.

8. В Перечне земель и (или) земельных участков указываются местоположение земельных участков, их площадь, кадастровые номера, сведения об обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре. Перечень земель и (или) земельных участков размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Перечень земель и (или) земельных участков может быть дополнен в течение года в случае выявления (образования) земельных участков, возможных для предоставления многодетным семьям.

IV. Уведомление многодетных семей об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и проведение процедуры предоставления земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области

10. Процедура предоставления земельных участков многодетным семьям осуществляется Комитетом.

11. Предоставление многодетным семьям, состоящим на учете, земельных участков в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства для собственных нужд осуществляется согласно очередности по Реестру.

12. Комитет уведомляет многодетные семьи, состоящие на учете, об утверждении Перечня земель и (или) земельных участков или о внесении изменений в Перечень земель и (или) земельных участков, о начале процедуры предоставления земельных участков из утвержденного Перечня земель и (или) земельных участков или из измененного Перечня земель и (или) земельных участков с указанием срока принятия многодетной семьей решения о предоставлении земельного участка из предложенного Перечня земель и (или) земельных участков. Информирование многодетных семей осуществляется посредством направления уведомлений по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

13. Количество направленных многодетным семьям уведомлений не должно превышать общее количество распределяемых земельных участков более чем на 50%.

14. Уведомление многодетных семей осуществляется любым общедоступным способом, позволяющим подтвердить факт направления, дату и время направления уведомления.

15. Многодетная семья считается надлежащим образом уведомленной одним из следующих способов:

- 1) посредством направления уведомления по каналам электронной почты;
- 2) посредством почтового отправления по адресу регистрации заявителя (представителя многодетной семьи) способом, позволяющим идентифицировать и отслеживать такое отправление.

16. При направлении информации способами, предусмотренными настоящим Порядком, но неполучением (несвоевременным получением) такой информации многодетной семьей (представителем многодетной семьи) по причинам, не зависящим от Комитета, многодетная семья считается уведомленной надлежащим образом.

17. В случае выбора земельного участка из Перечня земель и (или) земельных

участков многодетная семья (представитель многодетной семьи) в срок, указанный в уведомлении, направляет в Комитет согласие на предоставление земельного участка с указанием его кадастрового номера по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. В согласии могут быть указаны несколько кадастровых номеров земельных участков в порядке приоритетности, в случае если в отношении одного из выбранных земельных участков уже подано согласие другой многодетной семьи, в адрес которой направлено уведомление. При этом в отношении выбранного земельного участка в Перечне земель и (или) земельных участков делается соответствующая пометка и при дальнейшем предоставлении земельных участков многодетным семьям такой земельный участок не учитывается.

18. В течение 30 календарных дней после получения согласия Комитетом многодетной семье направляется уведомление о необходимости подачи заявления о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг (далее – РПГУ) uslugi.mosreg.ru, в срок, указанный в уведомлении, в отношении одного из выбранных земельных участков.

19. В случае, если многодетной семьей (представителем многодетной семьи) не осуществлен выбор земельного участка или направлен отказ от предоставления земельных участков из Перечня земель, такой отказ подлежит оформлению в письменной форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку. При этом за такой многодетной семьей сохраняется право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

20. Многодетной семье, выразившей отказ от выбора земельного участка из Перечня земель, предоставление земельного участка осуществляется (повторный выбор) после утверждения нового Перечня земель и (или) земельных участков или внесения изменений в текущий Перечень земель и (или) земельных участков.

21. Непредставление многодетной семьей заявления в срок, указанный в уведомлении, считается отказом от предложенных вариантов земельных участков. В данном случае земельные участки предлагаются следующим по Реестру многодетным семьям.

22. Предоставление многодетным семьям земельных участков, не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, либо земельных участков площадью меньше предельного минимального размера, установленного абзацем первым части 1 статьи 4.1 Закона Московской области № 73/2011-ОЗ, допускается с письменного согласия многодетной семьи по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку.

V. Заключительные положения

23. Земельные участки бесплатно предоставляются членам многодетных семей в долевую собственность в равных долях на основании постановления Администрации.

24. Предоставление многодетной семье бесплатно в собственность земельного участка является основанием для снятия многодетной семьи с учета.

Приложение 1

Форма

Реестра многодетных семей, состоящих на учете в Наро-Фоминском городском округе Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков, в соответствии с Законом Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»

№ очереди	Дата постановки на учет	ФИО заявителя
1	2	3

Приложение 2

В Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского
округа

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес:

(место жительства)

(контактный номер телефона)

(адрес электронной почты)

Форма

Заявления о внесении изменений в учетные данные состава многодетной семьи,
поставленной на учет в целях бесплатного предоставления
земельного участка

Прошу внести в ранее представленные сведения о составе семьи следующие изменения:

_____.

(указываются сведения об изменении места жительства, состава семьи, семейного
положения, учетных данных членов семьи)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1) _____;

2) _____.

(прикладываются документы, подтверждающие указанные в заявлении изменения)

Заявитель:

(Ф.И.О.)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

Приложение 3

(оформляется на бланке Комитета по
управлению имуществом Администрации
Наро-Фоминского городского округа)

Кому: _____

Куда: _____

Форма

уведомления об утверждении перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно

Постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от _____ № _____ утвержден перечень земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно (далее – Перечень).

Перечень размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

С местоположением земельных участков Вы можете ознакомиться по кадастровому номеру с использованием общедоступного информационного ресурса «Публичная кадастровая карта» <https://pkk.rosreestr.ru/>.

Предлагаем Вам в срок до _____ рассмотреть указанные в Перечне варианты земельных участков в целях предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно и направить в Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа письменное уведомление о принятом решении – согласии с предложенным вариантом с указанием кадастрового номера выбранного земельного участка или отказе от предложенных вариантов земельных участков.

В случае отказа, земельные участки предлагаются следующей в Реестре многодетной семье.

Обращаем Ваше внимание, что непредставление Вами заявления в срок, указанный в уведомлении, считается отказом от предложенных вариантов земельных участков. В данном случае земельные участки предлагаются следующим в Реестре многодетным семьям.

Наименование должности руководителя

(подпись)

Расшифровка подписи

Приложение 4

В Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского
округа

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес:

(место жительства)

(контактный номер телефона)

(адрес электронной почты)

Форма

согласия многодетной семьи на предоставление земельного
участка из перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления
многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в
собственность бесплатно

Мы, _____

(Ф.И.О членов многодетной семьи)

в соответствии с утвержденным перечнем земель и (или) земельных участков для
бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа
Московской области в собственность бесплатно, согласны на предоставление земельного
участка с кадастровым номером _____, расположенного по
адресу: _____.

Члены многодетной семьи:

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 5

В Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского
округа

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес:

(место жительства)

(контактный номер телефона)

(адрес электронной почты)

Форма

отказ многодетной семьи от предоставления земельного
участка из перечня земель и (или) земельных участков для бесплатного предоставления
многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа Московской области в
собственность бесплатно

Мы, _____

(Ф.И.О членов многодетной семьи)

отказываемся от предоставления земельного участка из утвержденного перечня земель и
(или) земельных участков для бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-
Фоминского городского округа Московской области в собственность бесплатно и
проинформированы о том, что отказ многодетной семьи от предложенных Комитетом по
управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа земельных
участков не является основанием для снятия многодетной семьи с учета.

Члены многодетной семьи:

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

« ___ » _____ 20__ г.

Приложение 6

В Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского
округа

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Адрес:

(место жительства)

(контактный номер телефона)

(адрес электронной почты)

Форма согласия

многодетной семьи на предоставление земельного участка не обеспеченного
транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического
присоединения к электрическим сетям (земельного
участка площадью меньше предельного минимального размера, установленного абзацем
первым части 1 статьи 4.1 Закона Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном
предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»)
Мы, _____,

(Ф.И.О членов многодетной семьи)

в соответствии с утвержденным перечнем земель и (или) земельных участков для
бесплатного предоставления многодетным семьям Наро-Фоминского городского округа
Московской области в собственность бесплатно, согласны на предоставление земельного
участка с кадастровым номером _____, расположенного по адресу:
_____, не
обеспеченного транспортной инфраструктурой и технической возможностью для
технологического присоединения к электрическим сетям (площадью меньше предельного
минимального размера, установленного абзацем первым части 1 статьи 4.1 Закона
Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков
многодетным семьям в Московской области»).

Члены многодетной семьи:

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

«__» _____ 20__ г.