



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ул. Маршала Жукова Г.К., д.5, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел.: (8496) 343-56-16
e-mail: nafa_kompoim@mosreg.ru

Отчёт

**о проведении оценки регулирующего воздействия и публичного обсуждения
проекта акта:** решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.09.2021 № 3/69»

1. Реквизиты муниципального нормативного правового акта:

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект решения Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.09.2021 № 3/69»

1.3. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

вносятся изменения в Положение в связи с вступлением в силу с 01.01.2025 Федерального закона от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:
24.03.2026

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О: Ионова Алена Александровна

Должность: начальник отдела муниципального контроля

Тел.: 8-496-343-95-32

Адрес электронной почты: kui_omk@mail.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта – высокая, средняя, низкая (нужное подчеркнуть).

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Наро-Фоминского городского округа от 10.06.2019 № 1217.

3. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Регламентируется периодичность проведения обязательных профилактических визитов в

отношении объектов умеренной и средней категории риска. Устанавливается, что плановые мероприятия в отношении объектов не только низкого, но и умеренного и среднего категорий рисков не проводятся. Плановые мероприятия заменяются обязательными профилактическими визитами. Контролируемые лица могут подавать теперь заявления по досудебному обжалованию и консультированию посредством портала государственных услуг. Устанавливаются сроки проведения выездных проверок в отношении микропредприятий и предприятий малого бизнеса – не более 10 дней. Выездное обследование может проводиться с применением беспилотных аппаратов в случае возникновения препятствия при его осуществлении.

3.2. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

Внедрение в работу нормативного правового акта, обязательного к принятию органами местного самоуправления в целях обеспечения проведения мероприятий муниципального земельного контроля

3.3. Анализ опыта решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Принятие соответствующих НПА

3.4. Источники данных: справочная правовая система КонсультантПлюс

3.5. Иная информация о проблеме: отсутствует

4. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

4.1. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

проект акта разработан во исполнение ст. 51, 52, 71, 72 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

4.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования	4.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов умеренной и средней категории риска	Постоянно	в случае необходимости
плановые мероприятия заменяются обязательными профилактическими визитами	постоянно	в случае необходимости
Контролируемые лица могут подавать теперь заявления по досудебному обжалованию и консультированию посредством портала государственных услуг	постоянно	ежегодно
сроки проведения выездных проверок в отношении микропредприятий и предприятий малого бизнеса	Постоянно	в случае необходимости

Индикативные показатели предлагаемого правового регулирования в количественном и качественном выражении

4.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования	4.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	4.7. Ед. измерения индикаторов	4.8. Целевые значения индикаторов по годам
---	--	--------------------------------	--

периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов умеренной и средней категории риска	постоянно	в случае необходимости (в целях определения необходимости внесения изменений)	постоянно
плановые мероприятия заменяются обязательными профилактическими визитами	постоянно	в случае необходимости (в целях определения необходимости внесения изменений)	постоянно
контролируемые лица могут подавать теперь заявления по досудебному обжалованию и консультированию посредством портала государственных услуг	постоянно	ежегодно (в целях определения необходимости внесения изменений)	постоянно
сроки проведения выездных проверок в отношении микропредприятий и предприятий малого бизнеса	постоянно	в случае необходимости (в целях определения необходимости внесения изменений)	постоянно

5. Сравнение предлагаемого способа правового регулирования с иными способами решения проблемы:

5.1. Описание предлагаемого способа правового регулирования: проект решения «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.09.2021 № 3/69», содержит нормы, регулирующие порядок организации и осуществления в рамках муниципального земельного контроля на территории Наро-Фоминского городского округа в рамках внесенных изменений в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.2. Описание иных способов решения проблемы (если иные способы отсутствуют, указать отсутствуют)

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: разработка муниципального нормативного правового акта в соответствии с требованиями федерального законодательства.

6. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования:

6.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения	6.2. Оценка количества	6.3. Источники данных
---	------------------------	-----------------------

Администрации городского округа, интересы которые будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	участников группы	
Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица	-	-

7. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования*

7.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права)	7.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	7.3. Предполагаемый порядок реализации	7.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	7.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах (при наличии)
Отдел муниципального контроля Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа				
Проведение профилактических визитов вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий	Новая функция: проведение профилактических визитов вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий	На постоянной основе	Изменение численности не требуется	Изменение в иных ресурсах не требуется

* Если предлагаемое правовое регулирование не приведет к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать

8. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

8.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права) (в соответствии с пунктом 7.1)	8.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области	8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, руб.
Проведение профилактических визитов вместо плановых контрольных (надзорных) мероприятий	Виды расходов и поступлений в бюджет не изменятся	Количество расходов и поступлений в бюджет не изменится
Итого единовременные расходы за период		
Итого периодические расходы за период		
Итого возможные доходы за период		

8.4. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета Наро-Фоминского городского округа Московской области: отсутствуют.

9. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы).

9.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 6.1 сводного отчета)	9.2 Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	9.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	9.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические лица и индивидуальные предпринимателя	Новые обязанности и ограничения в связи с применением нового порядка организации и осуществления муниципального земельного контроля у предпринимателей и юридических лиц не возникают	Нет	Нет

9.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

9.6. Источники данных: Данные текущей деятельности Комитета по управлению имуществом

10. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

10.1. Виды рисков (высокие/средние/низкие)	10.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	10.3. Методы контроля рисков	10.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
нет	нет	нет	частичный

10.5. Источники данных:

Данные текущей деятельности Комитета по управлению имуществом

11. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

11.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 24.03.2025

11.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

Срок переходного периода: отсутствует

11.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует

Период распространения на ранее возникшие отношения: ___ дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

11.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется

12. Иные сведения, которые по мнению органа-разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования:

12.1. Иные необходимые, по мнению орган-разработчика, сведения: отсутствуют;

12.2. Источники данных: отсутствует

13. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету:

13.1. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия: начало: 20 февраля 2026

окончание: 01 марта 2026

13.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:

Торгово-промышленная палата Наро-Фоминского городского округа

13.3. Сведения о лицах, представивших предложения: отсутствуют ;

13.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета: отсутствуют

13.5. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: <https://nfred.ru/documents/otsenka-reguliruyushhego-vozdejstviya-9/>.

Председатель Комитета



И.Л. Ивасенко