



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2026 № 1007

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0210201:1430, его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 05.03.2026 № P001-0048198848-108248872,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0210202:95, 50:26:0210201:314, 50:26:0210202:548 в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0210201:1430, его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение-газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:26:0210201:1430

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Бурцево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	766 м ² ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение-газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0210201:1430</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445 607,41	1 346 012,46	Аналитический метод	0,10	—
2	445 603,45	1 346 011,92	Аналитический метод	0,10	—
3	445 608,70	1 345 973,59	Аналитический метод	0,10	—
4	445 664,18	1 345 977,82	Аналитический метод	0,10	—
5	445 688,68	1 345 979,28	Аналитический метод	0,10	—
6	445 703,92	1 345 979,41	Аналитический метод	0,10	—
7	445 728,17	1 345 981,67	Аналитический метод	0,10	—
8	445 764,94	1 345 985,55	Аналитический метод	0,10	—
9	445 764,52	1 345 989,53	Аналитический метод	0,10	—
10	445 727,77	1 345 985,65	Аналитический метод	0,10	—
11	445 703,71	1 345 983,41	Аналитический метод	0,10	—
12	445 688,55	1 345 983,28	Аналитический метод	0,10	—
13	445 663,91	1 345 981,81	Аналитический метод	0,10	—
14	445 612,15	1 345 977,86	Аналитический метод	0,10	—
1	445 607,41	1 346 012,46	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Граница зоны
- - Обозначение границы земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- - Обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - Характерная точка границы зоны
- 50:04:0040203 - Кадастровый номер квартала
- 50:04:0040203 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____



Дата « 04 » марта 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта