



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2026 № 893

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Мартемьяново, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0180303:315**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 26.02.2026 № P001-0048198848-107977738,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180408:94, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, д. Тимонино, ул. Просторная, уч. 1, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180602:106, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/о Петровский, д. Мартемьяново, уч-к 17 и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54734, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:26:0180303:315, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены

постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0180602:106 и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0000000:54734, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**И.о. Главы  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**В.И. Ширшов**

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Сооружение-газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0180303:315**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Мартемьяново д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	373 м <sup>2</sup> ± 7 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение-газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0180303:315</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443 501,59	2 160 694,75	Аналитический метод	0,10	—
2	443 500,98	2 160 690,80	Аналитический метод	0,10	—
3	443 525,37	2 160 687,06	Аналитический метод	0,10	—
4	443 552,40	2 160 680,66	Аналитический метод	0,10	—
5	443 588,77	2 160 663,47	Аналитический метод	0,10	—
6	443 590,48	2 160 667,09	Аналитический метод	0,10	—
7	443 553,73	2 160 684,45	Аналитический метод	0,10	—
8	443 526,14	2 160 690,99	Аналитический метод	0,10	—
1	443 501,59	2 160 694,75	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



## Раздел 4

### План границ объекта



Масштаб 1:1 000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

- \_\_\_\_\_ - граница зоны
- - характерная точка границы зоны
- \_\_\_\_\_ - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- \_\_\_\_\_ - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 50:09:0080705 - кадастровый номер квартала
- 50:09:0080705:6 - кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 20 » \_\_\_\_\_ февраля \_\_\_\_\_ 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта