



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2026 № 969

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., г. Апрелевка, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0160105:210

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 03.03.2026 № P001-0048198848-108157327,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160102:1424, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул 1-я Майская, з/у 2/1, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160102:116, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Апрелевка, ул. 1-я Майская, дом 2, в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0160105:210, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, земельный участок с кадастровым номером 50:26:0160102:1424 и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0160102:116 в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0160105:210

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

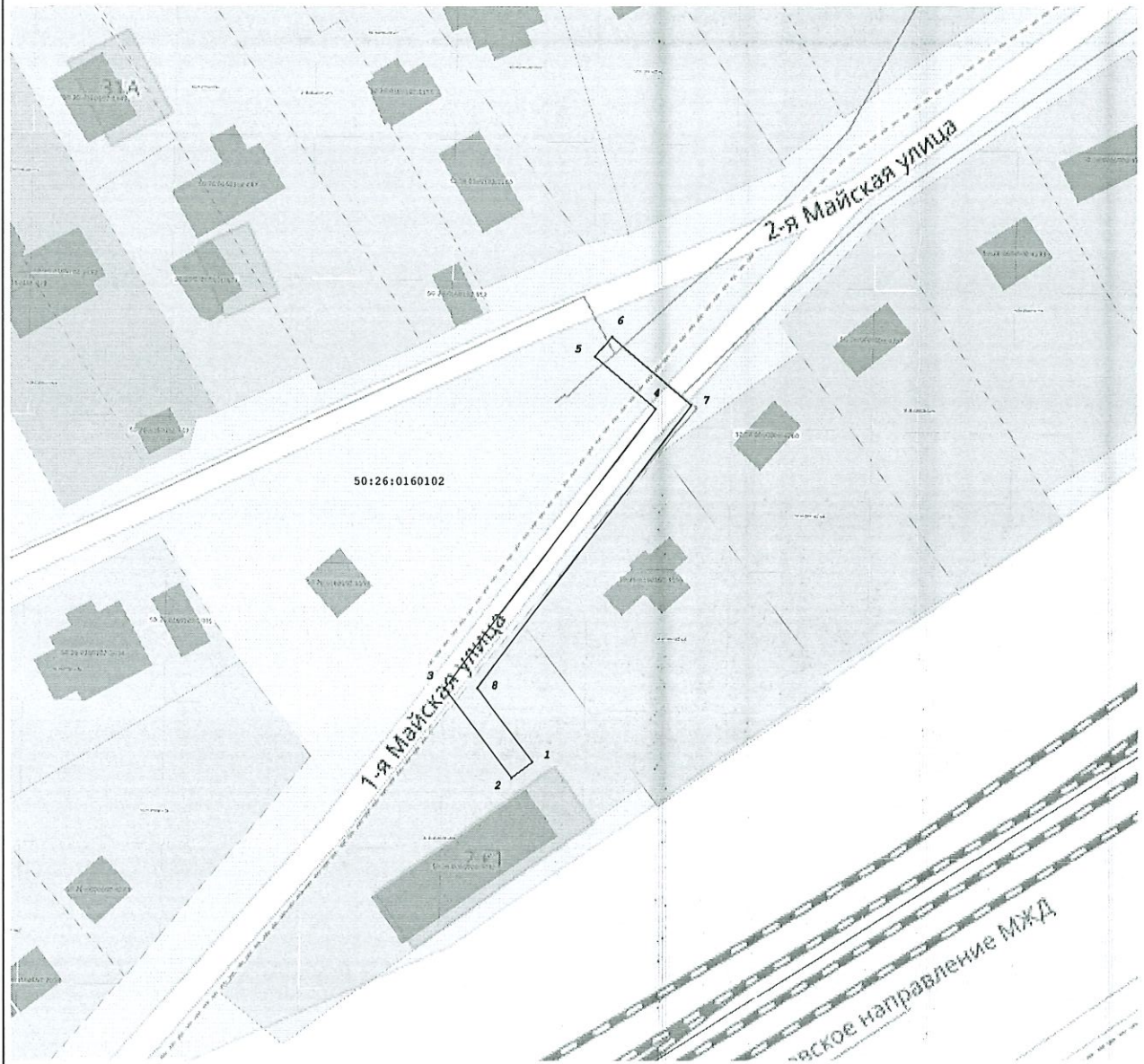
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Апрелевка г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	334 м² ± 6 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0160105:210 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446 295,17	2 160 205,52	Аналитический метод	0,10	—
2	446 292,77	2 160 202,32	Аналитический метод	0,10	—
3	446 306,54	2 160 192,00	Аналитический метод	0,10	—
4	446 348,89	2 160 224,36	Аналитический метод	0,10	—
5	446 356,89	2 160 215,08	Аналитический метод	0,10	—
6	446 359,92	2 160 217,69	Аналитический метод	0,10	—
7	446 349,46	2 160 229,83	Аналитический метод	0,10	—
8	446 306,52	2 160 197,01	Аналитический метод	0,10	—
1	446 295,17	2 160 205,52	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница зоны
- Обозначение границы земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- Обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Характерная точка границы зоны
- 50:09:0020201 - Кадастровый номер квартала
- 50:09:0020201:66 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____



Дата « 17 » февраля 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта