



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.05.2026 № 1350

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., г. Апрелевка, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0051102:356**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 13.04.2026 № P001-0048198848-109548982,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160105:972, расположенного по адресу: Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Озерная, земельный участок 1, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160105:631, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Озерная, з/у 1а, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160105:973, расположенного по адресу: Московская область, р-н Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Озерная, земельный участок 3а, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160105:978, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Апрелевка, ул. Осенняя, земельный участок 2, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:50439, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество, земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54189, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г. Апрелевка, проезд Рябиновый в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0051102:356, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или

существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки с кадастровыми номерами 50:26:0160105:972, 50:26:0160105:631, 50:26:0160105:973, 50:26:0160105:978, 50:26:0000000:50439, 50:26:0000000:54189 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfred.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамно**

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0051102:356**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Апрелевка г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 055 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0051102:356</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446 042,05	2 158 816,13	Аналитический метод	0,10	—
2	446 040,82	2 158 812,32	Аналитический метод	0,10	—
3	446 048,71	2 158 809,76	Аналитический метод	0,10	—
4	446 077,20	2 158 804,53	Аналитический метод	0,10	—
5	446 109,44	2 158 804,00	Аналитический метод	0,10	—
6	446 125,95	2 158 823,41	Аналитический метод	0,10	—
7	446 141,10	2 158 851,13	Аналитический метод	0,10	—
8	446 151,76	2 158 880,05	Аналитический метод	0,10	—
9	446 184,97	2 158 983,71	Аналитический метод	0,10	—
10	446 180,68	2 158 985,20	Аналитический метод	0,10	—
11	446 179,36	2 158 981,42	Аналитический метод	0,10	—
12	446 179,95	2 158 981,22	Аналитический метод	0,10	—
13	446 147,98	2 158 881,36	Аналитический метод	0,10	—
14	446 137,45	2 158 852,79	Аналитический метод	0,10	—
15	446 122,64	2 158 825,69	Аналитический метод	0,10	—
16	446 107,62	2 158 808,03	Аналитический метод	0,10	—
17	446 077,59	2 158 808,52	Аналитический метод	0,10	—
18	446 049,69	2 158 813,65	Аналитический метод	0,10	—
1	446 042,05	2 158 816,13	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- \_\_\_\_\_ - Граница зоны
- \_\_\_\_\_ - Обозначение границы земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- \_\_\_\_\_ - Обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - Характерная точка границы зоны
- 50:09:0020201 - Кадастровый номер квартала
- 50:09:0020201:66 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 6 » апреля 20 26 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта