



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2026 № 1638

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., г. Наро-Фоминск, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – «Газопровод среднего давления для газификации водогрейной котельной комплекса многоэтажных жилых домов», кадастровый номер 50:26:0100211:309

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 28.04.2026 № P001-0048198848-110113440,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0000000:54506, 50:26:0100211:24, 50:26:0100211:36, 50:26:0100211:42, 50:26:0100211:143, 50:26:0100211:1342, 50:26:0100211:1343, 50:26:0100211:145, в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – «Газопровод среднего давления для газификации водогрейной котельной комплекса многоэтажных жилых домов», кадастровый номер 50:26:0100211:309, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления для газификации водогрейной котельной комплекса многоэтажных жилых домов», кадастровый номер 50:26:0100211:309

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

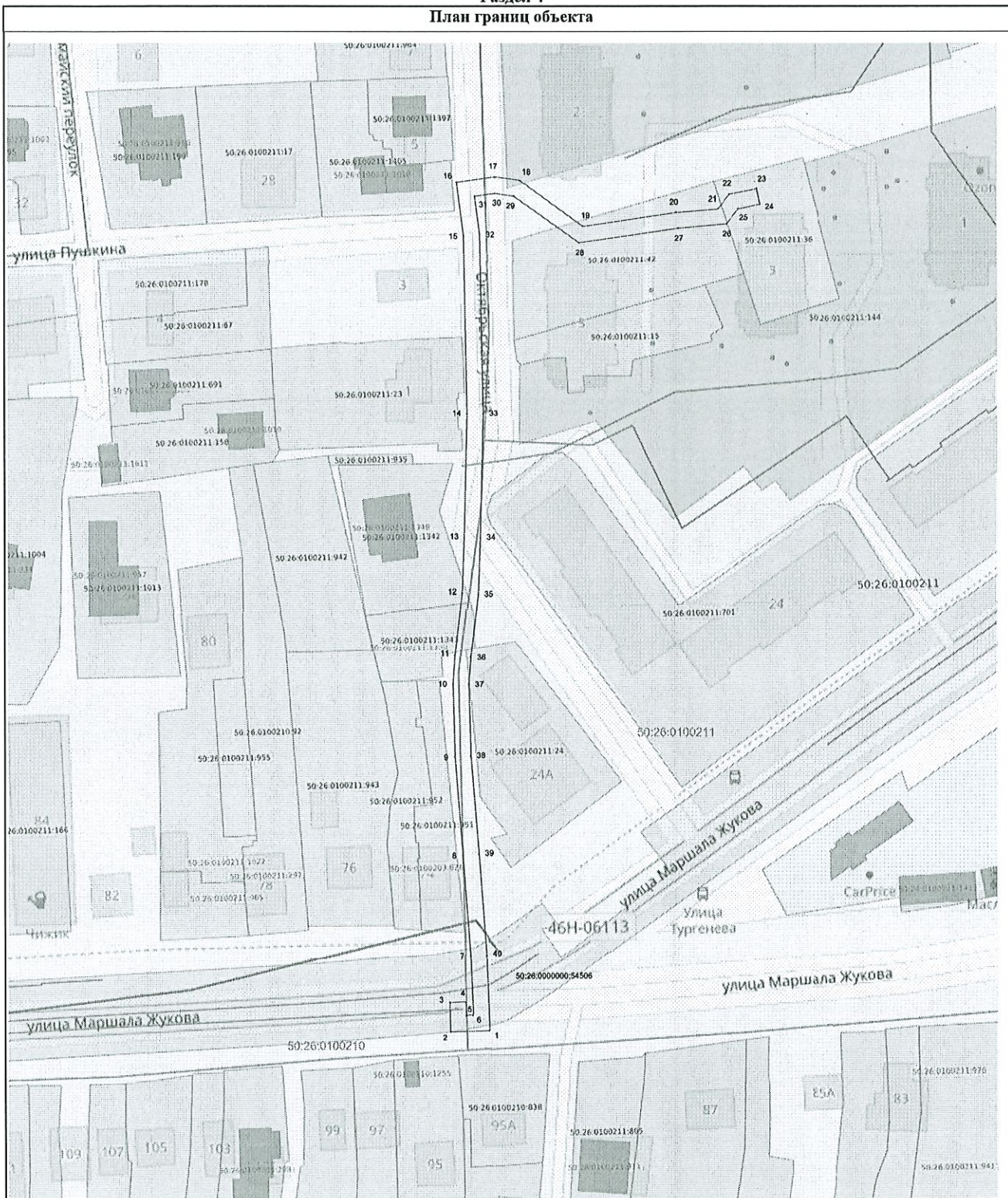
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Наро-Фоминск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 204 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления для газификации водогрейной котельной комплекса многоэтажных жилых домов», кадастровый номер 50:26:0100211:309</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427 399,15	1 328 100,37	Аналитический метод	0,10	—
2	427 398,92	1 328 090,59	Аналитический метод	0,10	—
3	427 406,32	1 328 090,42	Аналитический метод	0,10	—
4	427 406,41	1 328 094,42	Аналитический метод	0,10	—
5	427 403,01	1 328 094,50	Аналитический метод	0,10	—
6	427 403,05	1 328 096,23	Аналитический метод	0,10	—
7	427 417,92	1 328 095,68	Аналитический метод	0,10	—
8	427 443,08	1 328 093,78	Аналитический метод	0,10	—
9	427 467,72	1 328 091,75	Аналитический метод	0,10	—
10	427 486,08	1 328 091,30	Аналитический метод	0,10	—
11	427 493,21	1 328 091,80	Аналитический метод	0,10	—
12	427 508,88	1 328 093,69	Аналитический метод	0,10	—
13	427 522,91	1 328 094,23	Аналитический метод	0,10	—
14	427 553,97	1 328 094,91	Аналитический метод	0,10	—
15	427 598,47	1 328 094,07	Аналитический метод	0,10	—
16	427 611,83	1 328 092,30	Аналитический метод	0,10	—
17	427 613,09	1 328 101,92	Аналитический метод	0,10	—
18	427 612,23	1 328 108,17	Аналитический метод	0,10	—
19	427 600,82	1 328 124,12	Аналитический метод	0,10	—
20	427 604,26	1 328 147,88	Аналитический метод	0,10	—
21	427 605,23	1 328 158,66	Аналитический метод	0,10	—
22	427 608,84	1 328 161,41	Аналитический метод	0,10	—
23	427 610,28	1 328 168,44	Аналитический метод	0,10	—
24	427 606,36	1 328 169,24	Аналитический метод	0,10	—
25	427 605,22	1 328 163,68	Аналитический метод	0,10	—
26	427 601,41	1 328 160,78	Аналитический метод	0,10	—
27	427 600,29	1 328 148,35	Аналитический метод	0,10	—
28	427 596,63	1 328 123,10	Аналитический метод	0,10	—
29	427 608,40	1 328 106,64	Аналитический метод	0,10	—
30	427 609,05	1 328 101,91	Аналитический метод	0,10	—
31	427 608,38	1 328 096,80	Аналитический метод	0,10	—
32	427 598,77	1 328 098,07	Аналитический метод	0,10	—
33	427 553,96	1 328 098,91	Аналитический метод	0,10	—
34	427 522,79	1 328 098,23	Аналитический метод	0,10	—
35	427 508,57	1 328 097,69	Аналитический метод	0,10	—
36	427 492,83	1 328 095,78	Аналитический метод	0,10	—
37	427 485,99	1 328 095,30	Аналитический метод	0,10	—
38	427 467,93	1 328 095,74	Аналитический метод	0,10	—
39	427 443,39	1 328 097,77	Аналитический метод	0,10	—
40	427 418,15	1 328 099,67	Аналитический метод	0,10	—
1	427 399,15	1 328 100,37	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 20 » апреля 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта