



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2026 № 1664

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Селятино, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0140501:7463

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 30.04.2026 № P001-0048198848- 110172187,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:57559, расположенного по адресу: Московская область, р-н Наро-Фоминский, в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0140501:7463, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0000000:57559, в

состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0140501:7463**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Селятино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	504 м ² ± 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0140501:7463 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

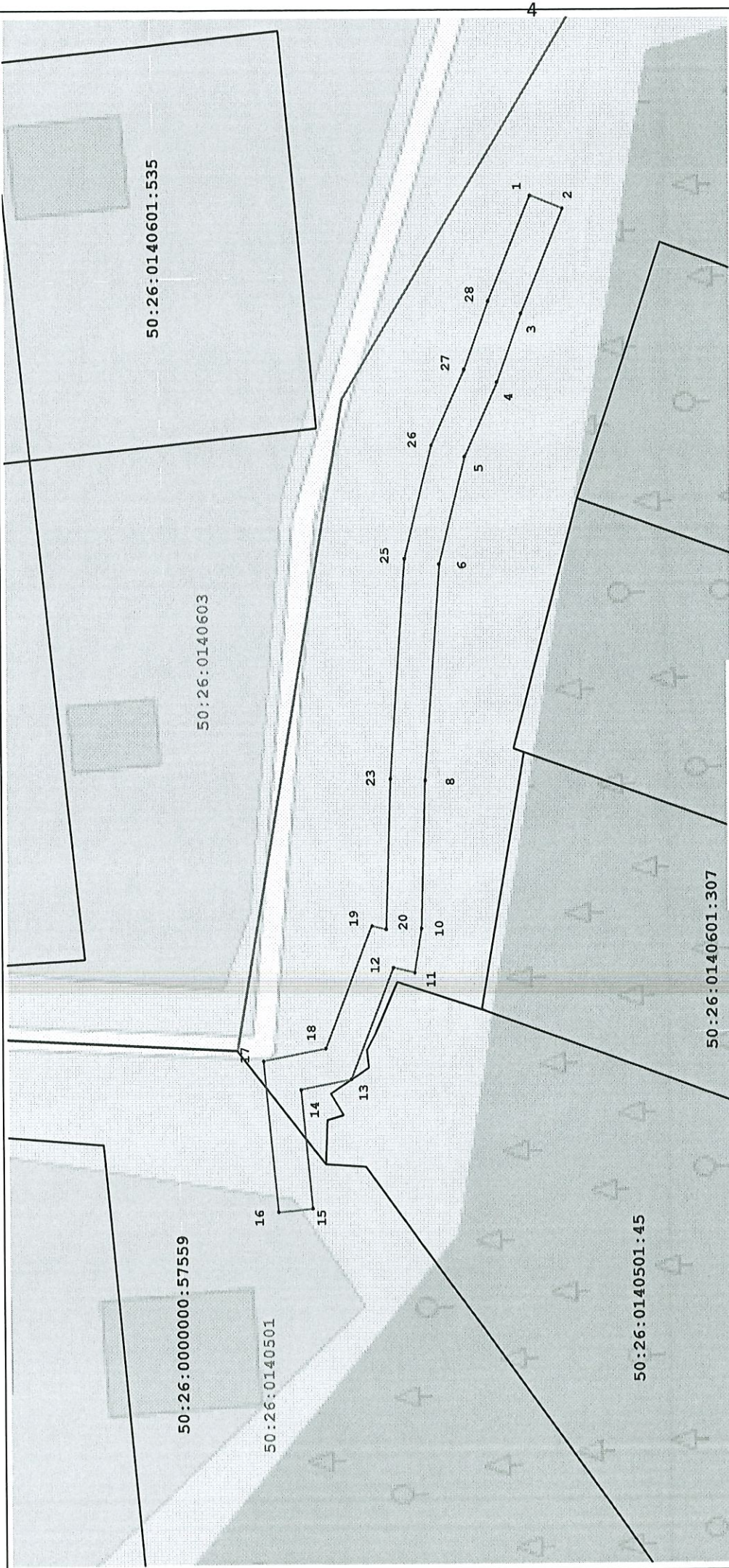
1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442 932,64	1 342 926,33	Аналитический метод	0,10	—
2	442 928,93	1 342 924,83	Аналитический метод	0,10	—
3	442 933,73	1 342 912,94	Аналитический метод	0,10	—
4	442 936,49	1 342 905,13	Аналитический метод	0,10	—
5	442 940,22	1 342 896,72	Аналитический метод	0,10	—
6	442 943,20	1 342 884,61	Аналитический метод	0,10	—
8	442 944,93	1 342 860,06	Аналитический метод	0,10	—
10	442 945,44	1 342 843,26	Аналитический метод	0,10	—
11	442 946,25	1 342 838,26	Аналитический метод	0,10	—
12	442 948,72	1 342 838,85	Аналитический метод	0,10	—
13	442 953,67	1 342 826,22	Аналитический метод	0,10	—
14	442 959,50	1 342 825,08	Аналитический метод	0,10	—
15	442 958,23	1 342 811,55	Аналитический метод	0,10	—
16	442 962,22	1 342 811,17	Аналитический метод	0,10	—
17	442 963,82	1 342 828,31	Аналитический метод	0,10	—
18	442 956,59	1 342 829,72	Аналитический метод	0,10	—
19	442 951,17	1 342 843,55	Аналитический метод	0,10	—
20	442 949,51	1 342 843,15	Аналитический метод	0,10	—
23	442 948,92	1 342 860,27	Аналитический метод	0,10	—
25	442 947,17	1 342 885,22	Аналитический метод	0,10	—
26	442 944,02	1 342 898,02	Аналитический метод	0,10	—
27	442 940,21	1 342 906,61	Аналитический метод	0,10	—
28	442 937,47	1 342 914,35	Аналитический метод	0,10	—
1	442 932,64	1 342 926,33	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

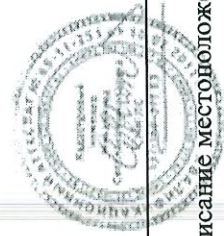
План границ объекта



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- 50:26:0140501 - номер кадастрового квартала;
- _____ - граница кадастрового квартала;
- 1 - характерная точка зоны;
- 50:26:0000000:57559 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- _____ - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- / — - граница зоны.



Подпись _____

Дата _____

24 апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта