



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2026 № 1771

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Бурцево, в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0210201:1413

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 06.05.2026 № Р001-0048198848-110336411,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0210201:1841, 50:26:0210201:113, 50:26:0210201:467, 50:26:0210201:1861, 50:26:0210201:34, 50:26:0210201:1880, 50:26:0210201:61, 50:26:0210201:1840, 50:26:0210201:69, 50:26:0210201:33, 50:26:0210201:1474 в пользу АО «Мособлгаз», в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:26:0210201:1413, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в

отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0210201:1413

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Бурцево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 067 м² ± 19 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:26:0210201:1413 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446 007,76	2 156 831,46	Аналитический метод	0,10	—
2	446 006,52	2 156 835,26	Аналитический метод	0,10	—
3	445 939,05	2 156 813,16	Аналитический метод	0,10	—
4	445 937,36	2 156 818,60	Аналитический метод	0,10	—
5	445 859,82	2 156 798,64	Аналитический метод	0,10	—
6	445 855,03	2 156 817,78	Аналитический метод	0,10	—
7	445 847,08	2 156 838,64	Аналитический метод	0,10	—
8	445 839,91	2 156 862,78	Аналитический метод	0,10	—
9	445 836,08	2 156 861,64	Аналитический метод	0,10	—
10	445 843,28	2 156 837,35	Аналитический метод	0,10	—
11	445 851,21	2 156 816,57	Аналитический метод	0,10	—
12	445 856,42	2 156 795,74	Аналитический метод	0,10	—
13	445 858,93	2 156 784,72	Аналитический метод	0,10	—
14	445 776,59	2 156 760,73	Аналитический метод	0,10	—
15	445 777,59	2 156 756,95	Аналитический метод	0,10	—
16	445 686,60	2 156 738,92	Аналитический метод	0,10	—
17	445 715,70	2 156 641,10	Аналитический метод	0,10	—
18	445 723,99	2 156 609,57	Аналитический метод	0,10	—
19	445 753,09	2 156 494,98	Аналитический метод	0,10	—
20	445 775,62	2 156 403,31	Аналитический метод	0,10	—
21	445 779,50	2 156 404,26	Аналитический метод	0,10	—
22	445 756,97	2 156 495,95	Аналитический метод	0,10	—
23	445 727,86	2 156 610,57	Аналитический метод	0,10	—
24	445 719,55	2 156 642,18	Аналитический метод	0,10	—
25	445 691,68	2 156 735,85	Аналитический метод	0,10	—
26	445 782,54	2 156 753,85	Аналитический метод	0,10	—
27	445 781,45	2 156 757,98	Аналитический метод	0,10	—
28	445 863,66	2 156 781,94	Аналитический метод	0,10	—
29	445 860,75	2 156 794,75	Аналитический метод	0,10	—
30	445 934,67	2 156 813,77	Аналитический метод	0,10	—
31	445 936,43	2 156 808,09	Аналитический метод	0,10	—
1	446 007,76	2 156 831,46	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Масштаб 1:1500

Словные обозначения:

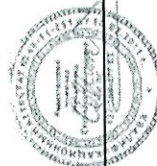
50:26:0210201:133 - номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

50:26:0210201:133 - граница кадастрового квартала;

50:26:0210201:133 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить положение на местности;

• 1 - характерная точка зоны;

— граница зоны.



Лист

кто для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата

23 апреля 2026 г.



Масштаб 1:700

Словные обозначения:

- представлены на листе №1.

Подпись

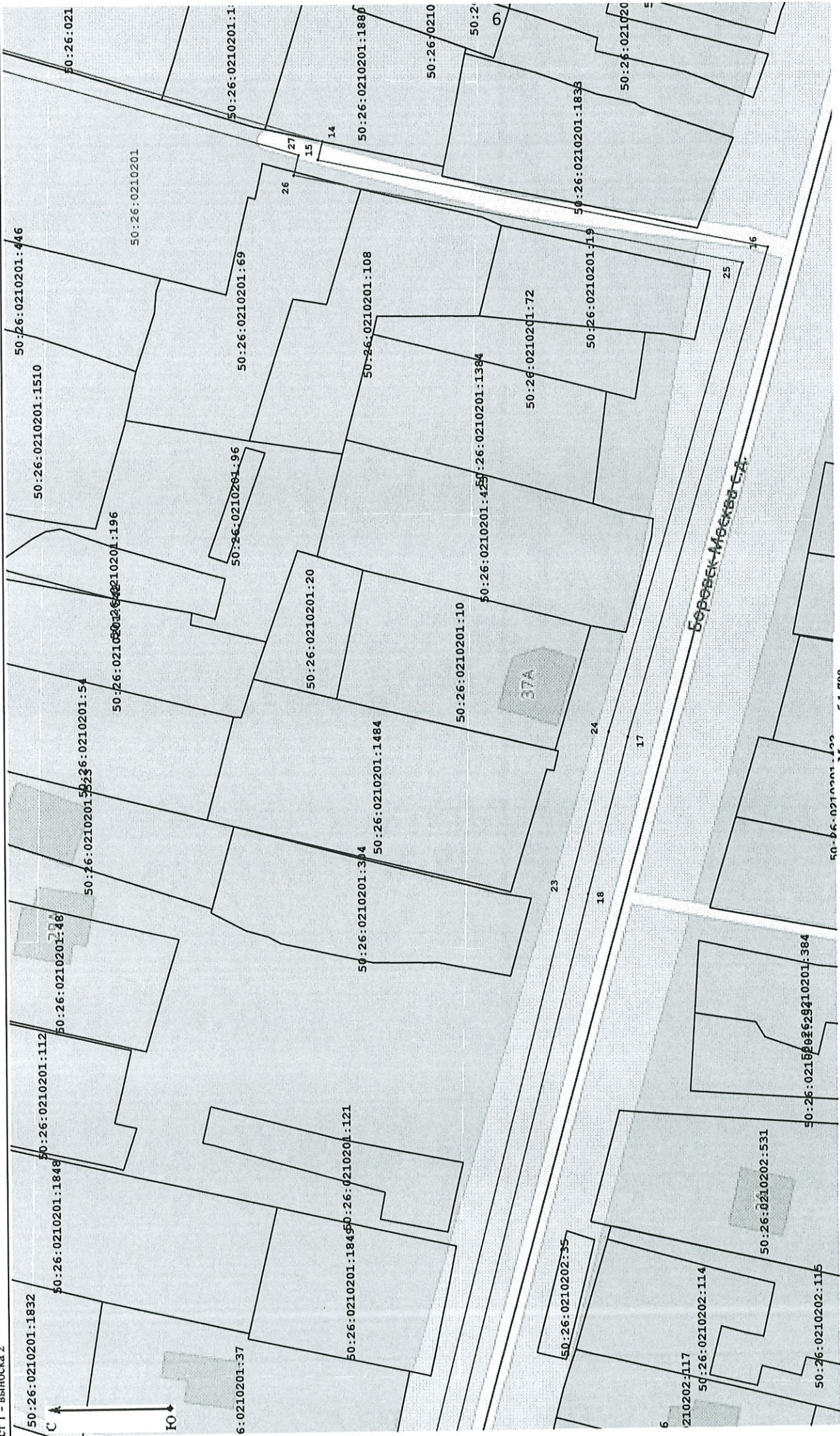


Дата

23 апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Ст 1 - выноска 2



Словные обозначения:

- представлены на листе №1.

Лист

что для отриски печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

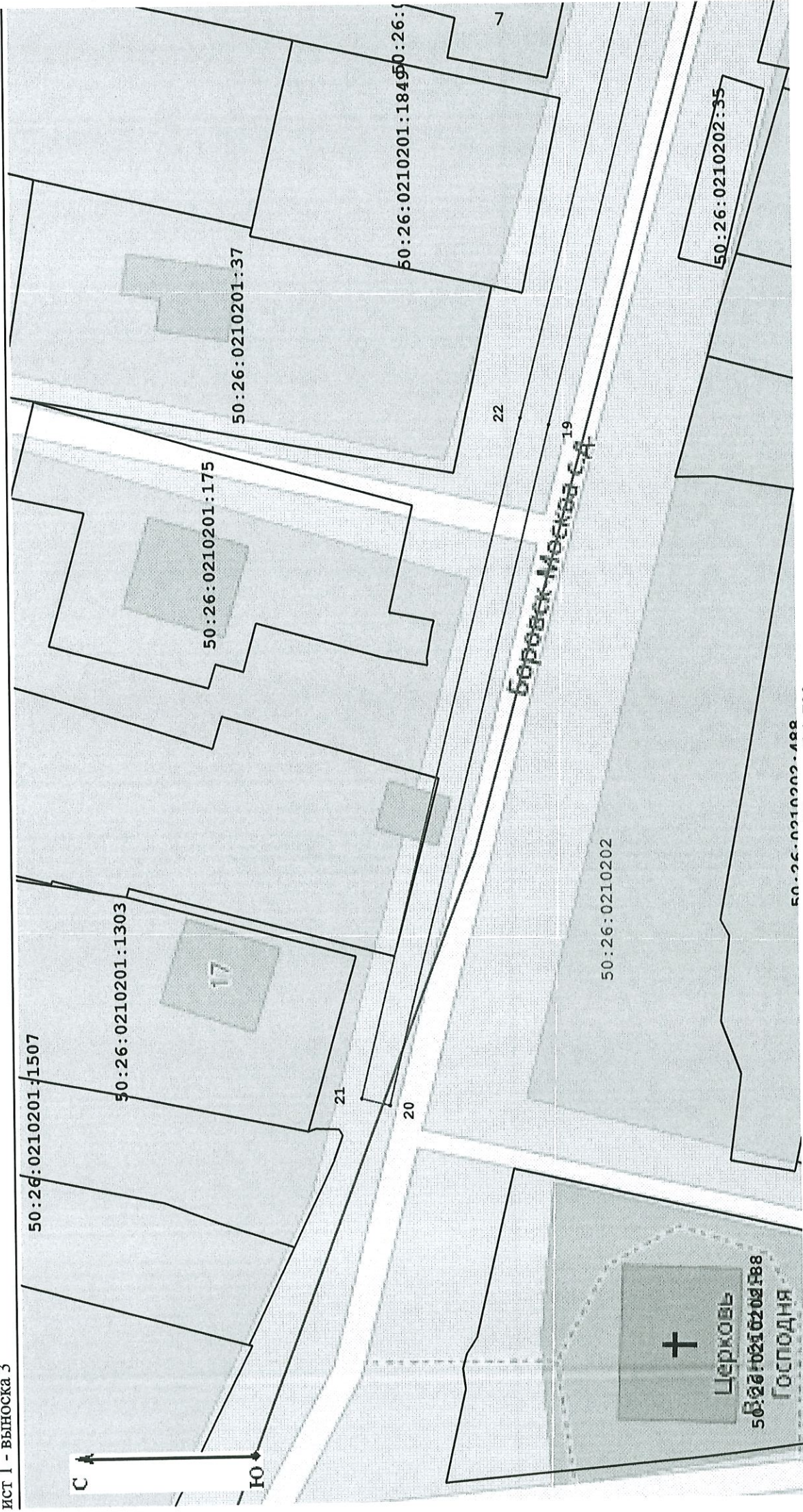
Дата

23 апреля 2026 г.



План границ объекта

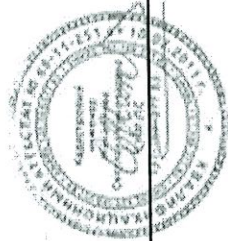
ист 1 - выноски 3



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- представлены на листе №1.



Одпись

Дата

23 апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта