



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2026 № 2565

г. Наро-Фоминск

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434

Рассмотрев представленные материалы, обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 31.07.2026 № 33Исх-7003/32-02, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 17/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434 площадью 31 225 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, проезд Кривоносовский, з/у 1Б (далее - Проект).

2. Назначить уполномоченным органом за организацию и проведение публичных слушаний - Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа.

3. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 07.08.2026 по 26.08.2026.

4. Разместить экспозицию демонстрационных материалов по публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfareg.ru>, на стендах в здании по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 5, в холле 1-го этажа (Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа) и в здании по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Калинина, д.8А, в холле 3-го этажа (Территориальное управление Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа). Установить время работы экспозиции на стендах с 07.08.2026 по 21.08.2026 с 10:00 до 13:00 (по рабочим дням).

5. Территориальному управлению Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить оповещение с информацией о месте проведения экспозиции о начале публичных слушаний в общедоступных местах, на информационных стендах в г. Наро-Фоминске на территории, в отношении которой подготовлен Проект.

6. Назначить публичные слушания по Проекту на 21.08.2026 в 11:00, по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова, д 5, к. 116.

7. Определить срок принятия предложений и замечаний по Проекту с 07.08.2026 по 21.08.2026, посредством:

- письменной формы при личном обращении в Комитет градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 5, 1-й этаж, каб. 120, с 10:00 до 13:00 (по рабочим дням);

- государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) в электронном виде раздел - Публичные слушания/общественные обсуждения;

- почтового отправления в адрес Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5, 1 этаж, кабинет 116;

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://nfreg.ru>;

- по адресу электронной почты: nafo_kgsarh@mosreg.ru с пометкой «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту.

8. Создать Комиссию по проведению публичных слушаний по Проекту.

9. Утвердить прилагаемые:

- Состав Комиссии по проведению публичных слушаний по Проекту;

- Положение о Комиссии по проведению публичных слушаний по Проекту.

10. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Мелентьева Е.А.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Состав Комиссии

по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434

Мелентьев Е.А.	Заместитель Главы Наро-Фоминского городского округа
Попов Е.В.	Председатель Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа
Аверьянова О.Б.	Заместитель Председателя Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа
Городничева О.В.	Ведущий специалист отдела документационного и кадрового обеспечения МКУ «Дирекция Капитального Строительства» - секретарь Комиссии
Печенкин А.И.	Начальник территориального управления Наро-Фоминского и Можайского городских округов, и городского округа Молодежный Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (по согласованию)
Клюшкин Е.Н.	Начальник Территориального управления Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа
Сергеева О.В.	Главный эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа
Чернышова П.И.	Заместитель начальника отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа
Лобач Е.А.	Главный эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа
Бойко Е.Ю.	Главный эксперт отдела по архитектуре и градорегулированию Комитета градостроительства Администрации Наро-Фоминского городского округа

Положение

о Комиссии по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434 (далее – Комиссия) формируется в целях организации публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100104:1434 (далее – Проект), рассмотрения, оценки замечаний и предложений заинтересованных лиц и принятия итогового решения по результатам публичных слушаний Проекта для последующего их включения в Проект.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом и осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 17/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области и настоящим Порядком.

2. Основные функции Комиссии

- 2.1. Проведение публичных слушаний по Проекту.
- 2.2. Регистрация заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях Проекта.
- 2.3. Учет поступивших замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту.
- 2.4. Рассмотрение замечаний и предложений, поступивших от заинтересованных лиц по Проекту.
- 2.5. Консультирование посетителей экспозиции по Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.
- 2.6. Принятие решения о соответствии/несоответствии представленных замечаний и предложений по Проекту требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 26.06.2018 № 17/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Наро-Фоминском городском округе Московской области».
- 2.7. Осуществление подготовки и оформления Протокола публичных слушаний по Проекту.
- 2.8. Осуществление подготовки и оформления Заключения о результатах публичных

слушаний по Проекту, опубликование Заключения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте, на информационных стендах и в информационной системе.

2.9. Направление материалов публичных слушаний в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере градостроительной деятельности.

2.10. Осуществление иных полномочий, необходимых для обеспечения выполнения возложенных на Комиссию задач, в рамках действующего законодательства Российской Федерации.

3. Деятельность комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа.

3.2. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии, заместитель председателя Комиссии осуществляет его полномочия.

3.3. Председатель Комиссии ведет заседание Комиссии и осуществляет общую координацию ее работы.

3.4. Секретарь Комиссии оформляет Протокол публичных слушаний по Проекту.

3.5. Члены Комиссии обязаны лично участвовать в заседаниях Комиссии.

3.6. Комиссия имеет право знакомиться с представленными на рассмотрение документами и получать их копии, запрашивать документы в отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации Наро-Фоминского городского округа, в иных органах и организациях, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, необходимые для принятия решений в соответствии с функциями Комиссии, предусмотренными настоящим Порядком.

3.7. Материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний.

3.8. Комиссией, по результатам обсуждения вопросов по итогам проведения публичных слушаний по Проекту Протокол публичных слушаний и Заключение по результатам публичных слушаний направляются в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.