



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2026 № 2605

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., в пользу ПАО «Россети» в целях строительства, эксплуатации двух кабельных линий 10 кВ от ПС110кВ №575 «Селятино» до проектируемой РП-10 кВ №1 «Хлопово», в рамках титула: «Строительство РП-10/0,4 кВ с установкой 8 ячеек ВВк 10 кВ, 2-х КЛ-10 кВ от ПС 110 кВ № 575 «Селятино», ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.11 с РТП-5 до сооруж. РП-10 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский г.о., д. Хлопово (14,9 км; 8 шт.(РУ); 2 шт.(прочие))»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ПАО «Россети Московский регион» от 10.07.2026 № P001-5054371066-112469484,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180311:132, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Хлопово, в пользу ПАО «Россети Московский регион», в целях строительства, эксплуатации двух кабельных линий 10 кВ от ПС-110кВ №575 «Селятино» до проектируемой РП-10 кВ №1 «Хлопово», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Россети Московский регион», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

ПАО «Россети Московский регион» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0180311:132, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Ковалько А.В.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Строительство РП-10/0,4 кВ с установкой 8 ячеек ВВк 10 кВ, 2-х КЛ-10 кВ от ПС 110 кВ № 575 "Селятино", ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.11 с РТП-5 до сооруж. РП-10 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Наро-Фоминский г.о., д. Хлопово (14,9 км; 8 шт.(РУ); 2 шт. (прочие))

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Наро-Фоминск, деревня Хлопово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	271 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	443226.38	2159154.42	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	443220.25	2159152.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	443213.45	2159151.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	443209.23	2159146.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	443193.32	2159143.56	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	443175.33	2159140.19	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	443134.53	2159133.09	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	443126.36	2159131.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	443115.91	2159129.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	443114.90	2159129.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	443112.43	2159127.19	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	443110.06	2159125.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	443107.79	2159123.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	443106.81	2159122.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	443103.57	2159121.62	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	443104.16	2159122.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	443106.40	2159124.55	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	443108.74	2159126.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	443111.18	2159128.75	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	443113.70	2159130.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	443115.06	2159131.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	443126.02	2159133.89	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
23	443134.22	2159135.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	443174.97	2159142.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	443192.93	2159145.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	443208.18	2159148.68	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	443212.40	2159153.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	443225.14	2159155.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	443229.86	2159159.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	443230.24	2159159.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	443233.48	2159160.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	443231.24	2159158.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	443226.38	2159154.42	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 100

Используемые условные обозначения и знаки:

- характеристика точки опорной точки публичного сервитута
- 1 номер характерной опорной точки публичного сервитута
- граница публичного сервитута

- граница земельного участка по сведениям из ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка по сведениям из ЕГРН
- граница ОКС по сведениям из ЕГРН
- кадастровый номер квартала
- граница кадастрового квартала

Подпись
Кадастровый инженер

Юлия Юрьевна Южикова Л. П.

Место для оттиска печати (при наличии) — составившего описание местоположения границ объекта

Дата 13 "июня" 2026 г.