СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 22.09.2026 № 4/74

г. Наро-Фоминск

Об утверждении изменений, которые вносятся в Правила благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа, утвержденные решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 58 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области **решил:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа, утвержденные решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 29.10.2019 № 5/40, от 23.06.2020 № 5/49, от 10.11.2020 № 5/54, от 16.11.2021 № 5/71, от 23.08.2022 № 7/88, от 24.01.2023 № 4/10, от 24.10.2023 № 8/23, от 22.10.2024 № 7/40).
2. Опубликовать (разместить) настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением абзацев тридцать первого, сорок шестого, девяностого, сто шестнадцатого, сто двадцать третьего – сто двадцать седьмого, сто восемьдесят четвертого, сто восемьдесят пятого пункта 3, абзаца шестого пункта 5, абзаца девятого пункта 7, абзацев второго – шестого, десятого – тридцать шестого пункта 11, абзацев третьего, четвертого, седьмого – восьмого, четырнадцатого, двадцать первого – двадцать пятого, двадцать девятого, тридцать седьмого – тридцать восьмого, сорок второго, сорок пятого, пятьдесят первого пункта 12, абзацев второго – пятого, седьмого пункта 20, абзаца второго пункта 21 изменений, утвержденных настоящим решением, вступающих в силу с 01.11.2026.

Глава
Наро-Фоминского
городского округа **Р.Л. Шамнэ**

Председатель
Совета депутатов Наро-Фоминского
городского округа **Г.П. Пензов**

001174

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов
Наро-Фоминского городского округа
Московской области
от 22.09.2026 № 4/74

Изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа, утвержденные решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33

1. В абзаце первом части 4 статьи 1 слова «центральный исполнительный орган государственной власти Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области» заменить словами «уполномоченный орган в сфере содержания территорий.».

2. В части 1 статьи 2 после слов «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дополнить словами: «, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

3. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Основные понятия

Применительно к настоящим Правилам используются следующие основные понятия:

объекты благоустройства – территории Наро-Фоминского городского округа различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворовые территории, кварталы и иные элементы планировочной структуры, включая территории зданий общественного назначения и общественные территории, объекты инфраструктуры для велосипедного движения и пешеходные коммуникации, прилегающие территории, а также территории, выделяемые по принципу визуально-пространственного восприятия (территория общего пользования с застройкой, общественная территория с прилегающей территорией и застройкой) и другие территории Наро-Фоминского городского округа;

благоустройство – комплекс мероприятий по созданию и развитию, в том числе по проектированию, объектов благоустройства и элементов благоустройства, направленный на обеспечение и повышение комфортности и безопасности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Наро-Фоминского городского округа, по содержанию объектов благоустройства, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, элементов благоустройства;

содержание объекта благоустройства – обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

развитие объекта благоустройства – осуществление мероприятий по благоустройству территории, направленных на создание новых элементов и (или) объектов благоустройства и (или) повышение комфортности, улучшение санитарного и эстетического состояния существующих элементов и (или) объектов благоустройства, в том числе мероприятий по капитальному ремонту объекта благоустройства, реконструкции объекта благоустройства;

проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые)

для проведения строительно-монтажных работ при благоустройстве территорий общего пользования, их частей (этапов);

объекты благоустройства – территории Наро-Фоминского городского округа с расположенными на них элементами благоустройства в границах:

1) земельных участков, находящихся в частной собственности;

2) земельных участков, находящихся в федеральной собственности;

3) земельных участков, находящихся в собственности Наро-Фоминского городского округа;

4) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

5) земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена;

площадки (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки, парковки (парковочные места), велопарковки и велосипедные стоянки, отстойно-разворотные, строительные, остановочные, пикниковые, детские игровые, спортивные площадки, площадки для выгула животных, дрессировки собак, барбекю, танцев, размещения аттракционов, средств информации, отдыха и досуга, массовых мероприятий, контейнерные площадки, площадки для посетителей);

проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда–съезда транспортных средств с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог);

велокоммуникации (велопешеходные, велосипедные дорожки, полосы для движения велосипедного транспорта);

пешеходная инфраструктура, в том числе: пешеходные коммуникации (тротуары, пешеходные дорожки, эспланады, мосты, тропы и тропинки и т.п.) и пешеходные пространства (пешеходные улицы, площади, зоны);

места размещения нестационарных торговых объектов;

другие территории городского округа;

элементами благоустройства в целях настоящих Правил являются:

1) система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны и иные крепежные приспособления, электротехническая часть наружного освещения, оборудование для управления наружным освещением);

2) средства размещения информации и рекламные конструкции;

3) сезонные (летние) кафе;

4) ограждения (заборы), в том числе ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

5) элементы объектов капитального строительства;

6) малые архитектурные формы (в том числе элементы монументально-декоративного оформления, малые формы садово-парковой архитектуры, устройства для оформления мобильного, вертикального, крышного озеленения, мебель, элементы благоустройства для повышения микроклиматического комфорта территории (в том числе нагревательные элементы и установки, тентовые конструкции, кабинки для переодевания, душевые кабинки, элементы для обустройства пикниковых зон, элементы ветрозащиты), уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровые колодцы, подъемные платформы);

7) элементы озеленения (как мобильные, так и стационарные);

8) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы для инвалидов и других маломобильных групп населения);

9) амфитеатры, сцены (эстрады), летние кинотеатры (театры), праздничное оформление на общественных территориях;

10) водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

11) пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях;

12) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, различных видов оборудования и оформления, изображений, архитектурно-строительных изделий и иного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, козырьков, навесов, тамбуров, входных площадок, лестниц, пандусов, ограждений и перил, балконов, лоджий, входных групп, цоколей, террас, веранд и иных элементов, иных внешних поверхностей фасадов, крыш зданий, строений, сооружений);

13) некапитальные строения и сооружения, нестационарные торговые объекты (за исключением мобильных торговых объектов, торговых автоматов), некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры;

14) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, газонные решетки), вертикальная и горизонтальная разметки, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

15) элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы), крепления и конструкции для передачи усилий на несущие грунты (сваи, свайные поля, фундаменты) и основания (основания дорожных одежд, грунтовые основания либо твердые основания);

16) искусственные неровности;

17) элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

18) въездные и входные группы;

19) лодочные станции, объекты для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

20) парковые павильоны, общественные туалеты, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, сооружения, размещаемые в целях организации ярмарок, административные и хозяйственные сооружения, общественные и вспомогательные мобильные (инвентарные) сооружения на общественных территориях;

21) плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

22) оборудование площадок (в том числе детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование);

23) места содержания животных на территориях парков;

24) иные некапитальные нестационарные строения и сооружения, декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, оборудование и оформление, применяемые как составные части благоустройства территории.

нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства дворовой территории – минимальное сочетание объектов и элементов благоустройства, включающее в себя детскую площадку, контейнерную площадку, элементы озеленения, источники света, площадку автостоянки. Нормируемый (обязательный) комплекс объектов

и элементов благоустройства дворовой территории предусматривается при проектировании новых и реконструкции имеющихся дворовых территорий;

нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства – минимальное сочетание объектов и элементов благоустройства, необходимое к обеспечению при новом строительстве и реконструкции;

архитектурно-художественный облик территории – совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), объектов и элементов благоустройства, рассматриваемая с учетом окружающей застройки и планировки;

паспорт колористического решения фасадов (колористический паспорт) - документ, содержащий информацию о материалах отделки, цветах, текстурах внешних поверхностей объекта капитального строительства или некапитального нестационарного строения (сооружения), или ограждения, выдаваемый уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном соответствующим административным регламентом оказания муниципальной услуги. Колористические паспорта выдаются в случаях, предусмотренных настоящим Законом, в целях соблюдения требований к архитектурно-художественному облику территорий, установленных правилами благоустройства территории муниципального образования, при реконструктивных работах и капитальном ремонте фасадов объектов капитального строительства, размещении (возведении, установке) новых и изменении внешнего вида существующих некапитальных нестационарных строений (сооружений) и ограждений, нанесении изображений на внешние поверхности объектов капитального строительства, некапитальных нестационарных строений (сооружений), ограждений;

архитектурно-планировочная концепция благоустройства территории общего пользования (архитектурно-планировочная концепция) – документация в текстовой и графической форме, содержащая авторский замысел благоустройства территорий общего пользования, их частей (этапов) либо отдельных отделимых улучшений территорий общего пользования, обоснованный расчетами, анализом исторической значимости территории. На основании архитектурно-планировочной концепции в проекте благоустройства определяются проектные решения (в том числе цветовые);

титульные списки объектов благоустройства – документы установленной формы, утверждаемые органами местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа, содержащие адресную идентификацию, количество, информацию о дворовых территориях и территориях общего пользования (общественных территориях, элементах улично-дорожной сети) муниципального образования, о расположенных на таких территориях объектах и элементах благоустройства, а также об ответственных лицах за содержание таких территорий, объектов и элементов благоустройства;

регламент содержания объектов благоустройства Московской области – утверждаемый правовым актом уполномоченного органа в сфере благоустройства территорий документ, устанавливающий необходимый перечень, состав, сроки и периодичность, организационно-технические условия выполнения работ по содержанию объектов благоустройства и элементов объектов благоустройства;

жилой район – жилая территория (часть жилой территории) населенного пункта, ограниченная магистральными улицами, естественными и искусственными рубежами, на которой размещаются жилые дома, объекты социального, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания, объекты здравоохранения, объекты образования, объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности населения;

квартал – часть жилого района, ограниченная магистральными улицами, жилыми улицами, пешеходными аллеями, естественными и искусственными рубежами;

улица – территория общего пользования (общественная территория либо элемент улично-дорожной сети), находящаяся в пределах населенного пункта, обустроенная или приспособленная и используемая для движения пешеходов и (или) транспорта;

проезд – обустроенный или приспособленный и используемый для движения транспорта объект благоустройства в составе общественной территории, квартала (внутриквартальный проезд), дворовой территории (внутридворовый проезд), территории здания (группы зданий) общественного или производственного назначения либо элемент поперечного профиля элемента улицы или дороги, устраиваемый параллельно основной проезжей части, либо лесной проезд;

внутриквартальный проезд – проезжая часть с твердым покрытием в пределах квартала, связанная с улично-дорожной сетью;

внутридворовый проезд – проезжая часть с твердым покрытием в пределах дворовой территории, связанная через внутриквартальные проезды (или напрямую) с улично-дорожной сетью;

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

плоскостная открытая стоянка автомобилей – специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого или закрытого (в отдельных боксах или металлических тентах) хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне;

велопарковка – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями;

велосипедная стоянка – место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов;

велопешеходная дорожка – велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками;

велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

пешеходные коммуникации – тротуары, аллеи, дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

тротуар – территория, сформированная вдоль проезжей части, входящая в состав поперечного профиля улиц, дорог, проездов, отделенная бортовым камнем и приподнятая над проезжей частью или обозначенная разметкой (или отделенная другим способом), предназначенная для движения пешеходов, размещения опор освещения, элементов благоустройства, озеленения;

«вылетные» магистрали – автомобильные дороги общего пользования регионального значения и участки автомобильных дорог общего пользования федерального значения, расположенные на территории Московской области, обеспечивающие движение транспортных средств от Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) через территории одного или нескольких муниципальных образований Московской области за пределы Московской области – «на вылет»;

территории вдоль «вылетных» магистралей – территории от дорожного полотна, дорожного покрытия «вылетных» магистралей до фасада «вылетной» магистрали включительно;

фасад «вылетной» магистрали – фасады элементов благоустройства, объектов капитального строительства, формирующие визуальную границу пространства «вылетной» магистрали по вертикали;

стационарный парковочный барьер – устройство, размещаемое в целях ограничения доступа автомобилей на территории, предназначенные для передвижения пешеходов, путем отделения таких территорий от проезжей части, мест размещения и хранения транспортных средств;

въездная группа –территория, расположенная при въезде в городской округ, либо в исторически сложившихся или инфраструктурно значимых местах городского округа, подлежащая благоустройству в целях идентификации городского округа;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;

размер прилегающей территории – линейная величина, измеряемая в метрах перпендикулярно от внешних вертикальных поверхностей здания, строения, сооружения, а при наличии выступающих элементов на внешней поверхности по наиболее выступающему элементу, для не имеющего вертикальных поверхностей плоскостного сооружения – от внешнего края покрытия плоскостного сооружения, для земельного участка – от его границ, установленных координатами характерных точек границ земельного участка;

граница прилегающей территории – линия и проходящая по этой линии вертикальная поверхность, определяющие пределы прилегающей территории; построение линии осуществляется проведением прямых до пересечения (соединения) через точки, получаемые при измерении линейных величин размеров прилегающих территорий;

придомовая территория – земельный участок, на котором расположено многоквартирное жилое здание, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

общественные территории (общественные пространства) – территории общего пользования, предназначенные для прогулок, отдыха, развлечений населения, в том числе площади, пешеходные улицы, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, парки, скверы, бульвары, зоны отдыха, сады, городские сады, иные зоны рекреационного назначения;

площадки для посетителей – свободные от транспорта территории перед входами в здания общественного назначения, благоустраиваемые при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства;

места общественного пользования – улицы, стадионы, скверы, парки, транспортные средства общего пользования, а также другие общественные места, открытые и доступные для посещения неопределенного круга лиц;

места массового посещения – места отдыха населения – скверы, парки, пляжи, пансионаты, палаточные городки, туристические базы, базы отдыха, места активного отдыха и зрелищных мероприятий – стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.п., территории торгового назначения – торговые центры, рынки (мелкооптовые, универсальные, специализированные, продовольственные), ярмарки, предприятия торговли, бытового обслуживания и т.п.; территории, занятые автомобильными стоянками, территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (театрам, кинотеатрам, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и т.п.); кладбища и мемориалы;

домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

фасад – наружная, внешняя поверхность здания, строения, сооружения, ограждения, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.);

некапитальные строения, сооружения, нестационарные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений, в том числе:

навесы;

нестационарные объекты для оказания бытовых услуг, строения, сооружения для организации обслуживания отдыха населения на общественных территориях, в том числе на территориях пляжей и зон отдыха у воды, в прибрежных защитных полосах водных объектов (кабинки для переодевания, душевые кабинки, медицинские пункты первой помощи);

пункты проката инвентаря, в том числе велосипедов (включая пункты автоматизированной системы выдачи и приема велосипедов), роликов, самокатов;

платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов;

общественные туалеты нестационарного типа;

сезонные аттракционы;

временные сооружения для отдыха (палатки, юрты и иные подобные временные строения, сооружения сезонного гостиничного комплекса (кемпинга);

мобильные (инвентарные) здания и сооружения, перечень которых установлен «ГОСТ Р 58759–2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Здания и сооружения мобильные (инвентарные). Классификация. Термины и определения»;

сезонное (летнее) кафе – элемент благоустройства, предназначенный для оказания услуг общественного питания в течение определенного периода времени (сезона): нестационарный объект для оказания услуг общественного питания (кафе предприятия общественного питания) либо летнее кафе;

твердое (усовершенствованное) покрытие – монолитное или сборное покрытие, выполняемое из асфальтобетона, асфальта, цементобетона, бетона, природного камня, композита, иные покрытия относятся к мягким (неусовершенствованным) покрытиям;

искусственные неровности – специально устроенные возвышения на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенные перпендикулярно к оси дороги, требования к которым установлены федеральными стандартами; на придомовых, дворовых и общественных территориях, иных территориях общего пользования местного значения искусственные неровности благоустраиваются на основании решения комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения на территории городского округа;

зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения (включая массивы, группы, солитеры (отдельно стоящие деревья и кустарники)), живые изгороди, кулисы, боскеты, газоны, живой напочвенный покров, цветники, различные виды посадок;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста; повреждением является загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами: работы по окосу, стрижке, обрезке зеленых насаждений не могут расцениваться как их повреждение;

газон – элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зеленых насаждений и парковых сооружений;

цветник – элемент благоустройства, включающий в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями;

объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования;

светоцветовая среда населенного пункта (элемента планировочной структуры) – среда, образованная в вечерне– ночное время освещенными объектами благоустройства, фасадами, цветом света средств освещения, их отражениями от водных и иных поверхностей;

световой силуэт населенного пункта (элемента планировочной структуры) – вид или панорама, образованные освещенными и светящими зданиями, строениями, сооружениями, элементами благоустройства или их комплексами, визуально воспринимаемыми на фоне неба в вечерне – ночное время;

наружное искусственное освещение – искусственное освещение, используемое вне зданий, строений, сооружений: утилитарное, архитектурно– художественное, праздничное;

утилитарное наружное освещение – стационарное освещение, предназначенное для обеспечения безопасного и комфортного движения транспортных средств и пешеходов;

архитектурно–художественное освещение (подсветка) – освещение зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства для выявления их архитектурно–художественных особенностей и эстетической выразительности;

праздничное освещение (иллюминация) – декоративное освещение, предназначенное для украшения зданий, строений, сооружений, территорий общего пользования без необходимости создания определенного уровня освещенности при проведении государственных, городских и местных праздничных мероприятий;

средства размещения информации – устройства (включая специальные, дорожные, домовые знаки) и оформление (включая вывески, таблички, стелы, стенды, пилоны), в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, информационные щиты и указатели, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

информационный стенд дворовой территории – вид средства размещения информации (конструкция), размещаемый на дворовой территории, предназначенный для распространения социально значимой информации;

ночное время – период времени с 23.00 до 7.00 по Московскому времени;

эксплуатирующая организация объектов благоустройства, элементов благоустройства – специализированная организация, ответственная за состояние, содержание и эксплуатацию здания, строения, сооружения, объектов благоустройства и (или) оказывающая услуги, связанные с управлением многоквартирным домом;

эксплуатирующая организация объекта благоустройства, элемента благоустройства – специализированная организация, ответственная за состояние, содержание и эксплуатацию объекта благоустройства, элемента благоустройства;

владелец – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, обладающее правом владения, пользования и распоряжения имуществом на основании иных вещных, обязательственных прав, не являющихся правом собственности;

капитальный ремонт объектов капитального строительства – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций; замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

текущий ремонт объекта благоустройства, элемента благоустройства – работы по предупреждению преждевременного износа объекта благоустройства, элемента благоустройства путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей, в том числе проведение ямочного ремонта;

ямочный ремонт – устранение дефектов (выбоин, просадок, проломов, сдвигов, колей, выступов, углублений, трещин) твердых (усовершенствованных) покрытий объектов благоустройства, в том числе площадок, пешеходной инфраструктуры, велокоммуникаций, внутриквартальных и внутридворовых проездов;

ремонт объекта благоустройства, элемента благоустройства – работы но замене и (или) восстановлению, и (или) развитию объектов благоустройства, элементов благоустройства, их частей;

снос объекта благоустройства, элемента благоустройства – ликвидация объекта благоустройства, элемента благоустройства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа для перемещения без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик объекта благоустройства, элемента благоустройства;

реконструктивные работы – работы по изменению внешних поверхностей объектов капитального строительства (в том числе модернизация, облицовка фасадов, устройство на фасадах козырьков, навесов, входных групп, витрин, замена кровельного материала), если такие изменения не относятся к текущему ремонту, капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации;

земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

визуальный осмотр – проверка, позволяющая обнаружить очевидные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиям;

дождеприемный колодец – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;

ливневая система водоотведения – наружная система ливневой канализации, в том числе водоотводные канавы, предназначенная для приема и отведения поверхностных и близких им по составу сточных вод (дождевых, талых, поливомоечных, дренажных вод);

урна – стандартная емкость для сбора мусора объемом до 0,5 кубического метра включительно;

понятия «бункер», «контейнер» и «контейнерная площадка» используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2025 № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

понятия «схема размещения нестационарных торговых объектов», «нестационарный торговый объект», «мобильный торговый объект», используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 28.12. 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

торговая площадка – нестационарный торговый объект либо часть нестационарного торгового объекта, представляющие собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки (покрытия), предназначенной и используемой для выкладки, демонстрации и хранения товаров, обслуживания покупателей в процессе приобретения товара и (или) услуги;

торговый автомат – нестационарный торговый объект, представляющий собой программно-аппаратный комплекс или механическое устройство, обеспечивающие потребителю возможность получения товара или услуги и автоматизированного расчета без участия продавца;

модульное некапитальное средство размещения – быстровозводимая конструкция заводского производства, в том числе контейнерного типа, или глэмпинг, оборудованные для круглогодичного комфортного и безопасного пребывания туристов и оснащенные индивидуальным туалетом, умывальником, душем;

приоритетные территории архитектурно-художественного облика – улично-дорожная сеть, общественные территории и иные территории общего пользования, территории объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями, территории объектов социальной инфраструктуры, территории объектов религиозного использования, территории объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги, территорий въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративный композиций;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

нестационарные строения, сооружения – элементы благоустройства; один из видов некапитальных строений, сооружений; временные сооружения (конструкции) нестационарных торговых объектов, благоустраиваемые на местах размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; предназначены (используются) для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров; не имеют прочной связи с землей вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения; имеют конструктивные характеристики, позволяющие без несоразмерного ущерба назначению, без изменения основных характеристик осуществить (неоднократно) его перемещение, демонтаж, сборку;

предназначены (используются) всеми категориями населения, в том числе маломобильными группами населения и инвалидами, имеющими намерение приобрести (приобретающими) товары;

схема размещения нестационарных торговых объектов – документ, состоящий из текстовой и графической частей, содержащий: адресные ориентиры, вид и специализацию нестационарных торговых объектов, в том числе тип нестационарного строения, сооружения; форму собственности земельных участков, на которых будут расположены нестационарные торговые объекты; период размещения нестационарных торговых объектов; информацию о возможности размещения нестационарных торговых объектов малого и среднего предпринимательства; графическая часть схемы в виде карты-схемы генерального плана городского округа (М 1:5000) и (или) карт-схем отдельных элементов планировочной структуры городского округа с отображением мест размещения нестационарных торговых объектов с указанием их площади;

киоск – нестационарное строение, сооружение, оснащенное торговым оборудованием, с замкнутым помещением без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

павильон – нестационарное строение, сооружение, оснащенное торговым залом (помещением для обслуживания покупателей) и помещением (помещениями) для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

палатка – нестационарное строение, сооружение, оснащенное прилавком, с внутренним пространством, не замкнутым со стороны прилавка, без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров; рассчитана на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговая галерея – комплекс оснащенных торговым оборудованием однотипных модулей киосков или однотипных павильонов;

павильон специализированного нестационарного торгового объекта для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей (специализированный павильон) – оснащенное торговым оборудованием строение, в котором не менее восьмидесяти процентов торговых мест от их общего количества предназначено для осуществления продажи товаров сельскохозяйственными товаропроизводителями, в том числе осуществляющими деятельность на территории Московской области;

луговой газон – травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения, представляющая собой газон или улучшенный естественный травяной покров;

мавританский газон – травянистая растительность искусственного происхождения, создаваемая с наличием газонных трав и цветочных растений;

ярмарка – форма торговли, организуемая вне пределов розничного рынка в установленном месте, при единовременном размещении от трех и выше торговых мест, и на установленный срок с предоставлением торговых мест с целью продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на основе свободно определяемых непосредственно при заключении договоров купли– продажи и договоров бытового подряда цен;

место проведения ярмарки – объект недвижимости (часть объекта недвижимости), часть земель или земельный участок (часть земельного участка), предназначенный для организации временной торговли (ярмарки), включенный в Сводный перечень мест проведения ярмарок;

Перечень мест проведения ярмарок – утвержденный администрацией Наро-Фоминского городского округа и размещенный на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно– телекоммуникационной сети Интернет систематизированный перечень мест проведения ярмарок на территории городского округа, составленный на основании муниципальных правовых актов городского округа

с учетом заявок собственников (пользователей) предполагаемых мест проведения ярмарок, а также предложений юридических и физических лиц о местах проведения ярмарок, находящихся в муниципальной собственности, собственности Московской области, а также расположенных на землях неразграниченной государственной собственности;

Сводный перечень мест проведения ярмарок – утвержденный распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области (далее – Министерство) и размещенный на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет систематизированный сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, сформированный на основании Перечней мест проведения ярмарок и с учетом решения Московской областной межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка (далее – Комиссия) в отношении мест проведения ярмарок, находящихся в собственности Московской области;

торговое место – место, отведенное организатором (оператором) ярмарки участнику ярмарки и используемое для совершения сделок розничной купли-продажи (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке (павильон на сборно-разборном каркасе, имеющий прилавок; специализированный автомобиль (фуд-трак, автомагазин, автолавка, автоприцеп); цистерна по реализации продовольственных товаров, изотермическая емкость);

шатер – некапитальное сооружение, рассчитанное не более чем на 80 мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке;

пагода – некапитальное сооружение, рассчитанное не более чем одно место продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке;

закрытый шатер – быстровозводимая сборно-разборная тентовая конструкция заводского изготовления с замкнутым внутренним пространством без внутренних стоек, вертикальные ограждающие конструкции которой (стойки и тент) образуют стенки, укомплектованные оконными и дверными проемами;

открытый шатер – быстровозводимая сборно-разборная тентовая конструкция заводского изготовления с незамкнутым внутренним пространством без внутренних стоек, вертикальные ограждающие конструкции которой (стойки и тент) не образуют стенки (тент по вертикали располагается в завесях углов или отсутствует);

полуоткрытый шатер – быстровозводимая сборно-разборная тентовая конструкция заводского изготовления с незамкнутым внутренним пространством без внутренних стоек, вертикальные ограждающие конструкции которой (стойки и тент) с одной или двух сторон не образуют стенку (тент по вертикали располагается в завесях углов или отсутствует), с иных сторон образуют стенки без дверных проемов;

ярмарочная палатка – некапитальное сооружение, рассчитанное не более чем на одно место продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке;

мягкая ярмарочная палатка – быстровозводимая сборно-разборная тентовая конструкция заводского изготовления с незамкнутым внутренним пространством со стороны прилавка, вертикальные ограждающие конструкции которой со стороны прилавка не образуют стенки, а с иных сторон образуют стенки без оконных и дверных проемов;

жесткая ярмарочная палатка – собранная (готовая к установке и последующему демонтажу) или быстровозводимая сборно-разборная не тентовая конструкция заводского изготовления с незамкнутым внутренним пространством со стороны прилавка (вертикальные ограждающие конструкции со стороны прилавка образуют стенку до уровня прилавка), а с иных сторон образуют стенки с одним дверным проемом;

общественный туалет нестационарного типа – мобильная туалетная кабина (мобильный туалетный модуль), размещаемый и оборудуемый в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами при отсутствии стационарных общественных туалетов;

элементы благоустройства лесного участка – некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, для осуществления рекреационной

деятельности, предусмотренные Перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденным Правительством Российской Федерации;

некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры – некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, возведение и эксплуатация которых на землях лесного фонда допускается в случаях использования лесов, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденным Правительством Российской Федерации;

парки культуры и отдыха – парки, благоустройство которых осуществляется для организации отдыха и укрепления здоровья граждан, организации деятельности, связанной с оказанием услуг в сфере туризма в целях создания условий для массового отдыха жителей городского округа и организации обустройства мест массового отдыха населения на территории городского округа, на земельных участках и землях, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, оперативного управления или на ином вещном праве, юридическим лицам, осуществляющим деятельность в сфере создания условий для массового отдыха населения и (или) благоустройства мест массового отдыха населения, учредителем которых является администрация Наро-Фоминского городского округа и ее отраслевые (функциональные) и территориальные органы, а также парки, строительство которых осуществляется юридическими лицами на земельных участках, предоставленных указанным лицам в аренду, для размещения объектов социально– культурного назначения;

концепция развития парка культуры и отдыха (инфраструктуры парка культуры и отдыха) – документ в текстовом виде, утвержденный органом местного самоуправления, применительно ко всей территории парка культуры и отдыха или части такой территории, содержащий цели, план, описание и результат одного или нескольких мероприятий по развитию парка культуры и отдыха (инфраструктуры парка культуры и отдыха);

площадки автостоянок – объекты благоустройства, специально обозначенные и при необходимости обустроенные и оборудованные для организованной стоянки транспортных средств (стоянки для кратковременного хранения автомобилей (временные места хранения автомобилей) и стоянки длительного хранения автомобилей (постоянные места хранения автомобилей), приобъектные стоянки автомобилей, (уличные и внеуличные стоянки (парковки (парковочные места) и прочие (грузовые, перехватывающие и др.), на бесплатной или платной основе в соответствии с правилами пользования площадками автостоянок, установленными администрацией Наро-Фоминского городского округа;

стоянки кратковременного хранения автомобилей (временные места хранения автомобилей) – места, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей объектов жилого назначения (гостевые автостоянки жилых домов);

стоянки длительного хранения автомобилей (постоянные места хранения автомобилей) – места, предназначенные для длительного (более 12 часов) хранения автомототранспортных средств постоянного населения жилой застройки;

приобъектные стоянки автомобилей – места, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей объектов или группы объектов нежилого назначения (в том числе встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения, общественных территорий);

обустроенные и оборудованные места, являющиеся в том числе частью автомобильных дорог и (или) примыкающих к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы

по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

брошенные транспортные средства – транспортные средства длительно (более 12 часов) хранящиеся и создающие препятствия продвижению уборочной или специальной техники по общественным территориям, внутриквартальным проездам, дворовым территориям: разукомплектованные транспортные средства, транспортные средства, от которых собственник в установленном порядке отказался, транспортные средства, не имеющие собственника;

разукомплектованные транспортные средства – транспортные средства, находящиеся в разукомплектованном состоянии, определяемом отсутствием не менее чем одного из следующих элементов: капот, крышка багажника, дверь, стекло, колесо, шасси или привод;

регламент работ по перемещению транспортных средств в целях обеспечения проведения уборочных и иных видов работ – документ, утверждаемый на основе настоящих Правил Администрацией Наро-Фоминского городского округа в пределах представленных полномочий, содержащий порядок перемещения транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств, создающих препятствия продвижению уборочной или специальной техники по общественным территориям, внутриквартальным проездам, дворовым территориям;

детская площадка (детская игровая площадка) – специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя оборудование и покрытие;

модернизация объекта благоустройства – комплекс мероприятий по замене элементов благоустройства на объекте благоустройства на новые аналогичные и (или) с улучшенными показателями;

понятие «некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры», используемое в настоящих Правилах, применяется в значениях, установленных Лесным кодексом Российской Федерации и распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 999–р «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»;

понятие «благоустройство территории», «элементы благоустройства» используемое в настоящих Правилах, применяется в значении, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации;

дорожное покрытие – верхняя часть дорожной одежды протяженных объектов (инженерно-технических, искусственных сооружений, сборных конструкций), предназначенных для движения пешеходов и транспорта, либо объектов благоустройства, обустроенных или приспособленных и используемых для движения пешеходов и транспорта, устраиваемая на дорожном основании, непосредственно воспринимающая нагрузки от транспортных средств и предназначенная для обеспечения заданных эксплуатационных требований и защиты дорожного основания от воздействия погодно-климатических факторов;

проезд – обустроенный или приспособленный и используемый для движения транспорта объект благоустройства в составе общественной территории, квартала (внутриквартальный проезд), дворовой территории (внутридворовый проезд), территории здания (группы зданий) общественного или производственного назначения либо элемент поперечного профиля элемента улицы или дороги, устраиваемый параллельно основной проезжей части, либо лесной проезд;

твердые покрытия – дорожное покрытие, плитка (мощение), монолитные или сборные цементобетонные, бетонные, асфальтобетонные покрытия, настилы и иные покрытия, за исключением мягких и газонных видов покрытий;

элементы озеленения – зеленые насаждения (как мобильные, так и стационарные);

протяженные объекты – сооружения, оборудование систем и сетей инженерно-технического обеспечения, а также инженерно-технические и искусственные сооружения, сборные конструкции, земельные участки с расположенной на них инфраструктурой, предназначенные для движения пешеходов и транспорта на территориях муниципальных образований;

термины «общественные здания», «общественные сооружения», «объекты капитального строительства общественного назначения» применяются в значениях, установленных «СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009», утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.05.2022 № 389/пр «Об утверждении СП 118.13330.2022 «СНИП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;

мероприятия по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемые при освоении лесов на основе комплексного подхода – деятельность по реализации комплекса мероприятий по возведению, эксплуатации (в том числе содержанию), демонтажу некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, по поддержанию и улучшению эстетического состояния некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, по поддержанию и улучшению эстетического состояния объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, с составлением проекта освоения лесов и осуществлением предусмотренных им мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, в том числе с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии с лесным законодательством и иными регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами;

многофункциональный парк – парк площадью 10-25 га, функциональное зонирование которого включает зоны массовых мероприятий, тихого отдыха, культурно-просветительных мероприятий, игр и отдыха детей, а также физкультурно-оздоровительную зону;

лесной парк (лесопарковая зона) – парк, инфраструктура которого частично или полностью расположена на территории городского леса или на лесном участке (одном или нескольких), предоставленном для осуществления рекреационной деятельности;

городской парк – парк площадью не менее 2 га в составе городского населенного пункта;

малый парк – парк площадью до 2 га в составе населенного пункта;

искусственная неровность – специально устроенное возвышение на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда;

искусственная неровность сборная – специально устроенное возвышение на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда, при необходимости подлежащее разборке без его повреждения;

электрическая зарядная станция для электромобилей – размещаемый по соответствующему адресу некапитальный объект, предназначенный для заряда аккумуляторов электромобилей;

пешеходный мост – протяженный объект (мостовое сооружение), предназначенный для передвижения пешеходов, уборочной и специальной техники, велосипедистов и (или) средств индивидуальной мобильности;

нестационарный объект для оказания услуг общественного питания (кафе предприятия общественного питания) – сезонное (летнее) кафе, представляющее собой временное сооружение и (или) временную конструкцию, предназначенные для оказания услуг общественного питания в течение определенного периода времени (сезона), расположенные на территории, прилегающей к стационарному предприятию (объекту)

общественного питания, или примыкающие к такому предприятию (объекту) либо к зданию (помещению), в котором расположено такое предприятие (объект);

летнее кафе - сезонное (летнее) кафе, представляющее собой временное сооружение и (или) временную конструкцию, предназначенные для оказания услуг общественного питания в течение определенного периода времени (сезона), расположенные на территории, прилегающей к нестационарному предприятию (объекту) общественного питания (нестационарному торговому объекту, торговая деятельность которого связана с приобретением и продажей продукции общественного питания) или примыкающие к такому предприятию (объекту);

понятие «сезонный зал (зона) обслуживания посетителей», используемое в настоящих правилах, применяется в значении, установленном Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»;

антенно-мачтовые сооружения – антенные опоры (мачты и башни) высотой до 50 метров, предназначенные для размещения средств связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;

архитектурно-планировочная концепция благоустройства территории общего пользования (архитектурно-планировочная концепция) – документация в текстовой и графической форме, содержащая авторский замысел благоустройства территорий общего пользования, их частей (этапов) либо отдельных отделимых улучшений территорий общего пользования, обоснованный расчетами, анализом исторической значимости территории. На основании архитектурно-планировочной концепции в проекте благоустройства определяются проектные решения (в том числе цветовые);

концепция развития парка (инфраструктуры парка) – документ в текстовой форме, определяющий развитие всей территории парка (парка культуры и отдыха) или создание (развитие, модернизацию) отдельной функциональной зоны (одной или нескольких) парка (парка культуры и отдыха), или создание (модернизацию, замену, демонтаж) инфраструктуры парка (парка культуры и отдыха), утверждаемый органом местного самоуправления применительно ко всей территории парка (парка культуры и отдыха) или части такой территории, содержащий цели, план, описание и результат одного или нескольких мероприятий по развитию всей территории парка (парка культуры и отдыха) или созданию (развитию, модернизации) функциональной зоны (одной или нескольких) парка (парка культуры и отдыха), или размещению (модернизации, замене, демонтажу) инфраструктуры парка (парка культуры и отдыха). Допускается утверждение поэтапных концепций развития парка (инфраструктуры парка);

работы по благоустройству территории – комплексный термин, объединяющий виды работ, выполняемые при реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

строительно-монтажные работы при благоустройстве территории общего пользования – комплексный термин, объединяющий виды работ по благоустройству территории, выполняемые при реализации мероприятий по созданию либо развитию территории общего пользования, за исключением видов работ по благоустройству территории, выполняемых при реализации мероприятий по проектированию;

отделимые улучшения территории общего пользования – площадки, объекты инфраструктуры для велосипедного движения, лыжероллерные (лыжные, роллерные) трассы, пешеходные коммуникации, инженерное оборудование, сети и системы инженерно-технического обеспечения, элементы благоустройства, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования, не являющиеся объектами капитального строительства вне зависимости от их соединения с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты и (или) с основаниями;

крепления и конструкции для передачи усилий на несущие грунты – прочно связанные с землей неотделимые улучшения территории общего пользования, большей

частью подземные, соединяемые с территорией общего пользования и отделимым улучшением территории общего пользования таким образом, который предполагает их использование по общему назначению такой территории, такого отделимого улучшения.».

правила благоустройства территории муниципального образования – нормативный правовой акт представительного органа муниципального образования, устанавливающий требования к благоустройству, объектам и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения, иным вопросам на основе законодательства Российской Федерации и настоящего Закона.».

4. В статье 5:

в абзаце третьем части 2 слова «государственной власти» исключить.

дополнить частями 8 – 14 следующего содержания:

«8. Для обеспечения надежности отделимых улучшений территории общего пользования, соединенные с ними крепления и конструкции для передачи усилий на несущие грунты (сваи, свайные поля либо фундаменты) и (или) основания (основания дорожных одежд, грунтовые основания либо твердые основания) прочно связываются с землей – в этом случае такие отделимые улучшения территорий общего пользования сохраняют свои некапитальные свойства.

9. Правилами благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа устанавливаются требования к размещаемым на территориях общего пользования и дворовых территориях Наро-Фоминского городского округа электрическим зарядным станциям для электромобилей.

10. Допускается размещение антенно-мачтовых сооружений на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Регулирование размещения антенно-мачтовых сооружений устанавливается нормативными правовыми актами, изданными уполномоченным органом в сфере связи на территории Московской области.

12. Перечень видов работ по благоустройству территории для реализации мероприятий по созданию, развитию, в том числе проектированию, территорий общего пользования устанавливается нормативным правовым актом Правительства Московской области.

13. Замена, модернизация, демонтаж, перемещение отделимых улучшений территорий общего пользования осуществляются не ранее чем через пять лет после их создания, за исключением следующих случаев: обнаружения неустранимых дефектов, влияющих на безопасность их эксплуатации; их уничтожения; решений, принятых с использованием форм общественного участия в благоустройстве объектов и элементов благоустройства; утверждения Администрацией Наро-Фоминского городского округа концепции развития парка (инфраструктуры парка).

14. При осуществлении содержания и развития благоустройства сложившихся застроенных территорий жилых районов, кварталов, включая дворовые территории, следует обеспечивать беспрепятственные проходы, проезды, подъезды для пожарной техники и площадки для установки пожарной, специальной и аварийно-спасательной техники, включая разворотные, предназначенные для ее установки, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, с учетом методических рекомендаций по устройству площадок для расстановки пожарной и специальной техники возле жилых домов и объектов на территории Московской области, утвержденных Главным управлением МЧС России по Московской области. Площадки для установки пожарной, специальной и аварийно-спасательной техники обустраиваются путем нанесения разметки на части элементов

улично-дорожной сети либо проездов, не являющихся элементами улично-дорожной сети, при условии соблюдения указанных методических рекомендаций.».

5. Статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Улично-дорожная сеть

1. Улично-дорожная сеть Наро-Фоминского городского округа состоит из территорий общего пользования, обустроенных или приспособленных и используемых для движения пешеходов и (или) транспорта, а также протяженных объектов (инженерно-технических, искусственных сооружений, сборных конструкций), предназначенных для движения пешеходов и транспорта.

Основными элементами улично-дорожной сети являются: аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе, а также объекты инфраструктуры для велосипедного движения, пешеходные коммуникации.

Допускается благоустройство одного элемента улично-дорожной сети или его части (участка), нескольких элементов улично-дорожной сети или их частей (участков) как отдельно, так и в составе общественной территории либо территории, выделяемой по принципу визуально– пространственного восприятия.

При благоустройстве протяженных объектов (инженерно-технических, искусственных сооружений, сборных конструкций), предназначенных для движения пешеходов и транспорта, или их участков архитектурно– художественное оформление элементов обустройства и благоустройства участков автомобильных дорог общего пользования осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. При благоустройстве территорий общего пользования Наро-Фоминского городского округа для движения транспорта допускается проектирование и обустройство дорожного покрытия, дорожных одежд, земляного полотна, пешеходных переходов, остановочных пунктов маршрутных транспортных средств, дорожных знаков, дорожной разметки, дорожных светофоров, дорожных ограждений, искусственных неровностей, придорожных экранов, обочин, разделительных полос.

Проектирование и обустройство элементов улично-дорожной сети без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускается.».

6. Статью 10 изложить в следующей редакции:

«Статья 10. Улицы и дороги

1. Улицы в населенных пунктах Наро-Фоминского городского округа подразделяются на: общественные территории и элементы улично-дорожной сети.

Дороги в Наро-Фоминском городском округе подразделяются на: парковые дороги, лесные дороги и элементы улично-дорожной сети.

Архитектурно-художественное оформление элементов обустройства и благоустройства участков автомобильных дорог осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

При осуществлении мероприятий по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемых при освоении лесов на основе комплексного подхода, создание лесных дорог осуществляется в соответствии с лесным законодательством и иными регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами.

2. В состав улицы и парковой дороги включаются следующие элементы благоустройства: покрытие, элементы сопряжения покрытий, элементы озеленения,

системы наружного освещения, средства размещения информации (включая дорожные знаки).

Для организации дорожного движения в состав улиц и парковых дорог включаются следующие элементы благоустройства: дорожные ограждения, разметка, остановочные пункты маршрутных транспортных средств, пешеходные переходы, светофоры, искусственные неровности, придорожные экраны, обочины, разделительные полосы.

Для движения пешеходов, размещения опор освещения, элементов благоустройства, озеленения в состав поперечных профилей улиц и парковых дорог, обустроенных или приспособленных и используемых для движения пешеходов и транспорта, включаются тротуары, отделяемые бортовым камнем и приподнимаемые над проезжей частью или обозначаемые разметкой (или отделяемые другим способом).

Для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения средства индивидуальной мобильности, в состав улиц и парковых дорог включаются велосипедные (велопешеходные) дорожки, отделяемые бортовым камнем и приподнимаемые над проезжей частью или обозначаемые разметкой (или отделяемые другим способом).

Проектирование и обустройство улиц и дорог без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускается.

3. Виды и конструкции дорожного покрытия, дорожных одежд, земляного полотна улиц, обустраиваемых или приспосабливаемых для движения пешеходов и транспорта, проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4. При озеленении улиц и парковых дорог подлежат соблюдению минимальные расстояния от зданий, сооружений, объектов, площадок до зеленых насаждений, установленные настоящими Правилами.».

7. Статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Площади

1. Площади по функциональному назначению подразделяются на:

1) общественные пространства;

2) элементы улично-дорожной сети;

3) приобъектные площади, прилегающие к общественным зданиям и сооружениям (земельным участкам размещения общественных зданий и сооружений), с подъездами и подходами к общественным зданиям и сооружениям.

2. При планировке и обустройстве площадей обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков, беспрепятственное пользование инвалидами и другими маломобильными группами населения объектами благоустройства.

3. Обязательный перечень элементов и объектов благоустройства площадей включает: твердое покрытие, наружное освещение, элементы озеленения, элементы сопряжения покрытий, урны и пешеходные коммуникации.

4. На площадях допускается обустройство следующих не создающих препятствий или ограничений движению пешеходов и транспорта элементов благоустройства: малые архитектурные формы, фонтаны, архитектурно– художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), средства размещения информации и рекламные конструкции, остановочные павильоны, некапитальные нестационарные строения и сооружения (включая нестационарные торговые объекты), сезонные (летние) кафе, низкие ограждения, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения.

5. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

6. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.».

8. Статью 16 изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Площадки отдыха

1. Площадки отдыха по своему функциональному назначению подразделяются на:

1) площадки для отдыха взрослого населения на дворовых и общественных территориях;

2) площадки отдыха на территориях производственного назначения;

3) площадки (места) отдыха на элементах улично-дорожной сети, предназначенные для кратковременного отдыха водителей и пассажиров, проверки состояния транспортных средств и грузов, устранения мелких неисправностей.

2. Площадки отдыха для взрослого населения допускается обустраивать проходными, либо примыкающими к пешеходной коммуникации и (или) объекту инфраструктуры для велосипедного движения, и (или) совмещать с детской площадкой (площадкой для детей дошкольного возраста), или спортивной площадкой (для настольного тенниса или для настольных игр).

3. Расстояния от окон жилых и общественных зданий до создаваемых новых площадок отдыха для взрослого населения:

1) совмещенных с детскими площадками (площадками для детей дошкольного возраста) либо со спортивными площадками для настольного тенниса – не менее 10 м;

2) совмещенных со спортивными площадками для шумных настольных игр – не менее 25 м;

3) в иных случаях – не менее 8 м.

4. Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускаются.

5. Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1– 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки отдыха (за исключением совмещенных с детскими и спортивными площадками) – 50 – 100 кв. м. Минимальный размер площадки отдыха (за исключением совмещенных с детскими и спортивными площадками) – не менее 15 – 20 кв. м.

6. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердое покрытие, элементы сопряжения покрытия, элементы озеленения, уличную мебель, урны (как минимум, по одной у каждого элемента уличной мебели), наружное освещение.

7. Твердое покрытие площадки отдыха проектируется в виде плиточного мощения. При совмещении площадки отдыха с детской площадкой (площадкой для детей дошкольного возраста) для такой детской площадки твердое покрытие не допускается.

На общественных территориях допускается благоустраивать площадки отдыха с городскими качелями и (или) навесами (беседками, ротондами, перголами), и (или) с местами для разведения костра при условии соблюдения требований пожарной безопасности, а также с устойчивыми к вытаптыванию газонами и (или) настилами вместо плиточного мощения.

8. Озеленение площадок для отдыха взрослого населения предусматривается не менее чем с трех сторон (в случае расположения обособленной площадки отдыха для взрослого населения), в случае расположения в составе группы площадок – озеленение по периметру группы площадок. Рекомендуется применять цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.».

9. Статью 18 изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Контейнерные площадки

1. На территории Наро-Фоминского городского округа размещаются следующие виды контейнерных площадок:

1) с контейнерами для накопления твердых коммунальных отходов;

2) с установкой бункеров для накопления крупногабаритных отходов;

3) с установкой бункеров для строительных отходов.

При выполнении мероприятий по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемых при освоении лесов на основе комплексного подхода, в соответствии с проектом освоения лесов допускается размещение площадок для установки мусоросборников.

2. Для обустройства новых контейнерных площадок на территориях общего пользования и общественных зданий, дворовых территориях следует выбирать места, свободные от надземных и подземных сетей инженерно-технического обеспечения, с примыканием к проездам шириной не менее 4,2 м, расположенные вдоль Т-образных перекрестков проездов и (или) вдоль сквозных проездов или вдоль тупиковых проездов, заканчивающихся площадкой для разворота транспорта размером не менее чем 15 х 15 м.

При новом строительстве объектов капитального строительства контейнерные площадки необходимо размещать приоритетно вне дворовой территории.

На контейнерных площадках и подъездах к ним необходимо предусматривать установку дорожных знаков, в том числе запрещающих остановку, а также нанесение соответствующей разметки на проезжую часть.

Выбор места размещения контейнерной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

Расстояния от контейнерных площадок до жилых домов, территорий и объектов различного функционального назначения устанавливаются санитарными нормами и правилами.

3. Расчетные показатели для проектирования и обустройства контейнерных площадок:

1) на территориях жилого назначения:

а) не менее 0,03 кв. м контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов на одного жителя с размещением количества контейнеров, рассчитываемого в соответствии с нормативами накопления твердых коммунальных отходов Московской области, утверждаемыми правовым актом уполномоченного органа;

б) не менее одной контейнерной площадки площадью 27,2 кв. м с бункером для крупногабаритных отходов на каждые пять контейнерных площадок с контейнерами для накопления твердых коммунальных отходов;

в) не менее одной контейнерной площадки площадью 27,2 кв. м с бункером для строительных отходов на срок не менее двух лет после ввода в эксплуатацию зданий (групп зданий) жилого назначения;

2) на каждые 4000 кв. м площади пляжа один контейнер.

4. Обязательный перечень элементов благоустройства контейнерной площадки: твердое покрытие, элементы сопряжения покрытия, ограждение (за исключением контейнерной площадки с применением конструкции контейнерного шкафа), средства размещения информации, контейнер (бункер). При обустройстве контейнерной площадки с контейнерами для накопления твердых коммунальных отходов должна быть выполнена крыша с уклоном более двух градусов.

Контейнерная площадка, пешеходные подходы и подъездной путь к контейнерной площадке должны быть освещены в темное время суток системой наружного освещения с высотой светильников не менее 3 м.

5. Проектирование и обустройство контейнерных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения и их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускаются.

6. При планировании новых элементов озеленения по периметру ограждения контейнерной площадки следует выбирать фитонцидные хвойные деревья и (или) кустарники. Расстояния от ограждения контейнерной площадки до стволов высаживаемых деревьев следует предусматривать не менее 3,0 м, до внешних границ высаживаемых крон кустарников – не менее 1,5 м.

Высоту свободного пространства контейнерной площадки от нависающих над ней сохраняемых элементов озеленения следует предусматривать не менее 3,0 м.

7. Твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие контейнерной площадки следует выполнять аналогичным покрытию подъездного пути с уклоном в сторону подъездного пути для отведения талых и дождевых сточных вод.

Контейнерная площадка (за исключением контейнерной площадки с применением конструкции контейнерного шкафа) должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.».

10. В абзаце втором части 1 статьи 22 слова «уполномоченным органом исполнительной власти Московской области в сфере благоустройства» заменить словами «уполномоченным органом в сфере благоустройства территорий».

11. В статье 29:

в наименовании слово «некапитальных» заменить словами «некапитальных нестационарных»;

пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа (в том числе на территории парка культуры и отдыха) в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании нормативного правового акта органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа;»;

пункт 3 части 1 изложить в следующей редакции:

«3) нестационарных объектов для оказания бытовых услуг, нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов, объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

в подпункте «а» пункта 6 части 1 после слов «развития парка» дополнить словами «(инфраструктуры парка)»;

часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«На территориях общего пользования некапитальные строения, сооружения (лодочные станции, пирсы, сооружения водно-спасательных станций и постов, амфитеатры, сцены (эстрады), летние кинотеатры, навесы, беседки, ротонды, подпорные стенки, габионы, веревочные парки, специализированные сооружения для занятий физической культурой и спортом, горки зимние, общественные туалеты, кабинки для переодевания, душевые кабинки, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, административные и хозяйственные сооружения на общественных территориях, места (сооружения) содержания животных на территориях парков), применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования, допускается соединять с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты и (или) с основаниями) – в этом случае такие отделимые улучшения территорий общего пользования сохраняют свои некапитальные свойства.»;

часть 2 изложить в следующей редакции:

2. «Нестационарные торговые объекты:

1) должны:

а) устанавливаться на твердые виды покрытия либо на деревянные настилы за исключением случаев, указанных в части 8 статьи 5 настоящих Правил;

б) оборудоваться осветительным оборудованием (за исключением мобильных торговых объектов), урнами;

2) за исключением мобильных торговых объектов, торговых автоматов, торговых островков должны размещаться:

а) в парках культуры и отдыха с соблюдением внешнего вида, определенного концепцией развития парка (инфраструктуры парка) и (или) архитектурно-планировочной концепцией, и (или) проектом благоустройства, и (или) колористическим паспортом;

б) на общественных территориях, благоустроенных в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией и (или) проектом благоустройства, с соблюдением внешнего вида, определенного такой концепцией и (или) таким проектом благоустройства, и (или) колористическим паспортом;

в) на иных территориях в соответствии с типовым внешним видом, утвержденным правилами благоустройства территории муниципального образования, а в случаях индивидуального внешнего вида - колористическим паспортом.»;

г) части 4, 5 изложить в следующей редакции:

«4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных строений и сооружений (за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, указанных в пункте 6 и абзаце одиннадцатом части 1, подпунктах «а» и «б» пункта 2 части 2 настоящей статьи):

1) на протяженных объектах, проезжей части, автостоянках (парковках), обочинах, пешеходных переходах, отстойно-разворотных площадках, остановках маршрутных транспортных средств;

2) на прилегающих к многоквартирным домам дворовых территориях, в арках зданий, на газонах (без устройства специального технологического настила высотой не более 0,45 м от уровня земли до верхнего слоя пола технологического настила), на цветниках и иных зеленых насаждениях;

3) на площадках (детских, для отдыха, спортивных, для выгула животных и дрессировки собак, контейнерных);

4) на прохожей части пешеходных коммуникаций шириной менее 2 м, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции некапитальных нестационарных строений и сооружений до края проезжей части составляет менее 2 м;

5) в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

6) ближе 5 м от остановочных павильонов, 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м – от окон жилых помещений;

7) перед витринами торговых организаций (требование настоящего абзаца не применяется для торговых площадок, указанных в части 1 статьи 26 настоящего Закона);

8) на расстоянии до опор освещения и других опор менее 1,5 м, до стволов деревьев менее 3 м (для торговых площадок менее 1,5 м), до внешних границ крон кустарников менее 1,5 м (для торговых площадок менее 0,5 м);

9) на люках смотровых колодцев, дождеприемниках ливнесточных колодцев, дренажных траншеях, иных элементах отведения и очистки поверхностных стоков;

10) без приспособления для беспрепятственного доступа к некапитальному нестационарному строению (сооружению) и к предоставляемым в нем услугам потребителям, включая потребителей из числа лиц с инвалидностью и других маломобильных групп населения.

5. Согласование проектных решений по отделке фасадов некапитальных строений и сооружений оформляется уполномоченным органом местного самоуправления в виде колористического паспорта, в случаях:

1) размещения (возведения, установки) новых и изменении внешнего вида существующих:

а) нестационарных торговых объектов в случаях, указанных в пункте 2 части 2 настоящей статьи;

б) иных некапитальных нестационарных строений и сооружений при их расположении вдоль приоритетных территорий архитектурно-художественного облика;

2) нанесении изображений на внешние поверхности некапитальных нестационарных строений и сооружений.

Проведение работ, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, при отсутствии колористического паспорта или с нарушением указанной в нем информации не допускается.».

12. Статью 30 изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Сезонные (летние) кафе

1. На любой период времени с 1 апреля по 1 ноября при условии обустройства в пределах торговой площадки, включенной в схему размещения нестационарных торговых объектов, размещение:

1) кафе предприятий общественного питания осуществляется собственниками (правообладателями) стационарных предприятий общественного питания:

а) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации»;

б) на земельных участках, принадлежащих собственникам (правообладателям) стационарных предприятий общественного питания на праве собственности или на ином вещном праве.

в) на горизонтальных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, в которых расположены стационарные предприятия общественного питания.

2) летних кафе осуществляется собственниками (правообладателями) нестационарных предприятий (объектов) общественного питания (нестационарных торговых объектов, торговая деятельность которых связана с приобретением и продажей продукции общественного питания) в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»:

а) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) в границах земельных участков, принадлежащих таким собственникам (правообладателям) на праве собственности или на ином вещном праве.

Собственник (правообладатель) предприятия (объекта) общественного питания выполняет монтаж сезонного (летнего) кафе не ранее 15 марта и демонтаж сезонного (летнего) кафе не позднее 15 ноября.

2. Размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе не должно нарушать права собственников (правообладателей), пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений, элементов и объектов благоустройства.

3. По своей планировочной организации:

1) кафе предприятий общественного питания подразделяются на три типа:

а) компактное в виде выступов на уровне первого этажа и (или) сидений на подоконниках оконных (витринных) проемов наружной стены помещения зала обслуживания стационарного предприятия (объекта) общественного питания;

б) веранда, расположенная на территории, прилегающей к стационарному предприятию (объекту) общественного питания;

в) терраса, примыкающая к стационарному предприятию (объекту) общественного питания либо к зданию (помещению), в котором расположено такое предприятие (объект).

2) летние кафе подразделяются на два типа:

а) веранда, расположенная на территории, прилегающей к нестационарному предприятию (объекту) общественного питания;

б) терраса, примыкающая к нестационарному предприятию (объекту) общественного питания.

4. На общественных территориях (в парках (парках культуры и отдыха), на набережных, пляжах, пешеходных зонах) помимо случаев размещения и обустройства сезонных (летних) кафе, указанных в части 1 настоящей статьи, допускается размещение и обустройство террас:

1) в виде неразрывных (неотделимых) конструкций:

а) элементов благоустройства (паркового павильона, сооружения питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек) в случаях, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 6 части 1 статьи 29 настоящих Правил;

б) нестационарных торговых объектов, указанных в пункте 1 части 1 статьи 29 настоящего Закона, размещаемых одновременно с такой террасой (павильон с торговой площадкой, киоск с торговой площадкой) в случаях, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 2 части 2 статьи 29 настоящих Правил;

2) примыкающих к мобильным торговым объектам (фудтрак с торговой площадкой);

5. Террасы в пределах технологического настила (за исключением входов с улицы на террасы и в стационарные предприятия (объекты) общественного питания) являются сезонными залами (зонами) обслуживания посетителей.

6. Не допускается размещение и обустройство сезонных (летних) кафе (за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи):

1) на протяженных объектах, проезжей части, автостоянках (парковках), обочинах, пешеходных переходах, отстойно-разворотных площадках, остановках маршрутных транспортных средств;

2) на прилегающих к многоквартирным домам дворовых территориях, в арках зданий, на площадках для выгула животных и дрессировки собак, детских, для отдыха, спортивных, контейнерных площадках;

3) на газонах (без устройства технологического настила высотой не более 0,45 м от уровня земли до верхнего слоя пола технологического настила), на цветниках и иных зеленых насаждениях;

4) на прохожей части пешеходных коммуникаций шириной менее 2 м, на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции сезонного (летнего) кафе до края проезжей части составляет менее 2 м;

5) на расстоянии до опор освещения, других опор менее 1,5 м, до стволов деревьев менее 1 м, до внешних границ крон кустарников менее 0,5 м, отдельно стоящих либо выступающих элементов менее 1,5 м;

6) в случае если предприятие (объект) общественного питания (помещение, в котором расположено предприятие (объект) общественного питания) расположено выше либо ниже первого этажа здания, не имеет отдельного входа с улицы;

7) на люках смотровых колодцев, дождеприемниках ливнесточных колодцев, дренажных траншеях, иных элементах отведения и очистки поверхностных стоков;

8) без приспособления для беспрепятственного доступа к сезонному (летнему) кафе и к предоставляемым в нем услугам потребителям, включая потребителей из числа лиц с инвалидностью и других маломобильных групп населения;

9) при отсутствии туалетов, доступных для использования потребителями услуг сезонного (летнего) кафе, включая потребителей из числа лиц с инвалидностью и других маломобильных групп населения, на территории, прилегающей к предприятию (объекту) общественного питания либо в здании (помещении), в котором расположено такое предприятие (объект):

ближе 5 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт;

ближе 20 м от окон жилых помещений.

7. При необходимости выполнения ремонтных и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инженерной инфраструктуры, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонного (летнего) кафе, Администрация Наро-Фоминского городского округа за 14 дней до начала работ уведомляет собственника (правообладателя) предприятия (объекта) общественного питания о необходимости демонтажа сезонного (летнего) кафе (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания таких работ. При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно.

Собственник (правообладатель) предприятия (объекта) общественного питания обязан обеспечить возможность проведения аварийных, ремонтных и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инженерной инфраструктуры в указанный Администрацией Наро-Фоминского городского округа период времени.

8. Размещаемые и обустраиваемые сезонные (летние) кафе должны соответствовать следующим требованиям:

1) временное сооружение и (или) временная конструкция, должны состоять из сборно-разборных (легковозводимых) конструктивных элементов с элементами озеленения, оборудования и оформления, малыми архитектурными формами, соединенных в конструктивную систему в пределах торговой площадки;

2) к сезонному (летнему) кафе и к предоставляемым в нем услугам должен быть обеспечен доступ потребителям, включая потребителей из числа лиц с инвалидностью и других маломобильным групп населения;

3) заглубление конструктивных элементов, оборудования, оформления, малых архитектурных форм не должно превышать 0,3 м (за исключением случая, указанных настоящих правилах);

4) высота кафе предприятия общественного питания от уровня земли до верхней отметки самого высокого его конструктивного элемента (элемента озеленения, оборудования, оформления) не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытия между первым и вторым этажами) здания, в котором расположено стационарное предприятие (объект) общественного питания;

5) для конструктивных элементов, оборудования, оформления, малых архитектурных форм сезонного (летнего) кафе не допускается применять кирпич, блоки, плиты, монолитный бетон, железобетон, цементобетон, цемент, профнастил, сетку-рабицу, арматуру, решетки, сотовый и профилированный поликарбонат, баннерные ткани, полиэтиленовую пленку, брезент, терпаулин, пластиковую сетку, черепицу, металлочерепицу, остекление, искусственные цветы, твердые коммунальные отходы;

6) не допускаются стены, а также заполнение пространства между вертикальными конструктивными элементами окнами, витражами, дверными проемами, остеклением;

7) террасы (за исключением компактных и террас с одним рядом столиков на твердом покрытии) и веранды должны быть выполнены с ровным, нескользким, не создающим вибрацию при движении технологическим настилом из дерева либо из древесно-полимерного композита высотой не более 0,45 м от уровня земли до верхнего слоя пола технологического настила;

8) для доступа на технологический настил при перепаде высот от 0,014 м следует выполнять пандус с шириной прохожей части не менее 0,9 м, при высоте технологического настила 0,45 м пандус следует дублировать лестницей шириной не менее 1,35 м;

9) устройства для оформления озеленения должны быть ударопрочными, без сливных отверстий, с живыми здоровыми декоративными растениями;

10) ограждение должно быть высотой 0,9-1,1 м, из устойчивых, жестких, скрепленных между собой секций, размещенных в одну линию в пределах торговой площадки, не содержащее элементов, создающих угрозу получения травм, визуально

проницаемое (за исключением секций из устройств для оформления озеленения с живыми здоровыми декоративными растениями);

11) внешний вид сезонного (летнего) кафе должен соответствовать правилам благоустройства территории муниципального образования;

12) в случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе, примыкающих к одному зданию (сооружению), в котором расположены стационарные предприятия (объекты) общественного питания, принадлежащие разным собственникам (правообладателям), такие сезонные (летние) кафе должны быть обустроены в едином стиле и по единой линии относительно внешнего обвода здания (сооружения);

13) конструктивные элементы, элементы озеленения, оборудование, оформление, малые архитектурные формы должны быть очищены от загрязнений и в технически исправном состоянии, прочными и устойчивыми, без трещин, растрескиваний, осыпаний, пятен выгорания цветового пигмента, короблений, отслаиваний, дыр, заплат, разрывов тросов, канатов, тканей, без гнили, разрушений, грибка, коррозии, пятен, потеков ржавчины, вмятин, задиров, отщепов, сколов, острых концов и кромок, выпадения отделки и креплений, визуально воспринимаемых разрушений фактурного и красочного слоев, механических повреждений, очищены от загрязнений, не должны опрокидываться и скользить;

14) не допускаются:

а) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, расположенном в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;

б) загрязнения, сорная растительность, вандальные изображения, не закрепленные короба, кожухи, провода, розетки на поверхностях конструктивных элементов, элементов озеленения, оборудования, оформления, малых архитектурных форм;

в) отсутствие визуальных средств информации, специализированных элементов, размещаемых для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения;

г) нарушение требований по обеспечению тишины и покоя граждан, установленных Законом Московской области № 16/2014-ОЗ «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области»;

д) засветка световыми приборами сезонного (летнего) кафе окон жилых помещений жилых домов и окон жилых зданий, палат лечебных учреждений, палат и спальных комнат объектов социального обеспечения.».

13. Статью 40 изложить в следующей редакции:

«Статья 40. Общие требования к зонам отдыха и другим территориям, связанным с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей.

1. Благоустройство зон отдыха и других территорий, включая пляжи, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей, в том числе размещение объектов и элементов благоустройства для рекреационных целей, осуществляется в соответствии с водным законодательством, санитарными нормами и правилами, настоящими правилами.

Определение зон отдыха и других территорий, включая пляжи, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей, осуществляется в соответствии с правилами использования водных объектов для рекреационных целей, утвержденными Администрацией Наро-Фоминского городского округа.

При благоустройстве пляжей специально для купания, подлежит соблюдению порядок пользования пляжами, которые оборудуются специально для купания на водных объектах Российской Федерации, утвержденный приказом МЧС России от 30.09.2020 № 732 «Об утверждении Правил пользования пляжами в Российской Федерации.».

2. Благоустройство зон отдыха и других территорий, связанных с использованием водных объектов общего пользования или их частей для рекреационных целей, иное использование водных объектов общего пользования для целей благоустройства осуществляются на основании договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование.

3. Планировка и обустройство зон отдыха и иных территорий, связанных с использованием водных объектов общего пользования или их частей для рекреационных целей, без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускаются.».

14. В статье 41:

часть 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Парк, расположенный на земельном участке (одном или нескольких), предоставленном муниципальному учреждению, осуществляющему деятельность в сфере создания условий для массового отдыха населения и (или) благоустройства мест массового отдыха населения, в пользование или на ином вещном праве, либо юридическому лицу в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для создания и развития объекта рекреационного назначения (парка культуры и отдыха) при условии соответствия указанного объекта критериям, установленных Законом Московской области № 27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», является парком культуры и отдыха.

Допускается создание, развитие, содержание парка, территория которого состоит из территории парка культуры и отдыха и парковой территории, не являющейся парком культуры и отдыха.»;

часть 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Для реализации концепций развития парков (инфраструктуры парков), которыми определено размещение элементов благоустройства и (или) объектов благоустройства, и (или) объектов социально– культурного и коммунально-бытового назначения (объектов культуры, спорта, бытового обслуживания населения, общественного питания), на местах отделимых улучшений территорий общего пользования, Администрация Наро-Фоминского городского округа вправе осуществить продажу отделимых улучшений территорий общего пользования, а также их перемещение на иные территории общего пользования в пределах муниципального образования.

Допускается строительство объектов капитального строительства социальной инфраструктуры местного значения (объектов спорта) на земельных участках парка, предоставленных в пользование государственным учреждениям, а также объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (объектов культуры, спорта, бытового обслуживания населения, общественного питания) на земельных участках парка, предоставленных в аренду юридическим лицам без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, при условии соответствия указанных объектов критериям, установленным Законом Московской области № 27/2015–ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» в случае, если такое строительство осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

15. В абзаце первом части 2 статьи 43 слова «, оборудование архитектурно–декоративного освещения» исключить.

16. В статье 44:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Основными типами зеленых насаждений являются: массивы, группы, солитеры (включая отдельные деревья и кустарники), живые изгороди, кулисы, боскеты, газоны, живой напочвенный покров, цветники, различные виды посадок (включая аллейные, рядовые, букетные).»;

абзац второй части 2 изложить в следующей редакции:

«Видовой состав, возраст, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников, а также подлежащие учету при планировании озеленения нормативы минимальных расстояний от зданий, сооружений, объектов и элементов благоустройства, инженерных сетей до деревьев и кустарников, размеры комов, ям и траншей для посадки деревьев и кустарников устанавливаются настоящими Правилами.».

17. Статью 46 изложить в следующей редакции:

«Статья 46. Обеспечение сохранности зеленых насаждений

«1. Посадка или пересадка зеленых насаждений юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), физическими лицами на объектах, указанных подпунктах «г», «д» пункта 1 статьи 3 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», допускается:

1) при проведении компенсационного озеленения в соответствии с законодательством Московской области и порядком компенсационного озеленения, установленным органом местного самоуправления;

2) при посадке или пересадке зеленых насаждений (за исключением компенсационного озеленения) при наличии разрешительной документации, выданной органом местного самоуправления, в следующих случаях:

а) на прилегающих территориях собственниками (правообладателями) зданий, помещений в них, строений, сооружений, земельных участков, участвующими в содержании таких прилегающих территорий;

б) без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

2. Вырубка зеленых насаждений осуществляется только в случаях, установленных законодательством Московской области.

Разрешение на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений выдается Территориальными органами Администрации Наро-Фоминского городского округа в случаях и порядке, определенных муниципальными правовыми актами Администрации Наро-Фоминского городского округа.

3. Собственники (правообладатели) земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) обеспечивать уход за зелеными насаждениями, не допускать складирования на зеленых насаждениях отходов, строительных материалов, изделий, конструкций, иных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений;

3) производить систематическую стрижку (кошение) травы, соблюдать порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, установленный правилами благоустройства территорий Наро-Фоминского городского округа.

4. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

1) устраивать свалки снега и льда, скола асфальта;

2) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

3) проезд и размещение автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

4) ломать деревья, кустарники, их ветви;

5) разводить костры;

6) засорять газоны, цветники;

7) ремонтировать или мыть транспортные средства, устанавливать гаражи и иные укрытия для автотранспорта;

8) самовольно устраивать огороды;

9) пасти скот;

10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;

11) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарника;

12) сжигать листву, траву, части деревьев и кустарника.

5. На всей территории Наро-Фоминского городского округа запрещается проведение выжигания сухой травы в период с 15 марта по 15 ноября.».

18. В статье 49:

в части 1 слова «центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области» заменить словом «орган»;

в части 4 слова «центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области» заменить словом «орган»;

в части 6 слова «центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области» заменить словом «орган»;

в части 16 слова «центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области» заменить словом «орган».

19. Часть 5 статьи 52 считать частью 2.

20. В статье 54:

подпункт «б» части 1 изложить в следующей редакции:

«б) работы по текущему ремонту и очистке от загрязнений фасадов объектов капитального строительства и их отдельных элементов (балконы, лоджии, кровли, водосточные трубы и т.п.) должны производиться с соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования;»;

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Содержание некапитальных нестационарных строений и сооружений:

а) уборка туалетных кабин или туалетов осуществляется регулярно по мере необходимости силами юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), предоставляющих услуги общественного питания, заправки автотранспортных средств;

б) работы по очистке от загрязнений фасадов некапитальных нестационарных строений и сооружений должны производиться не реже 1 раза в год, текущий ремонт - по мере необходимости с соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования;».

21. В статье 60:

в подпункте «в» части 14 слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» заменить словами «пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации».»;

часть 14 дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) размещение автотранспортных средств на разметке площадок для установки пожарной, специальной и аварийно-спасательной техники.»;

часть 19 изложить в следующей редакции:

«19. Юридические лица (индивидуальные предприниматели), осуществляющие свою деятельность на территории Наро-Фоминского городского округа, или физические лица при осуществлении обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, а также с жидкими (обводненными) отходами обязаны соблюдать требования, установленные соответственно порядком обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, порядком обращения с жидкими (обводненными) отходами на территории Московской области, утверждаемыми уполномоченным центральным исполнительным органом Московской области.».

22. В подпункте «б» части 2 статьи 67 после слов «Администрацию Наро-Фоминского городского округа» дополнить словами «в лице Территориальных управлений».

23. В части 3 статьи 70 после слов «общественный контроль» дополнить словами «, а в случаях, установленных нормативным правовым актом Российской Федерации и (или) нормативным правовым актом Московской области, и (или) муниципальным нормативным правовым актом, голосование в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) привлечение муниципальной общественной комиссии для решения вопросов по благоустройству территорий».

24. Статью 73 изложить в следующей редакции:

«Статья 73. Полномочия органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа

Администрация Наро-Фоминского городского округа в целях реализации полномочий по организации благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа в соответствии с настоящими Правилами:

– принимает муниципальные правовые акты в соответствии с Законом Московской области № 191/2014-ОЗ, в целях реализации и единого применения на территории Наро-Фоминского городского округа правил благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа;

– обеспечивает закрепление всей территории Наро-Фоминского городского округа за ответственными лицами путем разработки и утверждения титульных списков объектов благоустройства, схем границ прилегающих территорий, схем уборки территорий и санитарной очистки территорий;

– привлекает население к выполнению на добровольной основе социально значимых работ по благоустройству территории Наро-Фоминского городского округа, в том числе к озеленению, создает условия для привлечения молодежи (молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет) и добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»;

– привлекает граждан как лично, так и в составе общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций, субъектов общественного контроля, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», муниципальные общественные

комиссии для решения вопросов по благоустройству территории, в том числе для приемки работ, выполненных при осуществлении мероприятий;

– определяет время и порядок проведения месяцев чистоты и порядка в рамках временного промежутка, установленного настоящими правилами;

– планирует и осуществляет мероприятия по благоустройству: территорий общего пользования Наро-Фоминского городского округа (включая общественные территории), в том числе пешеходных улиц и зон, площадей, улиц, скверов, бульваров, зон отдыха, набережных, пляжей, садов, городских садов, парков (парков культуры и отдыха), включая лесные парки (лесопарковые зоны); въездных групп, дворовых территорий, в том числе внутридворовых проездов; внутриквартальных проездов; пешеходных коммуникаций и объектов инфраструктуры для велосипедного движения и лыжероллерных (лыжных, роллерных) трасс общего пользования;

– обеспечивает беспрепятственный доступ инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с Законом Московской области № 121/2009-ОЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в Московской области»;

– разрабатывает и утверждает концепции развития парков (инфраструктуры парков), осуществляет меры по реализации концепций развития парков (инфраструктуры парков);

– разрабатывает архитектурно-планировочные концепции, проекты благоустройства, планы по благоустройству, включая озеленение, с вовлечением граждан, общественных объединений и организаций в решение вопросов развития городской среды;

– реализует архитектурно-планировочные концепции, проекты благоустройства, планы по благоустройству, включая озеленение;

– принимает решения о разработке муниципальных программ формирования современной городской среды, о внесении изменений в такие программы, о реализации и оценке эффективности реализации таких программ, о достижении целевых показателей результативности использования средств местного бюджета;

– обеспечивает создание и деятельность муниципальных общественных комиссий по реализации муниципальных программ формирования современной городской среды, а также осуществление такой комиссией контроля за ходом выполнения муниципальной программы формирования современной городской среды;

– участвует во всероссийских и областных конкурсах, организует конкурсы по благоустройству территории среди жителей по различным номинациям;

– определяет специальные участки для вывоза уличного смета, остатков растительности, листвы и снега;

– выдает ордеры на право производства земляных работ на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области;

– выдает в установленном порядке разрешения на вырубку, посадку и пересадку зеленых насаждений;

– согласовывает схемы информационного и информационно-рекламного оформления зданий, строений, сооружений, а также информационного оформления прилегающей к ним на основании правоустанавливающих документов территории;

– согласовывает установку средств размещения информации на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области;

– согласовывает проектные решения по отделке фасадов (паспортов колористических решений фасадов) зданий, строений, сооружений, ограждений;

– принимает меры профилактического характера, направленные на сохранение объектов и элементов благоустройства, включая сохранность зеленых насаждений;

– осуществляет мероприятия по созданию (устройству) новых и развитию, содержанию, эксплуатации, модернизации существующих систем наружного освещения, включая архитектурно– художественное освещение, на: территориях общего пользования

Наро-Фоминского городского округа (включая общественные территории), в том числе на пешеходных улицах и зонах, площадях, улицах, на территориях скверов, бульваров, зон отдыха, набережных, пляжах, садах, городских садах, парков (парков культуры и отдыха), включая лесные парки (лесопарковые зоны); въездных группах, дворовых территориях, в том числе на внутридворовых проездах; внутриквартальных проездах; пешеходных коммуникациях и объектах инфраструктуры для велосипедного движения;

– привлекает граждан как лично, так и в составе общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций, субъектов общественного контроля, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», муниципальные общественные комиссии для решения вопросов по благоустройству территории, в том числе для приемки работ, выполненных при осуществлении мероприятий;

– принимает решения о разработке муниципальных программ формирования современной городской среды, о внесении изменений в такие программы, о реализации и оценке эффективности реализации таких программ, о достижении целевых показателей результативности использования средств местного бюджета.

– осуществляет мероприятия по благоустройству общественных территорий, исторически связанных с подвигами погибших при защите Отечества, увековечивающих память погибших при защите Отечества, размещению (созданию, возведению, установке) на общественных территориях стел, монументов, памятных знаков и других мемориальных сооружений и объектов (включая мемориальные сооружения и объекты, содержащие Вечный огонь или Огонь памяти), увековечивающих память погибших при защите Отечества.

Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области при реализации полномочий в сфере благоустройства осуществляет следующие полномочия:

– утверждает расходы местного бюджета на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) на благоустройство территории Наро-Фоминского городского округа, в том числе на озеленение;

– утверждает правила благоустройства территорий Наро-Фоминского городского округа.».

25. Часть 1 статьи 74 изложить в следующей редакции:

«1. Организация благоустройства объектов:

а) указанных в абзацах двенадцатом, тринадцатом статьи 4 настоящих Правил осуществляется Администрацией Наро-Фоминского городского округа в соответствии с настоящими Правилами, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Наро-Фоминского городского округа;

б) указанных в абзацах девятом, десятом и одиннадцатом статьи 4 настоящих Правил, осуществляется собственниками (правообладателями) за счет собственных средств, а в случаях организации Администрацией Наро-Фоминского городского округа благоустройства территорий общего пользования, в том числе общественных территорий (пространств), дворовых территорий, включая внутридворовые проезды, внутриквартальных проездов, элементов улично-дорожной сети Наро-Фоминского городского округа, в целях решения вопросов местного значения и при наличии решения межведомственной комиссии, образованной постановлением Губернатора Московской области, об одобрении организации благоустройства указанных объектов, осуществляется Администрацией Наро-Фоминского городского округа в соответствии с настоящими Правилами в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Наро-Фоминского городского округа, при условии:

предоставления объектов, указанных в абзаце девятом статьи 4 настоящих Правил, в ограниченное пользование Администрации Наро-Фоминского городского округа путем установления сервитута для нужд Администрации Наро-Фоминского городского округа, связанных с решением вопросов местного значения;

предоставления объектов, указанных в абзацах десятом, одиннадцатом статьи 4 настоящих Правил, Администрации Наро-Фоминского городского округа или подведомственным ей учреждениям на вещных правах;

предоставления объектов, указанных в абзаце одиннадцатом статьи 4 настоящих Правил, Администрации Наро-Фоминского городского округа или подведомственным ей учреждениям по договору безвозмездного пользования для озеленения, ремонта, архитектурно – художественного оформления элементов обустройства и благоустройства автомобильных дорог.».