



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.10.2026 № 3398

г. Наро-Фоминск

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Хлопово, в пользу АО «Мособлгаз» в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения, объектов транспортной инфраструктуры местного значения. Наименование объекта - «Газопровод высокого давления Р $\leq$ 0,6 МПа» по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Хлопово**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 04.09.2026 № Р001-4909656807-114822451,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0180305:1258, 50:26:0180305:1257, 50:26:0180310:579, 50:26:0180310:180, 50:26:0180305:1259, в пользу АО «Мособлгаз», в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения, объектов транспортной инфраструктуры местного значения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены

постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Долю С.А.

**Врио Главы  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**А.В. Ковалько**

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут с целью складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения, объектов транспортной инфраструктуры местного значения. Наименование объекта - «Газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа» по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Хлопово**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта                                                            | Описание характеристик                                  |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                 | 3                                                       |
| 1     | Местоположение объекта                                                            | Московская область, г.о Наро-Фоминский, деревня Хлопово |
| 2     | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 2757 +/- 18 м <sup>2</sup>                              |
| 3     | Иные характеристики объекта                                                       | -                                                       |

| Раздел 2                                        |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 1. Система координат МСК-50, зона 2             |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                               | 442241.37     | 2159774.37 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 2                                               | 442260.18     | 2159781.55 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 3                                               | 442284.74     | 2159790.94 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 4                                               | 442290.72     | 2159782.08 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 5                                               | 442305.80     | 2159792.48 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 6                                               | 442314.52     | 2159799.11 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 7                                               | 442322.91     | 2159820.58 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 8                                               | 442336.72     | 2159856.00 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 9                                               | 442333.30     | 2159862.97 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 10                                              | 442350.52     | 2159907.42 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 11                                              | 442377.95     | 2159978.18 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 12                                              | 442393.99     | 2160020.31 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 13                                              | 442407.37     | 2160053.72 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 14                                              | 442437.59     | 2160131.39 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 15                                              | 442452.80     | 2160170.35 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 16                                              | 442501.70     | 2160296.78 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 17                                              | 442536.01     | 2160383.99 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 18                                              | 442533.14     | 2160385.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 19                                              | 442497.14     | 2160293.29 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 20                                              | 442472.17     | 2160228.82 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 21                                              | 442449.81     | 2160170.92 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 22                                              | 442391.12     | 2160021.20 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 23                                              | 442386.36     | 2160008.74 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 24                                              | 442381.80     | 2159996.77 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                                  |                                                                                                    |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                                    |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                                  | 6                                                                 |
| 25                                              | 442374.54     | 2159977.71 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 26                                              | 442320.67     | 2159838.70 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 27                                              | 442316.62     | 2159828.45 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 28                                              | 442315.59     | 2159825.83 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 29                                              | 442307.83     | 2159807.47 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 30                                              | 442304.48     | 2159799.54 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 31                                              | 442259.72     | 2159782.43 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 32                                              | 442240.92     | 2159775.25 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 33                                              | 442211.59     | 2159764.04 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 34                                              | 442207.94     | 2159762.67 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 35                                              | 442206.35     | 2159767.61 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 36                                              | 442211.60     | 2159769.40 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |
| 37                                              | 442214.85     | 2159770.64 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                | -                                                                 |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 38                                                              | 442209.48     | 2159770.75 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 39                                                              | 442204.00     | 2159768.74 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 40                                                              | 442200.12     | 2159755.73 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 41                                                              | 442205.57     | 2159754.12 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 42                                                              | 442217.91     | 2159758.53 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 43                                                              | 442221.24     | 2159766.67 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 1                                                               | 442241.37     | 2159774.37 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы               | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| -                                                               | -             | -          | -                                                                | -                                                                                     | -                                                                 |
|                                                                 |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                   |

## Раздел 3

### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

## 1. Система координат -

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                          | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                          | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                      |

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                    | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                    | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                      |

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

## Условные обозначения:

- Проектируемый газопровод
- Границы публичного сервитута
- Границы ЗОУИТ по координатам ГКН
- Границы земельных участков по координатам ГКН
- Границы кадастровых кварталов по координатам ГКН

- 50:26:0180310 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0180310:579 - Кадастровый номер земельного участка
- 50:01-7.1732 - Регистровый номер ЗОУИТ
- 1 - Характерная точка границы публичного сервитута

