



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2026 № 3645

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Наро-Фоминский г.о., в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» (ООО «Призма») в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения ВЛ 750 кВ «Курская АЭС – Москва»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» (ООО «Призма») от 08.10.2026 № Р001-9189463005-116845661,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 11 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0000000:50427, 50:26:0000000:50436 в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» (ООО «Призма»), для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения ВЛ 750 кВ «Курская АЭС – Москва», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Обществом с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» (ООО «Призма»), но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Обществу с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» (ООО «Призма») привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки с кадастровыми номерами 50:26:0000000:50427, 50:26:0000000:50436 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Долю С.А.

**Врио Главы
Наро-Фоминского
городского округа**



А.В. Ковалько

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения ВЛ 750 кВ Курская АЭС – Москва

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2.	Погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7468 +/- 30 м ²
3.	Характеристики объекта	Публичный сервитут для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории для строительства линейного объекта федерального значения ВЛ 750 кВ Курская АЭС – Москва сроком действия 11 месяцев в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Правовое измерение» ИНН 2124019520, ОГРН 1022100906475, почтовый адрес: 127018, г.Москва, ул.Суцёвский Вал, д.5, стр.3, каб.25 . Адрес электронной почты info@prizma-nn.ru, телефон +7 (495) 134-35-35

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423405.89	1317367.24	Аналитический метод	0.10	-
2	423399.57	1317360.72	Аналитический метод	0.10	-
3	423395.26	1317364.89	Аналитический метод	0.10	-
4	423384.13	1317353.40	Аналитический метод	0.10	-
5	423395.62	1317342.27	Аналитический метод	0.10	-
6	423406.75	1317353.76	Аналитический метод	0.10	-
7	423402.44	1317357.93	Аналитический метод	0.10	-
8	423408.77	1317364.46	Аналитический метод	0.10	-
9	423440.52	1317299.40	Аналитический метод	0.10	-
10	423442.37	1317309.30	Аналитический метод	0.10	-
11	423413.20	1317369.04	Аналитический метод	0.10	-
12	423420.53	1317376.61	Аналитический метод	0.10	-
13	423424.84	1317372.43	Аналитический метод	0.10	-
14	423435.98	1317383.92	Аналитический метод	0.10	-
15	423424.49	1317395.05	Аналитический метод	0.10	-
16	423413.35	1317383.56	Аналитический метод	0.10	-
17	423417.66	1317379.39	Аналитический метод	0.10	-
18	423410.33	1317371.82	Аналитический метод	0.10	-
19	423143.78	1317491.66	Аналитический метод	0.10	-
20	423150.57	1317496.64	Аналитический метод	0.10	-
21	423154.12	1317491.80	Аналитический метод	0.10	-
22	423167.03	1317501.25	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	423157.57	1317514.16	Аналитический метод	0.10	-
24	423144.66	1317504.71	Аналитический метод	0.10	-
25	423148.21	1317499.87	Аналитический метод	0.10	-
26	423141.42	1317494.89	Аналитический метод	0.10	-
27	423114.17	1317728.37	Аналитический метод	0.10	-
28	423110.32	1317709.55	Аналитический метод	0.10	-
29	423135.86	1317490.82	Аналитический метод	0.10	-
30	423127.23	1317484.50	Аналитический метод	0.10	-
31	423123.69	1317489.34	Аналитический метод	0.10	-
32	423110.78	1317479.89	Аналитический метод	0.10	-
33	423120.24	1317466.98	Аналитический метод	0.10	-
34	423133.14	1317476.43	Аналитический метод	0.10	-
35	423129.60	1317481.27	Аналитический метод	0.10	-
36	423138.22	1317487.59	Аналитический метод	0.10	-
1	423405.89	1317367.24	Аналитический метод	0.10	-
37	425779.22	1314966.20	Аналитический метод	0.10	-
38	425802.66	1314951.08	Аналитический метод	0.10	-
39	425799.56	1314945.94	Аналитический метод	0.10	-
40	425776.16	1314961.03	Аналитический метод	0.10	-
37	425779.22	1314966.20	Аналитический метод	0.10	-
41	433356.00	1317515.39	Аналитический метод	0.10	-
42	433008.27	1317308.53	Аналитический метод	0.10	-
43	433012.04	1317303.79	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
44	433359.74	1317510.63	Аналитический метод	0.10	-
41	433356.00	1317515.39	Аналитический метод	0.10	-
45	425746.73	1314980.02	Аналитический метод	0.10	-
46	425732.34	1314989.30	Аналитический метод	0.10	-
47	425735.44	1314994.45	Аналитический метод	0.10	-
48	425749.80	1314985.19	Аналитический метод	0.10	-
45	425746.73	1314980.02	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Схема расположения листов



Выноска 5



Наро-Фоминский городской округ
Московской области

Выноска 4



Боровский муниципальный округ
Калужской области

Выноска 3

Выноска 2

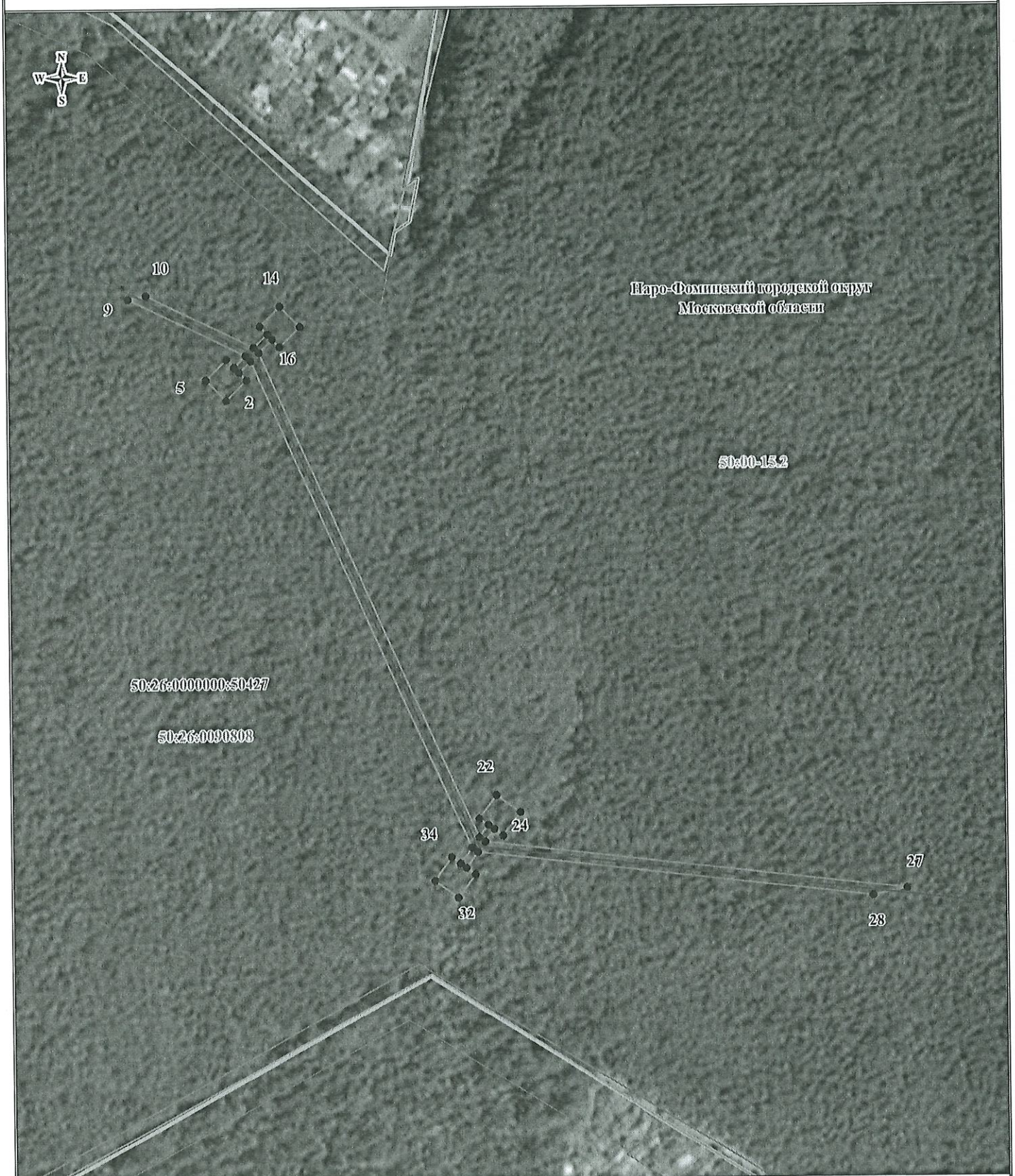
Выноска 1

Масштаб: 1:75 000

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - проектные границы публичного сервитута;
- - граница городского округа

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:2000

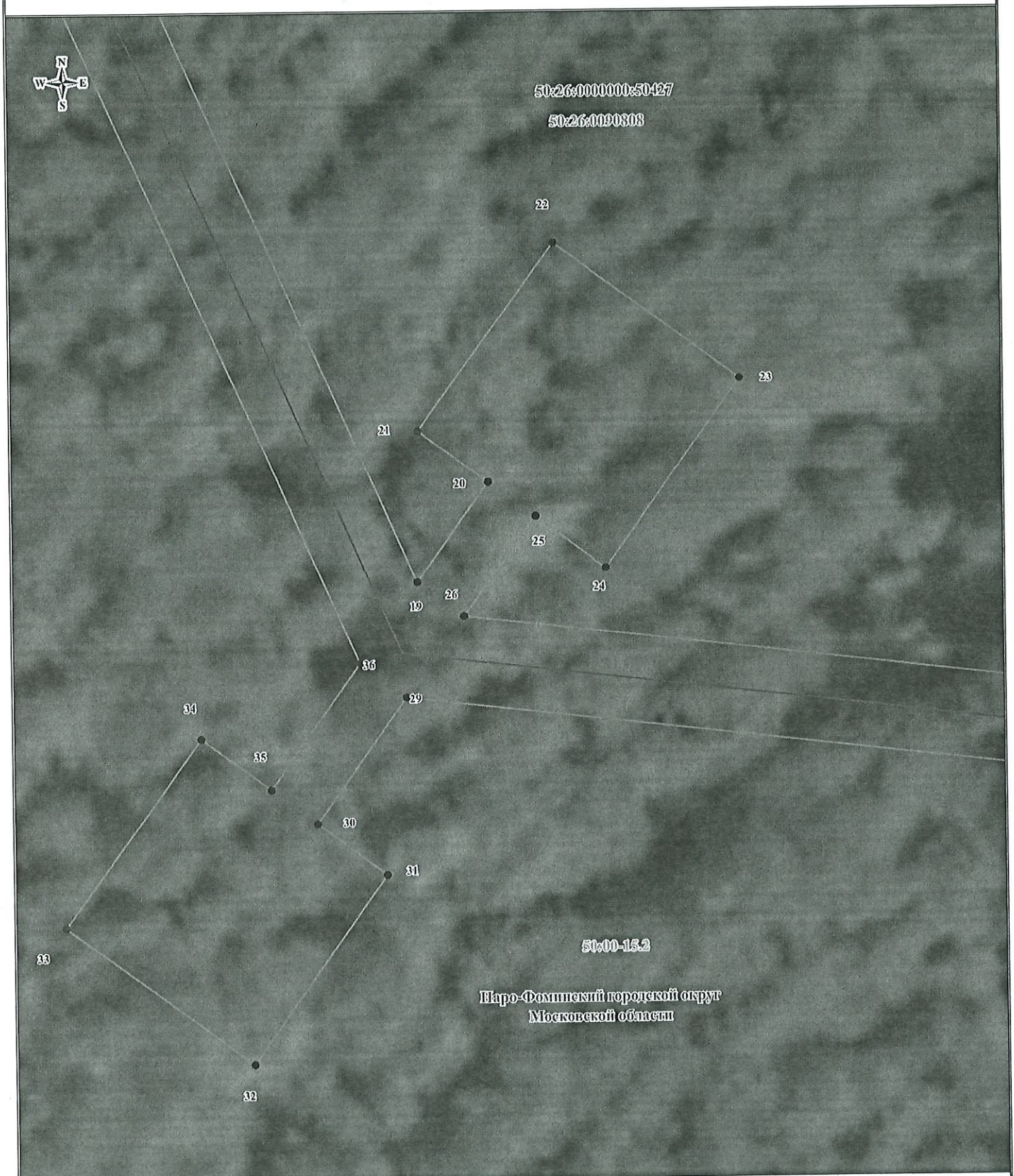
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 ——— - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
- - проектное местоположение инженерного сооружения;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 00:00:000000 - границы и номера кадастровых кварталов;
- 00:00-00.0 - границы и реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера объектов капитального строительства;
- - граница городского округа

Выноска 1

Формат А3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:500

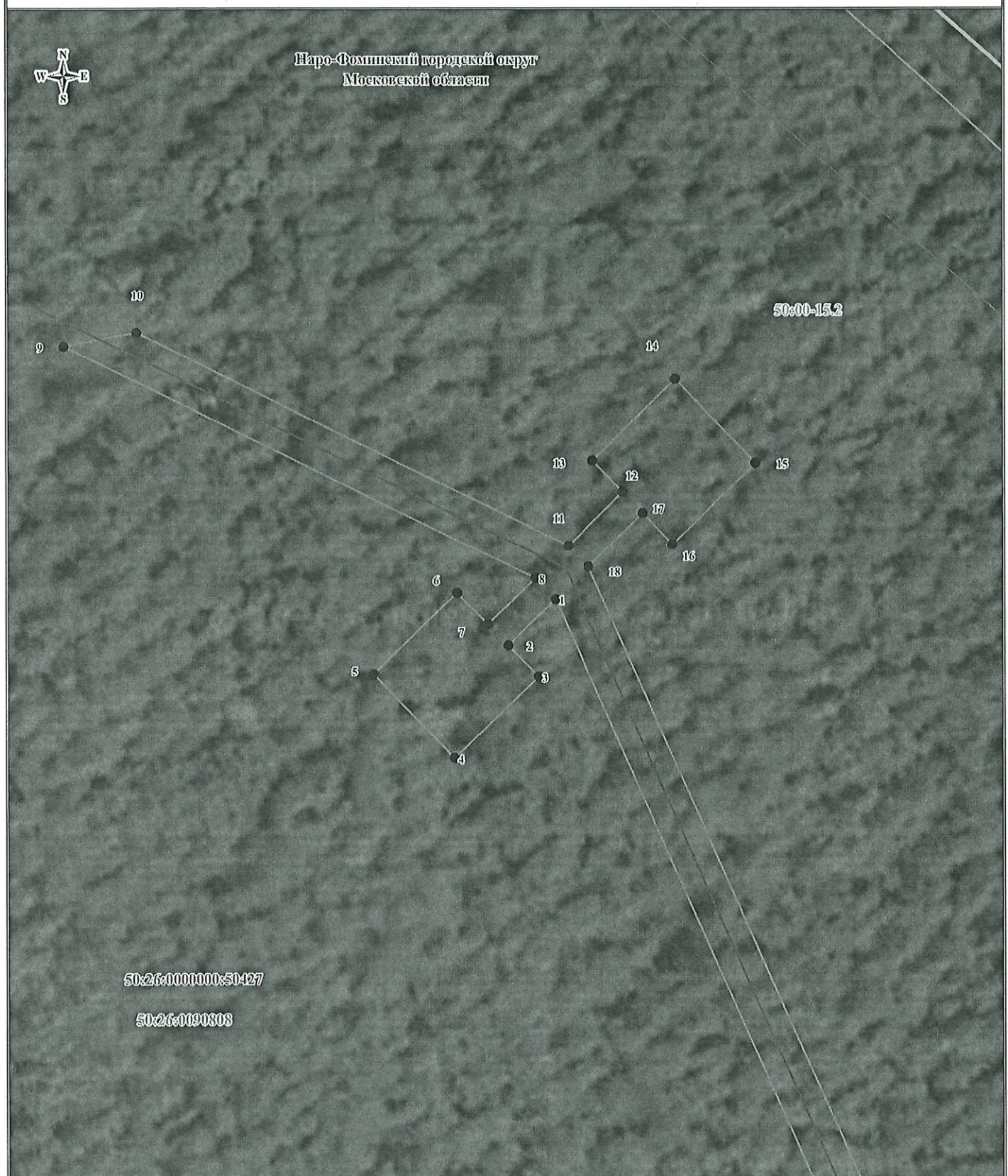
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1. — проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
- проектное местоположение инженерного сооружения;
- 00:00:000000:0 — границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 00:00:000000 — границы и номера кадастровых кварталов;
- 00:00-00.0 — границы и реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий;
- 00:00:000000:0 — границы и кадастровые номера объектов капитального строительства
- граница городского округа

Выноска 2

Формат А3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:500

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1. — проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
- проектное местоположение инженерного сооружения;
- 00:00:000000:0 — границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 00:00:000000 — границы и номера кадастровых кварталов;
- 00:00-00.0 — границы и реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий;
- 00:00:000000:0 — границы и кадастровые номера объектов капитального строительства
- граница городского округа

Выписка 3

Формат А3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:500

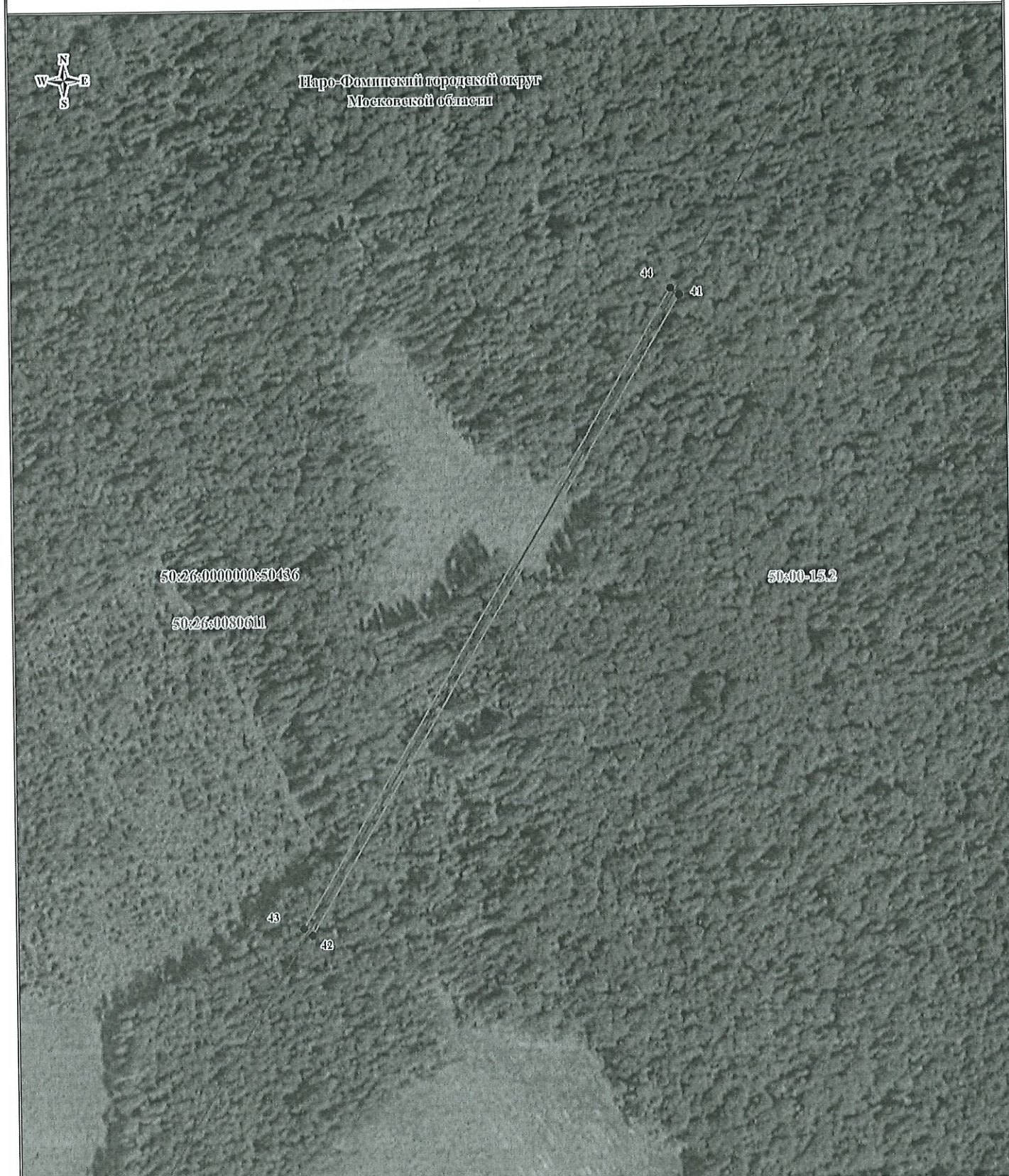
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 ———— - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
- - проектное местоположение инженерного сооружения;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 00:00:000000 - границы и номера кадастровых кварталов;
- 00:00-00,0 - границы и реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера объектов капитального строительства
- - граница городского округа

Выноска 4

Формат А3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:2000

ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 ——— - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
- - проектное местоположение инженерного сооружения;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 00:00:000000 - границы и номера кадастровых кварталов;
- 00:00-00.0 - границы и реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий;
- 00:00:000000:0 - границы и кадастровые номера объектов капитального строительства
- - граница городского округа

Выноска 5

Формат А3